



شرکت سرمایه‌گذاری
گروه توسعه ملی (سهامی عام)

بنام خدا
اقتصاد و صنعت در سایه وحدت ملی

تاریخ:

شماره:

پیوست:

شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام
شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد.

این گزارش به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات در دسترس طی سال مالی تا تاریخ این گزارش بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد و برنامه‌های هیئت مدیره فراهم می‌آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آن‌ها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

امضاء

سمت

نام نماینده
اشخاص حقوقی

اعضای هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره

(غیر موظف)

سید علی تقوی

مدیریت توسعه نگاه پویا

عضو هیئت مدیره

(غیر موظف)

ایرج فکور

صندوق بازنشستگی، وظیفه، از کارافتادگی و پس انداز کارکنان بانک‌های ملی و ادغام شده

عضو هیئت مدیره

(موظف)

رضا نقی پور اصل

بانک ملی ایران

عضو هیئت مدیره

(غیر موظف)

حمید نوبهار

داده ورزی سداد

مدیرعامل و نایب رئیس و عضو هیئت مدیره

(موظف)

علی وحدت

سرمایه‌گذاری مدیریت سرمایه مدار



شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

فهرست مطالب

۳	 کلیات
۳	 ۱-۱- گزیده اطلاعات مالی
۳	 گزیده اطلاعات (تلفیقی)
۳	 گزیده اطلاعات (شرکت اصلی)
۵	 ۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت
۵	 ۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران
۷	 ۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت
۷	 ۱-۵- فرصت‌ها و تهدیدهای پیش روی شرکت
۱۰	 ۱-۶- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت
۱۱	 ۱-۷- برنامه‌های توسعه کسب و کار شرکت
۱۲	 ۱-۸- گواهینامه‌ها
۱۲	 ۱-۹- تعداد کارکنان شرکت
۱۵	 ۲- نگاه اجمالی به تحولات اقتصادی جهان و ایران
۱۵	 ۲-۱- نگاهی اجمالی به تحولات اقتصادی جهان
۱۷	 ۲-۲- نگاهی اجمالی به تحولات اقتصادی ایران
۱۸	 ۲-۳- نگاهی اجمالی به تحولات بورس و اوراق بهادار تهران
۲۰	 ۲-۳-۱- گزیده اطلاعات بازار سرمایه
۲۱	 ۳- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد شرکت
۲۱	 ۳-۱- سهام خزانه
۲۳	 ۳-۲- فهرست زمین و ساختمان
۲۴	 ۳-۳- دعوای حقوقی بااهمیت له/علیه شرکت
۲۹	 ۳-۴- جایگاه شرکت در صنعت
۳۳	 ۳-۵- معرفی اهم شرکت‌های سرمایه پذیر
۳۳	 ۳-۵-۱- خلاصه‌ای از اهم اقدامات انجام گرفته و اطلاعات مالی تعدادی از شرکت‌های سرمایه پذیر
۴۲	 ۳-۵-۲- خلاصه‌ای از اهم اقدامات صورت گرفته در گروه در سال مالی ۱۴۰۴
۴۴	 ۳-۶- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت
۴۴	 ۳-۶-۱- وضعیت پرداخت‌های به دولت
۴۴	 ۳-۷- کیفیت سود شرکت
۴۵	 ۳-۸- نسبت‌های مالی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۳-۹- وضعیت معافیت های مالیاتی عملکرد شرکت	۴۵
۳-۱۰- تقسیم سود سنوات قبل	۴۶
۳-۱۱- سیاست تقسیم سود شرکت های فرعی و وابسته	۴۷
۴- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت	۵۰
۴-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام	۵۰
۴-۲- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت	۵۱
۴-۳- تغییرات ارزش بازار و بازدهی سهام شرکت	۵۱
۴-۴- خلاصه عملکرد بازارگردانی	۵۲
۵- حاکمیت شرکتی	۵۳
۵-۱- نظام راهبری شرکت	۵۳
۵-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک	۵۷
۵-۲-۱- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات در سال مالی گذشته	۶۲
۵-۳- اصول حاکمیت شرکتی	۶۵
۵-۳-۱- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته	۶۷
۵-۳-۲- دلایل هیئت مدیره بابت عدم انجام معامله با اشخاص غیر وابسته	۶۸
۵-۴- گزارش پایداری شرکتی	۶۸
۵-۴-۱- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست	۶۸
۵-۴-۲- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت های اجتماعی	۶۸
۵-۴-۳- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت های اقتصادی	۶۹
۵-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته	۷۰
۵-۶- تشریح برنامه های راهبردی	۸۴
۵-۶-۱- چشم انداز گروه توسعه ملی در افق ۱۴۰۷	۸۴
۵-۶-۲- بیانیه مأموریت	۸۴
۵-۶-۳- ارزش های بنیادی	۸۴
۵-۶-۴- جهت گیری های کلان راهبردی	۸۵
۶- تأثیر شرایط اقتصادی و تحولات منطقه ای بر عملکرد گروه	۸۹
۷- اطلاعات تماس با شرکت	۹۲

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۱- کلیات

۱-۱- گزیده اطلاعات مالی

گزیده اطلاعات (تلفیقی)

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳ (تجدیدارائه)	سال ۱۴۰۲ (تجدیدارائه)	درصد تغییر نسبت به ۱۴۰۲	۱۴۰۳
اطلاعات عملکرد مالی طی سال:					
درآمدهای عملیاتی	۴۷۶,۴۷۱,۷۹۹	۳۷۱,۳۹۶,۵۹۷	۵۴۶,۴۳۶,۸۰۷	۲۸.٪	(۱۳.٪)
سهم گروه از سود شرکت های وابسته	۱۳۵,۱۷۳,۲۲۶	۷۸,۰۸۸,۲۶۰	۶۴,۲۰۸,۳۰۱	۷۳.٪	۱۱۱.٪
سود عملیاتی	۲۹۷,۷۵۲,۱۵۲	۲۰۵,۹۳۹,۷۳۰	۱۵۲,۵۸۰,۷۷۲	۴۵.٪	۹۵.٪
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۱۰,۰۸۳,۵۹۷	۱۲,۰۸۸,۹۵۰	۲۴۰,۸۱۶,۹۶۹	(۱۷.٪)	(۹۶.٪)
سود خالص - پس از کسر مالیات	۲۸۲,۶۷۷,۷۹۸	۱۹۹,۴۳۰,۷۴۴	۳۷۲,۸۹۰,۵۰۴	۴۲.٪	(۲۴.٪)
وجه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۲۵۷,۱۶۲,۲۱۲	۱۰۶,۲۴۶,۰۲۰	۷۶,۵۳۹,۸۹۰	۱۴۲.٪	۲۳۶.٪
اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره:					
جمع دارایی ها	۱,۰۱۲,۳۸۳,۸۳۱	۸۵۸,۳۹۵,۷۸۳	۷۱۱,۵۲۴,۵۲۶	۱۸.٪	۴۲.٪
جمع بدهی ها	۲۴۹,۸۳۷,۱۱۳	۲۸۱,۳۷۸,۴۰۲	۱۴۹,۴۳۲,۶۵۴	(۱۱.٪)	۶۷.٪
سرمایه ثبت شده	۵۰,۲۵۰,۰۰۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰	۲۷,۲۵۰,۰۰۰	۰.٪	۸۴.٪
جمع حقوق مالکانه	۷۶۲,۵۴۶,۷۱۸	۵۲۷,۰۱۷,۳۸۱	۵۶۲,۰۹۱,۸۷۲	۳۲.٪	۳۶.٪
اطلاعات مربوط به هر سهم:					
تعداد سهام	۵۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.٪	۸۴.٪
سود پایه هر سهم - ریال	۳,۷۵۳	۲,۷۸۶	۶,۳۶۷	۳۵.٪	(۴۱.٪)
تاریخ تایید گزارش - تاریخی که به تصویب هیات مدیره رسیده است	۱۴۰۵/۰۴/۱۱	۱۴۰۴/۰۴/۱۹	۱۴۰۳/۰۴/۰۲	۰.٪	۰.٪
سایر اطلاعات:					
تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)	۸,۹۷۸	۹,۱۷۰	۹,۴۵۷	(۲.٪)	(۵.٪)

گزیده اطلاعات (شرکت اصلی)

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	درصد تغییر نسبت به ۱۴۰۲	۱۴۰۳
اطلاعات عملکرد مالی طی سال:					
درآمدهای عملیاتی	۱۱۱,۳۲۳,۰۵۱	۱۰۰,۹۳۴,۲۳۲	۲۷,۰۵۳,۳۶۶	۱۰.٪	۳۱۱٪
سود عملیاتی	۱۰۸,۹۹۴,۶۱۴	۹۹,۲۹۷,۰۹۳	۲۵,۷۹۳,۷۵۴	۹۸.٪	۳۲۳٪
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۱,۳۳۵,۷۳۹	۳۰,۴۷۹	۲۴۱,۰۴۲,۶۶۰	۴۲۸۳.٪	(۹۹.٪)
سود خالص - پس از کسر مالیات	۱۰۹,۷۶۸,۲۰۶	۹۹,۳۸۰,۷۹۷	۲۶۶,۲۰۷,۷۳۶	۱۰.۶٪	(۵۹.٪)
وجه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۱۶۸,۹۳۲,۷۹۱	۷۹,۱۳۲,۸۰۱	۳۲,۰۲۶,۵۴۷	۱۱۳٪	۴۲۷٪
اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره:					
جمع دارایی ها	۳۴۰,۰۲۹,۳۱۴	۳۹۹,۱۸۷,۵۵۳	۳۷۴,۹۸۳,۲۴۲	(۱۵.٪)	(۹.٪)
جمع بدهی ها	۶۹,۳۵۸,۹۰۲	۱۳۷,۰۷۲,۳۶۷	۳۷,۹۸۱,۸۱۲	(۴۹.٪)	۸۳٪
سرمایه ثبت شده	۵۰,۲۵۰,۰۰۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰	۲۷,۲۵۰,۰۰۰	۰.٪	۸۴٪
جمع حقوق مالکانه	۲۷۰,۶۷۰,۴۱۲	۲۶۲,۱۱۵,۱۸۶	۳۳۷,۰۰۱,۴۳۰	۳.۳٪	(۲۰.٪)
اطلاعات مربوط به هر سهم:					
تعداد سهام	۵۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.٪	۸۴٪
سود پایه هر سهم - ریال	۲,۲۲۲	۲,۰۰۷	۵,۳۷۷	۱۱.٪	(۵۹.٪)
تاریخ تایید گزارش - تاریخی که به تصویب هیات مدیره رسیده است	۱۴۰۵/۰۴/۱۱	۱۴۰۴/۰۴/۱۹	۱۴۰۳/۰۴/۰۲	۰.٪	۰.٪
سایر اطلاعات:					
تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)	۱۱۹	۱۱۴	۱۱۸	۰	۰
تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)	۸,۹۷۸	۹,۱۷۰	۹,۴۵۷	(۲.٪)	(۵.٪)

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

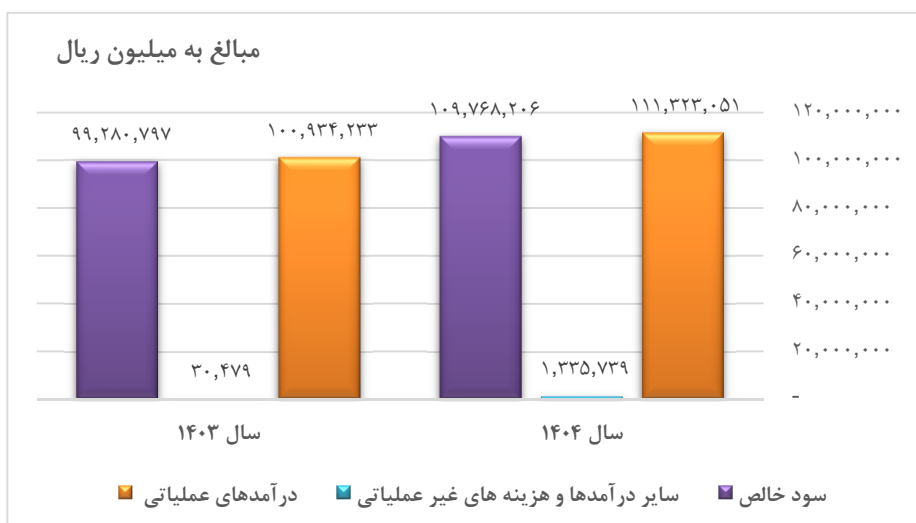
• اهم دلایل تغییرات:

عمده افزایش «سود عملیاتی» شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی در سال مالی ۱۴۰۴ نسبت به سال مالی ۱۴۰۳، ناشی از افزایش درآمد سود سهام و همچنین رشد سرفصل «سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی» عمدتاً به دریافت خسارت تأخیر تأدیه سود سهام از شرکت سرمایه گذاری مدیریت سرمایه مدار می باشد.

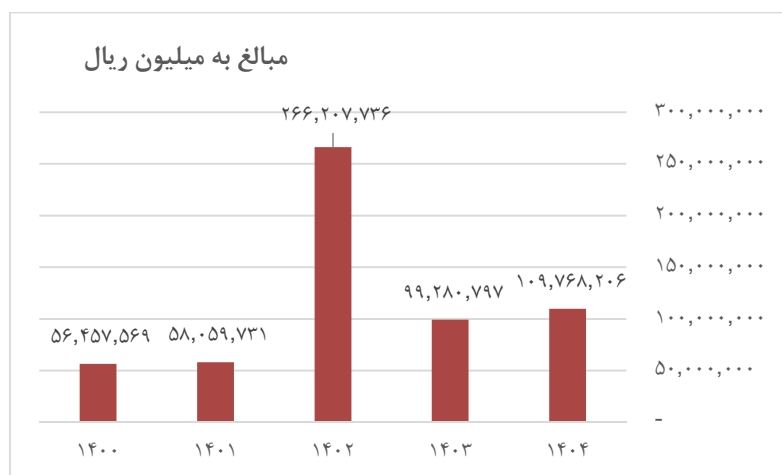
جدول و نمودارهای درآمدهای عملیاتی به شرح ذیل می باشد:

شرح	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	درصد تغییرات
درآمد سود سهام	۶۸,۵۳۴,۷۶۲	۴۹,۴۸۷,۰۵۲	۳۸٪
سود اوراق مشارکت و سپرده های بانکی و صندوق های سرمایه گذاری	۴۲,۶۵۱,۴۵۶	۵۱,۳۹۹,۶۰۵	(۱۷٪)
سود فروش سرمایه گذاری ها	۱۳۶,۸۳۳	۴۷,۵۷۶	۱۸۸٪
جمع درآمدهای عملیاتی	۱۱۱,۳۲۳,۰۵۱	۱۰۰,۹۳۴,۲۳۳	۱۰٪

نمودار بررسی سودخالص، درآمدهای عملیاتی و سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی شرکت اصلی:



جدول و نمودار بررسی سودخالص سال مورد گزارش و سنوات قبل شرکت اصلی به شرح ذیل می باشد:



(مبالغ به میلیون ریال)

مقایسه سود خالص ۵ ساله

ردیف	سال	سود خالص
۱	۱۴۰۴	۱۰۹,۷۶۸,۲۰۶
۲	۱۴۰۳	۹۹,۲۸۰,۷۹۷
۳	۱۴۰۲	۲۶۶,۲۰۷,۷۳۶
۴	۱۴۰۱	۵۸,۰۵۹,۷۳۱
۵	۱۴۰۰	۵۶,۴۵۷,۵۶۹

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت

اهم ضوابط و مقررات وضع شده طی سال مالی مورد گزارش که تاثیر قابل ملاحظه‌ای بر فعالیت شرکت داشته و یا انتظار می‌رود تاثیر قابل ملاحظه‌ای بر فعالیت شرکت داشته باشند به شرح ذیل است:

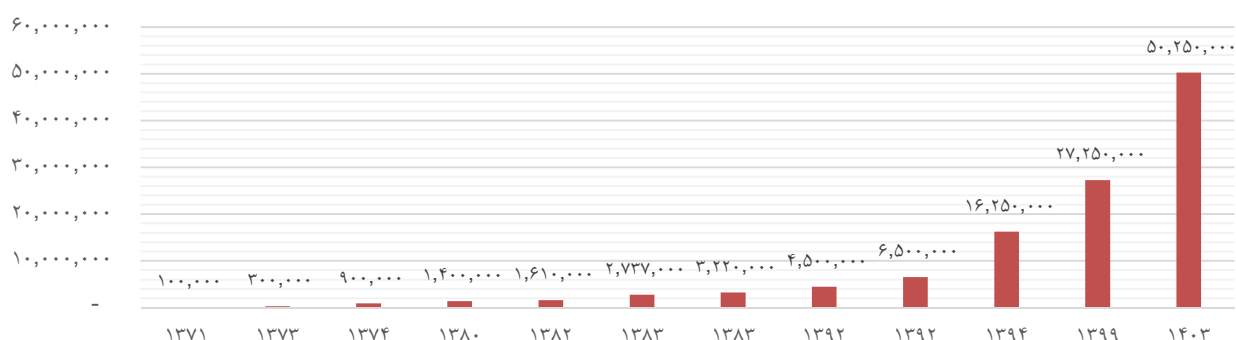
- ۱- اساسنامه شرکت.
- ۲- قانون تجارت و لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت.
- ۳- قانون مالیات‌های مستقیم.
- ۴- قانون بازار اوراق بهادار و آیین نامه‌ها و دستورالعمل‌های ابلاغی از سوی سازمان بورس اوراق بهادار نظیر دستورالعمل افشا اطلاعات، دستورالعمل حاکمیت شرکتی و ...
- ۵- استانداردهای حسابداری.
- ۶- قانون کار و تامین اجتماعی.
- ۷- قوانین و دستورالعمل‌های خاص شرکت های تحت پوشش بانک.
- ۸- قوانین و دستورالعمل‌های ابلاغی مبارزه با پولشویی.
- ۹- مصوبات هیئت‌مدیره، آیین نامه‌ها و دستورالعمل‌های داخلی.

۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تا سیس مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال (شامل تعداد ۱۰۰ میلیون سهم به ارزش اسمی هر سهم هزار ریال) و در پایان سال مالی مورد گزارش مبلغ ۵۰,۲۵۰ میلیارد ریال (شامل تعداد ۵۰,۲۵۰ میلیون سهم به ارزش اسمی هر سهم هزار ریال) بوده است. تغییرات سرمایه شرکت به شرح جدول و نمودار زیر است:

تصویب مجمع تاریخ	سرمایه اولیه	مبلغ افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش	محل افزایش سرمایه (مبالغ به میلیون ریال)
۱۳۷۳/۱۰/۲۵	۱۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۷۴/۰۵/۲۸	۳۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	۲۰۰	آورده نقدی
۱۳۸۰/۱۰/۳۰	۹۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰	۵۶	اندرخته سرمایه‌ای و سود انباشته
۱۳۸۲/۰۴/۲۹	۱,۴۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	۱,۶۱۰,۰۰۰	۱۵	اندرخته سرمایه‌ای
۱۳۸۳/۰۴/۲۸	۱,۶۱۰,۰۰۰	۱,۱۲۷,۰۰۰	۲,۷۳۷,۰۰۰	۷۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۳/۰۴/۲۸	۲,۷۳۷,۰۰۰	۴۸۳,۰۰۰	۳,۲۲۰,۰۰۰	۱۸	اندرخته سرمایه‌ای
۱۳۹۲/۰۴/۳۰	۳,۲۲۰,۰۰۰	۱,۲۸۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۴۰	اندرخته سرمایه‌ای و سود انباشته
۱۳۹۲/۰۴/۳۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰	۴۴	اندرخته سرمایه‌ای و سود انباشته
۱۳۹۴/۱۰/۱۳	۶,۵۰۰,۰۰۰	۹,۷۵۰,۰۰۰	۱۶,۲۵۰,۰۰۰	۱۵۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۹/۰۷/۰۶	۱۶,۲۵۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۲۵۰,۰۰۰	۶۸	اندرخته سرمایه‌ای
۱۴۰۳/۰۴/۲۳	۲۷,۲۵۰,۰۰۰	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰	۸۴	اندرخته سرمایه‌ای

مبالغ به میلیون ریال



شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

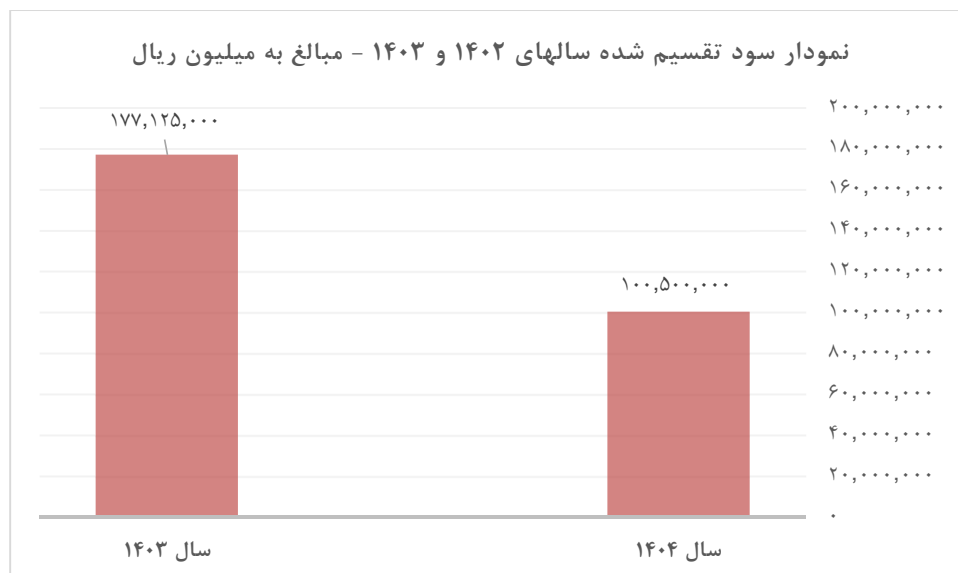
سهامداران شرکت در پایان سال ۱۴۰۴

۱۴۰۵/۰۴/۱۱		۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۴/۱۲/۲۹		مشخصات سهامداران
درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	
۶۳.۹	۳۲,۱۲۹,۸۲۹,۴۴۰	۶۳.۹	۳۲,۱۳۱,۷۷۷,۵۶۶	۶۳.۹	۳۲,۱۲۹,۸۲۹,۴۴۰	بانک ملی ایران
۱۰.۲	۵,۱۴۰,۲۹۴,۶۸۶	۱۰.۲	۵,۱۴۰,۲۹۴,۶۸۶	۱۰.۲	۵,۱۴۰,۲۹۴,۶۸۶	صندوق بازنشتی، وظیفه و از کارافتادگی کارکنان بانکها
۲.۷	۱,۳۳۲,۰۹۰,۹۵۶	۲.۶	۱,۳۳۳,۳۹۳,۶۲۵	۲.۵	۱,۲۶۴,۱۸۰,۹۴۲	بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران
۲.۱	۱,۰۴۱,۰۹۰,۶۵۱	۲.۱	۱,۰۴۹,۸۹۰,۹۳۹	۲.۱	۱,۰۴۳,۷۲۷,۵۱۷	صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی توسعه ملی
۰.۸	۴۲۰,۶۸۳,۲۲۲	۰.۹	۴۲۷,۶۸۳,۲۲۲	۰.۸	۴۲۰,۶۸۳,۲۲۲	شرکت سهامی بیمه ایران
۱.۰	۴۸۱,۸۰۵,۵۳۹	۱.۰	۴۸۱,۸۰۵,۵۳۹	۱.۰	۴۸۱,۸۰۵,۵۳۹	صندوق بیمه اجتماعی روستاییان و عشایر
۱.۷	۸۴۸,۳۰۳,۹۰۳	۱.۲	۵۸۴,۲۵۰,۹۶۷	۱.۵	۷۵۶,۳۰۳,۹۰۳	صندوق سرمایه‌گذاری اهرمی موج فیروزه
۰.۵	۲۶۳,۹۹۹,۹۹۹	۰.۵	۲۶۳,۹۹۹,۹۹۹	۰.۵	۲۶۳,۹۹۹,۹۹۹	شرکت سرمایه‌گذاری مدیریت سرمایه مدار
۰.۵	۲۷۱,۱۵۵,۰۱۵	۰.۵	۲۵۴,۴۵۵,۰۱۵	۰.۵	۲۵۴,۴۵۵,۰۱۵	صندوق سرمایه‌گذاری ستاره خاورمیانه
۰.۴	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.۴	۱۸۴,۳۰۳,۴۶۸	۰.۴	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	گروه مالی پارس‌یان
۰.۴	۱۸۳,۱۷۰,۱۴۳	۰.۴	۱۸۰,۷۴۶,۸۴۸	۰.۴	۱۸۳,۱۷۰,۱۴۳	شرکت سرمایه‌گذاری تامین آتیه مسکن
۵.۵	۲,۷۴۸,۹۹۴,۱۵۶	۵.۶	۲,۸۲۶,۹۲۵,۸۷۲	۵.۹	۲,۹۶۲,۸۲۶,۵۰۰	سایر سهامداران حقوقی
۱۰.۴	۵,۲۰۸,۵۸۲,۲۹۰	۱۰.۷	۵,۴۰۰,۴۷۲,۲۵۴	۱۰.۳	۵,۱۶۳,۷۲۳,۰۹۴	سهامداران حقیقی
۱۰۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع کل:

تغییرات در ساختار سرمایه و سیاست‌های تامین مالی شرکت اصلی

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	درصد تغییرات
جمع حقوق مالکانه	۳۷۰,۶۷۰,۴۱۲	۲۶۲,۱۱۵,۱۸۶	۳.۲۶٪
بدهی‌های غیر جاری	۲۶۶,۹۹۳	۱۵۸,۲۱۴	۶۸.۷۵٪
تقسیم سود (مرتبط با سال قبل)	(۱۰۰,۵۰۰,۰۰۰)	(۱۷۷,۱۲۵,۰۰۰)	(۴۳.۲۶٪)



شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۴-۱- ماهیت شرکت و صنعت

شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۷۰/۱۱/۲۰ به صورت شرکت سهامی عام تأسیس و در تاریخ ۲۵ فروردین ماه ۱۳۷۱ تحت شماره ۸۹۵۸۴ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است و در سال ۱۳۸۹ نام شرکت از سرمایه‌گذاری بانک ملی به سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی تغییر کرد. شرکت در صنعت شرکت‌های چند رشته ای صنعتی در بازار بورس اوراق بهادار تهران فعالیت دارد.

۵-۱- فرصت‌ها و تهدیدهای پیش روی شرکت

❖ فرصت‌ها (Opportunities)

فرصت‌ها به روندها، تحولات و شرایط مثبت محیطی اشاره دارد که خارج از کنترل مستقیم مدیریت بوده اما با شناسایی به موقع و بهره‌برداری مناسب، زمینه‌ساز رشد، توسعه فعالیت‌ها، بهبود سودآوری و ارتقای موقعیت رقابتی گروه توسعه ملی خواهد شد و مسیرهای جدیدی برای خلق ارزش پایدار برای سهامداران ایجاد خواهد نمود.

در این راستا، مهم‌ترین فرصت‌های شناسایی شده برای گروه توسعه ملی عبارتند از:

- توسعه اقتصاد دیجیتال و گسترش خدمات مالی نوین از جمله فین‌تک، پلتفرم‌های دیجیتال و فناوری‌های مالی مبتنی بر داده
- رشد صنایع دانش‌بنیان و افزایش حمایت سیاست‌گذار در زمینه های مالی و قانونی از شرکت‌های فناور و نوآور در سطح ملی
- وجود مشوق‌ها، معافیت‌ها و حمایت‌های قانونی در برخی بخش‌های تولیدی، صنعتی و دانش‌بنیان در راستای سیاست‌های توسعه اقتصادی کشور
- فرصت‌های هم افزایی با سایر شرکت های زیرمجموعه بانک ملی ایران یا مشتریان بزرگ بانک به منظور سرمایه گذاری های هدفمند یا ایجاد صندوق های مشترک
- افزایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، بهینه‌سازی مصرف انرژی و پروژه‌های زیرساختی مرتبط با رفع ناترازی انرژی
- گسترش ابزارهای نوین مالی در بازار سرمایه و امکان توسعه نهادهای مالی تخصصی از جمله صندوق‌ها، شرکت‌های سرمایه‌گذاری و سبدگردان‌ها
- افزایش جذابیت دارایی‌های واقعی نظیر سهام بنیادی، املاک و پروژه‌های زیرساختی در شرایط اقتصاد تورمی
- توسعه همکاری‌های اقتصادی و فرصت‌های سرمایه‌گذاری مشترک در بازارهای منطقه‌ای و کشورهای همسایه با توجه به موقعیت جغرافیایی و ظرفیت‌های تجاری در شرایط پساجنگ

❖ تهدیدها (Threats)

تهدیدها به ریسک‌ها، محدودیت‌ها و عوامل نامساعد محیطی اشاره دارد که خارج از کنترل مدیریت بوده و می‌تواند بر عملکرد مالی، عملیاتی و راهبردی گروه توسعه ملی اثر منفی بگذارد یا در صورت عدم مدیریت مناسب، موجب کاهش سودآوری، افزایش ریسک سرمایه‌گذاری و تضعیف موقعیت رقابتی شرکت شود.

در این راستا، مهم‌ترین تهدیدهای فراروی گروه عبارتند از:

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- ابهامات ژئوپلیتیک و منطقه‌ای (نظامی/سایبری) مؤثر بر زنجیره تأمین، زیرساخت‌های تولید، شاخص‌های اقتصادی و ...
- محدودیت‌های ناشی از تحریم‌های بین‌المللی و اثر آن بر انتقال فناوری، تأمین مالی و همکاری‌های خارجی
- تغییرات مکرر در مقررات و فضای سیاست‌گذاری اقتصادی و اثر آن بر پیش‌بینی‌پذیری سرمایه‌گذاری‌ها
- نوسانات متغیرهای کلان اقتصادی از جمله تورم، نرخ ارز و بی‌ثباتی در شاخص‌های اقتصادی
- محدودیت زیرساخت‌های عملیاتی و ناترازی در حوزه انرژی، فناوری و لجستیک در برخی بخش‌های اقتصادی
- افزایش هزینه تأمین مالی و محدودیت در دسترسی به منابع مالی پایدار و ارزان قیمت
- نرخ بالای ارتقای تکنولوژیک در حوزه‌های صنعتی، تولیدی و خدماتی و آثار آن در بهای تمام شده محصولات رقبا
- افزایش رقابت در بازار سرمایه‌گذاری از سوی بخش خصوصی و نهادهای مالی چابک‌تر
- چالش‌های مرتبط با کمبود یا از دست دادن نیروی انسانی متخصص در صنایع تخصصی و حوزه‌های مالی، سرمایه‌گذاری و فناوری
- ریسک‌های زیست محیطی و اقلیمی از جمله بحران آب و تغییرات آب‌وهوایی در برخی صنایع پرتفوی
- اثرپذیری از پیچیدگی و تطویل فرآیند تصمیم‌گیری در نظامات سازمانی سهامدار عمده

❖ تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

شرکت‌های سرمایه‌گذاری چندرشته‌ای به دلیل تنوع پرتفوی و حضور در صنایع مختلف، علاوه بر ریسک‌های عمومی حاکم بر اقتصاد کشور، با طیف گسترده‌ای از ریسک‌های اختصاصی صنایع و شرکت‌های سرمایه‌پذیر نیز مواجه هستند. از این‌رو مدیریت ریسک در چنین مجموعه‌هایی صرفاً محدود به شناسایی مخاطرات هلدینگ اصلی نبوده و مستلزم پایش مستمر ریسک‌های راهبردی، مالی، عملیاتی و محیطی در سطح تمامی شرکت‌های تابعه و وابسته است.

شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی نیز با بهره‌گیری از فرآیندهای ارزیابی و پایش مستمر ریسک، ضمن رصد تحولات محیط کلان اقتصادی، سیاسی و مقرراتی کشور، آثار این تحولات را بر عملکرد شرکت اصلی و شرکت‌های تابعه مورد بررسی قرار می‌دهد. با توجه به ترکیب پرتفوی سرمایه‌گذاری، مهم‌ترین صنایع تحت پوشش شامل محصولات شیمیایی، انبوه‌سازی، املاک و مستغلات، محصولات غذایی و آشامیدنی، صنعت سیمان و واسطه‌گری‌های مالی بوده که هر یک دارای ریسک‌های تخصصی و عوامل اثرگذار مختص خود هستند.

در این راستا، ریسک‌های با اهمیت گروه به صورت مستمر شناسایی، ارزیابی، اولویت‌بندی و اقدامات کنترلی متناسب برای کاهش آثار آن‌ها تدوین و اجرا می‌شود.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

اهم ریسک‌های مؤثر بر عملکرد شرکت به شرح زیر است:

ردیف	شرح ریسک	وضعیت	توضیحات
۱	ریسک نقدینگی	تحت کنترل گروه توسعه ملی از این منظر، در شرایط مناسبی قرار دارد و نسبت های نقدینگی، تأییدی بر این مدعاست.	ریسک نقدینگی ناشی از احتمال عدم کفایت منابع نقد برای ایفای به موقع تعهدات مالی شرکت است. مهم ترین عوامل ایجاد این ریسک در گروه توسعه ملی شامل تأخیر در دریافت سود تقسیمی شرکت های تابعه، کاهش سرعت نقدشوندگی سرمایه گذاری ها، رکود مقطعی بازار سرمایه، محدودیت های ناشی از شرایط اقتصادی کشور و نوسانات جریان های نقدی است. تحقق این ریسک می تواند منجر به کاهش انعطاف پذیری مالی شرکت، افزایش هزینه های تأمین مالی، ایجاد محدودیت در اجرای پروژه ها و سرمایه گذاری های جدید، کاهش توان ایفای تعهدات کوتاه مدت و در نهایت کاهش اعتماد سرمایه گذاران و ذی نفعان شود. در راستای مدیریت این ریسک، شرکت با پایش مستمر وضعیت نقدینگی، برنامه ریزی جریان های نقدی، تنوع بخشی به منابع تأمین مالی، پیگیری وصول سود تقسیمی شرکت های سرمایه پذیر و مدیریت بهینه منابع و مصارف نقد، نسبت به کنترل آثار این ریسک اقدام می نماید.
۲	ریسک نوسان نرخ ارز	تحت کنترل شرکت با پایش مستمر تحولات بازار ارز، تحلیل آثار سناریوهای مختلف نرخ ارز بر شرکت های سرمایه پذیر، ارزیابی مستمر ارزش دارایی ها و مدیریت ترکیب پرتفوی سرمایه گذاری، درصدد کنترل آثار این ریسک و حفظ ارزش دارایی های سهامداران است.	با توجه به وابستگی بخشی از شرکت های سرمایه پذیر به واردات مواد اولیه، تجهیزات و ماشین آلات و همچنین اثرگذاری نرخ ارز بر قیمت کالاهای صادراتی، نوسانات نرخ ارز یکی از مهم ترین ریسک های مؤثر بر عملکرد گروه محسوب می شود. افزایش نرخ ارز از یک سو منجر به افزایش بهای تمام شده پروژه ها و محصولات، نوسان در ارزش دارایی ها و بدهی های ارزی، شناسایی سود یا زیان تسعیر ارز، اختلال در تأمین مواد اولیه و تجهیزات وارداتی و در نهایت تأثیر بر سودآوری شرکت و شرکت های سرمایه پذیر می شود و از سوی دیگر می تواند ارزش دارایی ها و سرمایه گذاری های ارزی و درآمد شرکت های صادرات محور را افزایش دهد. همچنین محدودیت های ناشی از تحریم ها، دشواری نقل و انتقال ارز و تغییر سیاست های ارزی کشور، بر شدت این ریسک می افزاید. از سوی دیگر، تعهدات ارزی در قبال تسهیلات ارزی دریافتی شرکت های تابعه نیز به صورت مستقیم، تحت تأثیر ریسک نوسانات نرخ ارز قرار دارد.
۳	ریسک نوسان نهاده های تولید و محصولات	تحت کنترل گروه توسعه ملی در تلاش است تا از طریق هم افزایی درون گروهی یا برآیندسازی زنجیره های تأمین میان بنگاهی، شرایط ویژه را مدیریت نماید و تا این لحظه، اثرات ناشی از توقف های برنامه ریزی نشده ناشی از این ریسک مدیریت شده است.	اثرات این ریسک در وبانک، ناشی از شرکت های سرمایه پذیر بوده و با توجه به وضعیت ابهام ژئوپولیتیک در سال ۱۴۰۴ و اثرات کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت این موضوعات در قالب درگیری های نظامی و سایبری، نوسان قیمت نهاده های تولید و نایاب شدن برخی نهاده ها در زنجیره تأمین شرکت های تولیدی، جزئی از ریسک های عملیات اجرایی شرکت ها در سال های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ بوده و خواهد بود. این دسته از ریسک ها بر درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها به دلیل تغییرات بهای تمام شده و تغییرات سود ویژه و ارزش بنگاه ها، اثرگذار است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۶-۱- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت

❖ نقاط قوت (Strengths)

نقاط قوت به مزیت‌ها و قابلیت‌های درونی گروه توسعه ملی اشاره دارد که در کنترل مدیریت بوده و موجب ارتقای توان رقابتی، افزایش ظرفیت خلق ارزش برای سهامداران و بهبود عملکرد شرکت می‌شود. این عوامل با تسهیل دستیابی به اهداف سازمانی، تقویت بهره‌برداری از فرصت‌های محیطی و افزایش توان مقابله با تهدیدهای بیرونی، نقش مؤثری در بهبود موقعیت راهبردی شرکت ایفا می‌کنند. در این راستا، مهم‌ترین نقاط قوت گروه عبارتند از:

- کنترل ریسک تمرکز از طریق ایجاد تنوع در مدل‌ها و حوزه‌های سرمایه‌گذاری
- توان مالی مناسب به منظور مشارکت در پروژه‌های سرمایه‌گذاری مشترک با سایر هلدینگ‌ها و نهادهای اقتصادی
- امکان تأمین مالی با هزینه رقابتی در مقایسه با شرایط عمومی بازار
- بهره‌مندی از صرفه مقیاس در مدیریت پرتفوی سرمایه‌گذاری
- حضور مؤثر در برخی صنایع کلیدی و برخورداری از موقعیت تثبیت‌شده در شماری از زنجیره‌های ارزش
- برخورداری از برند معتبر در بازار سرمایه و سطح قابل قبول اعتماد سرمایه‌گذاران نهادی
- برخورداری از نظام استقرار یافته حاکمیت شرکتی و توالی زنجیره سازمانی

❖ نقاط ضعف (Weakness)

نقاط ضعف به محدودیت‌ها، کاستی‌ها و چالش‌های درونی گروه توسعه ملی اشاره دارد که در کنترل مدیریت بوده و می‌تواند موجب کاهش کارایی عملیاتی، محدود شدن توان رقابتی و ایجاد انحراف در تحقق اهداف سازمانی شود. این عوامل در صورت عدم اصلاح، ممکن است بهره‌برداری مؤثر از فرصت‌های محیطی را نیز با محدودیت مواجه سازند و توان شرکت در مواجهه با تهدیدهای بیرونی را کاهش دهند. در این راستا، مهم‌ترین نقاط ضعف گروه توسعه ملی عبارتند از:

- پیچیدگی ساختار بوروکراتیک و نظام تصمیم‌گیری در زنجیره ارزش
- بهره‌وری پایین برخی سرمایه‌گذاری‌ها ناشی از ریسک‌های سیستمی و غیرسیستمی
- محدودیت در جذب، توسعه و نگهداشت نیروی انسانی متخصص
- محدودیت‌های ناشی از ماهیت شبه دولتی، بوروکراسی پیچیده ساختاری و کندی در فرآیندهای تصمیم‌گیری
- محدودیت در توسعه سرمایه‌گذاری‌های جسورانه (VC) و ورود نظام‌مند به حوزه‌های نوآورانه و فناوری‌محور
- محدودیت در شناسایی و کنترل ریسک‌های غیر سیستمی در زنجیره ارزش

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۱-۷ برنامه های توسعه کسب و کار شرکت

اهم برنامه های آتی توسعه کسب و کار مجموعه گروه توسعه ملی

❖ شرکت توسعه صنایع بهشهر (وبشهر)

اهم برنامه های آتی توسعه کسب و کار
• ترکیب و ادغام سرمایه گذاری در سهام شرکت های بازرگانی گروه به منظور مدیریت هزینه های ثابت و تجمیع منابع جهت کسب حداکثر بازدهی • اصلاح سرمایه گذاری ها جهت بهبود و توسعه زنجیره ارزش • تغییرات جزئی در پرتفوی سهام شرکت هم در راستای دستیابی به پرتفوی با ارزش ذاتی و بازدهی بالاتر و هم به منظور حمایت از بازار سرمایه طی دوره • تغییرات عمده و جابجایی بلوکی سهام جهت بهینه نمودن پرتفوی و جابجایی آنها با سهام شرکت هایی با پتانسیل بالاتر که در زنجیره ارزش شرکت های گروه می باشند.

❖ شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سیدکو)

اهم برنامه های آتی توسعه کسب و کار
• برنامه ریزی جهت اصلاح پرتفوی و سرمایه گذاری در بخش معدن و سایر صنایع • بررسی و احداث نیروگاه تجدیدپذیر (خورشیدی) ۲۵ مگاواتی • ایجاد شرکت دانش بنیان به منظور توسعه محصولات نوین بر پایه سیمان (سیمان های پزشکی، دندان پزشکی، چاه نفت، LC3 و ...) • انجام مطالعات و مذاکرات مربوط به تامین سوخت های جایگزین به صورت پایدار (گاز فلر، RDF و WHR) • افزایش ظرفیت ذخیره سازی: محصولات سیمانی و مازوت

❖ شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (وتوسم)

اهم برنامه های آتی توسعه کسب و کار
• بهره گیری از فرصت های سرمایه گذاری سودآور براساس مزیت های نسبی صنایع • مدیریت ریسک پرتفوی و کاهش اثر ریسک های سیستماتیک بر ارزش آن • ورود به معاملات و ابزارهای مشتقه و کالایی • استفاده از داده کاوی و هوش مصنوعی در تحلیل شرکت ها و صنایع

❖ شرکت نوآوران توسعه ملی

اهم برنامه های آتی توسعه کسب و کار
• اصلاح ساختار مالی شرکت از طریق افزایش سرمایه از محل آورده های نقدی سهامداران • تأسیس صندوق های سرمایه گذاری خطرپذیر یا جسورانه بورسی (CVC) پس از تثبیت شرکت • شناسایی و معرفی طرح های زودبازده دانش بنیان جهت سرمایه گذاری و کسب حداکثر سود و همچنین بررسی و بازنگری طرح های گذشته و معرفی طرح های جدید در حوزه های دانش بنیان • واگذاری دارایی های نگهداری شده جهت فروش به منظور تأمین مالی و ورود به حوزه های دانش بنیان

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

خلاصه آخرین وضعیت گواهینامه‌های بین المللی شرکت‌های تابعه گروه توسعه ملی

۸-۱- گواهینامه‌ها

نام شرکت	ISO ۹۰۰۱	ISO ۱۴۰۰۱	USO ۱۰۰۰۱	ISO ۱۰۰۰۲	ISO ۱۰۰۰۳	ISO ۱۰۰۰۴	ISO ۵۰۰۰۱	ISO ۱۰۰۱۵	ISO ۲۲۰۰۰	ISO ۲۷۰۰۱	ISO ۴۵۰۰۱	ISO ۱۷۰۲۵	CE	HACC✓
پاکسان	✓	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-
گلشاش	✓	✓	-	-	-	-	✓	-	-	-	✓	✓	-	-
ساینا	✓	✓	-	-	-	-	✓	-	-	-	-	-	-	-
مروارید هامون	✓	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-
مدیریت صنعت شوینده	✓	-	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	-	-
مارگارین	✓	-	-	✓	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	✓
ساروج بوشهر	✓	✓	-	✓	-	-	✓	-	-	-	✓	✓	✓	-
سیمان کرمان	✓	✓	-	✓	-	-	✓	-	-	-	✓	✓	-	-
سیمان مازندران	✓	✓	-	✓	✓	-	✓	-	-	-	✓	✓	✓	-
سیمان فیروزکوه	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓	-	-
سیمان شمال	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	✓	-	✓	-
قند نیشابور	✓	✓	-	-	-	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓
زرین ذرت شاهرود	✓	✓	-	-	-	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	-

۹-۱- تعداد کارکنان شرکت: میانگین تعداد کارکنان شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ شامل ۱۱۹ نفر (سال مالی قبل ۱۱۴ نفر) می باشد.

گروه		شرکت	
۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۳
نفر	نفر	نفر	نفر
۷۱	۱۷۵	۱۳	۱۲
۷,۲۲۴	۶,۹۵۰	۸۱	۸۱
۷,۲۹۵	۷,۱۲۵	۹۴	۹۳
۱,۶۸۳	۲,۰۴۵	۲۵	۲۱
۸,۹۷۸	۹,۱۷۰	۱۱۹	۱۱۴

کارکنان رسمی

کارکنان قراردادی

کارکنان شرکت های خدماتی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

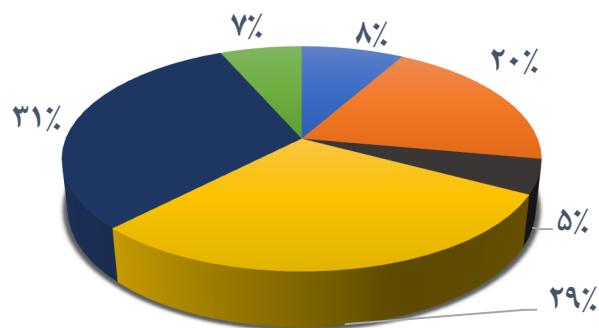
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

سال ۱۴۰۴																					سال ۱۴۰۳					
ردیف	شرح	تعداد کارکنان						تحصیلات						تعداد کارکنان						تحصیلات						
		رسمی	قراردادی	پیمانی	جمع	زیر دیپلم	دیپلم	فوق دیپلم	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکترا	رسمی	قراردادی	پیمانی	جمع	زیر دیپلم	دیپلم	فوق دیپلم	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکترا					
۱	حوزه مدیریت	-	۶	-	۶	-	-	-	۳	۱	۲	-	-	-	۱۰	-	-	۱	۳	۲	۴					
۲	معاونت مالی و سرمایه انسانی	۸	۲۴	۱۶	۴۸	۹	۱۵	۴	۱۱	۷	۲	۸	۲۷	۲۲	۵۷	۷	۲۲	۴	۱۵	۷	۲					
۳	معاونت امور شرکت ها	۱	۱۶	-	۱۷	-	-	-	۸	۷	۲	۱	۱۵	-	۱۶	-	-	-	۷	۶	۳					
۴	معاونت توسعه راهبردی و سرمایه گذاری	۱	۱۵	-	۱۶	-	۱	-	۲	۱۱	۲	۱	۱۲	-	۱۳	-	۱	-	۳	۹	-					
۵	آمار و فناوری اطلاعات	-	۷	-	۷	-	-	-	۵	۲	-	-	۷	-	۷	-	-	-	۴	۳	-					
۶	بازرسی و رسیدگی به شکایات	-	۱	-	۱	-	-	-	-	۱	-	-	۳	-	۳	-	-	-	-	۳	-					
۷	حراست مرکزی	۱	۲	۱۰	۱۳	۱	۶	۲	۳	۱	-	-	۲	-	۲	-	-	۲	-	-	-					
۸	حسابرسی داخلی	۱	۲	-	۳	-	۱	-	-	۲	-	-	۱	-	۳	-	۱	-	-	۲	-					
۹	حقوقی و قراردادها	۱	۶	-	۷	-	۱	-	۲	۴	-	-	۶	-	۶	-	-	-	۳	۳	-					
۱۰	روابط عمومی	-	۴	-	۴	-	-	-	۲	۲	-	-	۴	-	۴	-	-	-	۱	۳	-					
۱۱	مامور	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	۱	-	۳	-	۱	-	-	۱	۱					
جمع		۱۳	۸۳	۲۶	۱۲۲	۱۰	۲۴	۶	۳۶	۳۸	۸	۱۲	۹۰	۲۲	۱۲۴	۷	۲۵	۷	۳۶	۳۹	۱۰					
میانگین تعداد نفرات		۱۳	۸۱	۲۵	۱۱۹	۱۰	۲۴	۶	۳۶	۳۸	۸	۱۲	۹۰	۲۱	۱۱۴											

نمودار تعداد کارکنان به تفکیک تحصیلات

نمودار تعداد کارکنان به تفکیک تحصیلات منتهی به اسفند ماه سال ۱۴۰۴



گزارش در خصوص دوره‌های آموزشی تخصصی برگزار شده کارکنان:

- ✓ تشکیل کارگروه آموزشی و انجام نیازسنجی آموزشی حین خدمت و تعیین و برنامه‌ریزی آموزش کارکنان در کارگروه مربوطه.
- ✓ برنامه‌ریزی و برگزاری ۷۲ دوره آموزشی معادل ۵۱,۰۳۶ نفر ساعت در دو محور عمومی و تخصصی و در سطوح مختلف مدیریتی (مدیران عالی و میانی) و کارشناسی به صورت حضوری، آنلاین و مجازی (به شرح جدول صفحه بعد)
- ✓ انجام نظرسنجی از کیفیت دوره‌های آموزشی برگزار شده.
- ✓ اهدای گواهینامه دوره آموزشی به شرکت کنندگان.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

ردیف	عنوان دوره	نفر / ساعت
۳۸	دوره حقوق شرکت ها کاربردی	۹
۳۹	دوره مقدماتی نرم افزار فتوشاپ و پیشرفته	۶۰
۴۰	Ms Project	۱۸۰
۴۱	هوش مصنوعی مدیران	۶۰۰
۴۲	معرفی نرم افزار ITSM	۹۰
۴۳	دوره VMware vSphere Pack: ICM & Optimize and Scale V۸	۹۰
۴۴	هوش مصنوعی	۱۵۶
۴۵	آموزش power BI	۱۰۰
۴۶	کارشناسی حرفه ای تأمین مالی	۱۸۰
۴۷	حاکمیت شرکتی	۳۶۰
۴۸	اکسل مقدماتی و پیشرفته	۳۶۰۰
۴۹	Power BI	۳۶۰۰
۵۰	Python	۵,۴۰۰
۵۱	توسعه مهارت ارزشگذاری	۱۸,۹۰۰
۵۲	دوره اقتصاد کلان	۳,۳۴۰
۵۳	مبانی پایه صورت های مالی	۱۳۵
۵۴	ده ویژگی کارکنان در سازمان یادگیرنده	۱۳۵
۵۵	تجزیه و تحلیل صورت های مالی	۱۸۰
۵۶	کار تیمی اثربخش و انگیزش سازمانی	۱۸۰
۵۷	دوره آشنایی با PMO و مدل های بلوغ سازمانی PMO	۱۳۵
۵۸	آیین نگارش و مکاتبات اداری	۱۸۰
۵۹	اصول قرارداد نویسی	۳۶۰
۶۰	گسترش مهارت های ارتباطی انگیزشی و روابط انسانی	۱۳۵
۶۱	حقوق قراردادهای شرکت های تجاری	۳۷۰
۶۲	استانداردهای حسابداری و حسابرسی کاربردی	۱۸۰
۶۳	آشنایی با هوش مصنوعی و کاربردهای آن	۱۸۰
۶۴	آشنایی با تخلفات	۳۷۰
۶۵	قوانین و مقررات مالیاتی	۳۶۰
۶۶	دوره آشنایی با PMO و مدل های بلوغ سازمانی PMO	۱۸۰
۶۷	صورت های مالی تلفیقی	۱۸۰
۶۸	خلاق حرفه ای	۱۸۰
۶۹	مدیریت پروژه	۱۸۰
۷۰	نقش هوش مصنوعی در تجارت و روابط بین الملل با رویکرد عملیاتی سازی در	۱,۸۰۰
۷۱	قانون کار، قانون تأمین اجتماعی و قوانین و مقررات مربوط به بازنشستگی	۷۳۰
۷۲	مدل سازی تأمین مالی شرکت ها در اکسل	۲,۱۶۰
جمع کل		۵۱,۰۳۶

ردیف	عنوان دوره	نفر / ساعت
۱	آشنایی با کدال	۴۰
۲	آموزش صورت های مالی	۳۰
۳	استانداردهای حسابداری	۳۰
۴	اصول حسابداری	۳۰
۵	تأمین مالی در بازار سرمایه	۴۰
۶	تجزیه و تحلیل صورت های مالی	۳۰
۷	تخلف داری	۱۲۰
۸	حاکمیت شرکتی	۲۴۰
۹	حقوق قراردادهای	۱۸۰
۱۰	دوره آموزشی استانداردهای حسابداری و حسابرسی کاربردی	۵۰
۱۱	دوره آموزشی جامع اقتصاد کلان	۸۰۰
۱۲	دوره مدلسازی تأمین مالی شرکت ها در اکسل	۳۲۰
۱۳	کارگاه آموزشی تابلو خوانی (TSETMC)	۶۰
۱۴	مهارت های ارزشگذاری	۲۴۰
۱۵	ویژگی کارکنان ۱۰	۱۲۰
۱۶	اثربخشی انگیزه سازمانی	۱۲۰
۱۷	مهارت های ارتباط جمعی	۱۲۰
۱۸	آموزش اکسل مقدماتی و پیشرفته	۶۶۰
۱۹	هوش مصنوعی	۲۴۰
۲۰	هوش مصنوعی	۱۲۰
۲۱	کارگاه حکمرانی هوش مصنوعی مبتنی بر دانش و قوانین	۶۰
۲۲	کارگاه کاربرد ابزارهای هوش مصنوعی در ایجاد و ارتقا کسب و کارها	۳۰
۲۳	power Bi	۸۰۰
۲۴	آموزش پایتون	۲۴۰
۲۵	کارگاه تخصصی امنیت سایبری در کسب و کار، سازمان ها و سیستم های خیره	۱۲۰
۲۶	یک کلیک تافاجمه	۱۲۰
۲۷	آیین نگارش	۶۰
۲۸	تصمیم سازی استراتژیک در هلدینگ ها	۶۶۰
۲۹	مدیریت پروژه	۶۰
۳۰	فناوری های نوین و ارتباطات (کاربرد هوش مصنوعی و بلاکچین در رسانه)	۶
۳۱	هوش تجاری	۱۰
۳۲	تخلیه تلفنی	۱۲۰
۳۳	متخصص ارشد دیبای دیجیتال	۱۰
۳۴	قوانین و نحوه برگزاری الکترونیکی مجامع عمومی ناشران بازار سرمایه	۲
۳۵	کارگاه جامع پرورش مشاور حقیقی	۳۰۰
۳۶	کارگاه جامع وکیل حرفه ای	۹۳
۳۷	آموزش power	۱۰۰

ارائه گزارش در خصوص بهبود کیفیت منابع انسانی

✓ انعقاد قرارداد بیمه درمان تکمیلی و همچنین پیگیری از شرکت بیمه به منظور خدمات رسانی بهتر و سریعتر.

✓ ارزیابی عملکرد دوره های کارکنان و انجام اقدامات اصلاحی از طریق آموزش حین خدمت.

✓ ایجاد برنامه های انگیزشی نظیر اهدای هدایای تولد و پاداش های موردی انجام خدمت ویژه.

✓ استفاده از خدمات مشاورین.

✓ برگزاری مسابقات ورزشی در ایام الله مبارک دهه فجر برای کارکنان.

✓ برگزاری مراسم مذهبی و سوگواری در برخی از مناسبت ها.

✓ برگزاری دوره همایش سراسری مدیران و بانک با موضوع:

۱. هم اندیشی مدیران روابط عمومی

۲. حراست شرکت های تابعه

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

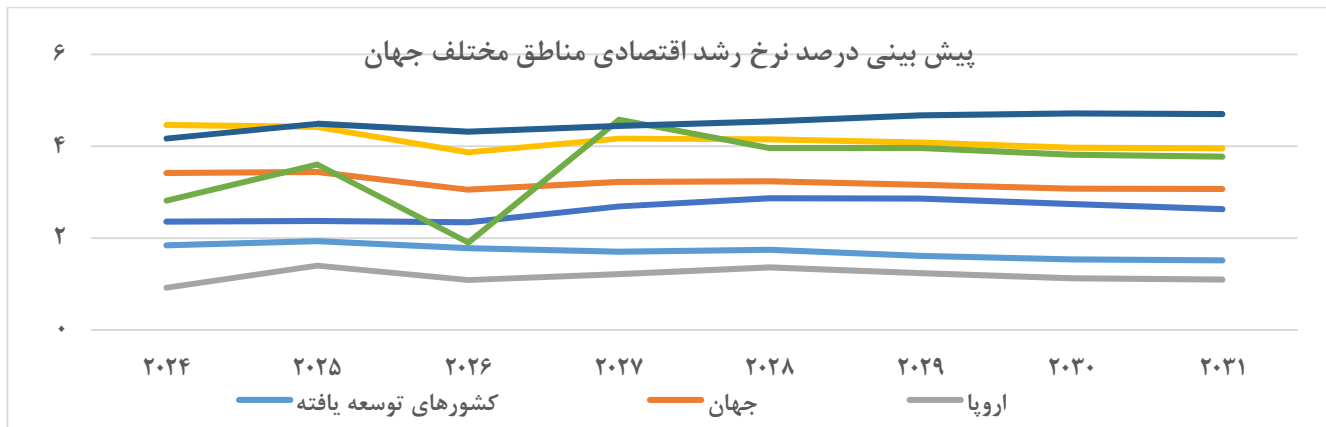
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۲- نگاهی اجمالی به تحولات اقتصادی جهان و ایران

۲-۱- نگاهی اجمالی به تحولات اقتصادی جهان

اقتصاد جهانی در سال ۲۰۲۶ با چالشی جدید و اثرگذار مواجه شده است؛ آغاز درگیری نظامی در خاورمیانه موجب شده مسیر بهبود نسبی اقتصاد جهانی با ابهام و فشارهای تازه روبه‌رو شود. در حالی که طی سال گذشته عواملی نظیر توسعه سرمایه‌گذاری‌های فناورانه، شرایط مالی نسبتاً مساعد، کاهش ارزش دلار آمریکا و حمایت سیاست‌های مالی و پولی توانسته بودند بخشی از آثار منفی ناشی از تنش‌های تجاری و نااطمینانی‌های اقتصادی را خنثی کنند، وقوع جنگ موجب تغییر قابل توجه در چشم‌انداز رشد جهانی شده است. بر اساس سناریوی مرجع صندوق بین‌المللی پول، رشد اقتصاد جهانی در سال ۲۰۲۶ حدود ۳٫۱٪ و در سال ۲۰۲۷ حدود ۳٫۲٪ پیش‌بینی شده است. این ارقام نسبت به متوسط رشد ثبت‌شده در سال‌های ۲۰۲۴ و ۲۰۲۵ که حدود ۳٫۴٪ بوده، کاهش نشان می‌دهد و همچنین پایین‌تر از میانگین تاریخی رشد جهانی در دوره ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۹ (معادل ۳٫۷٪) قرار دارند. بر این اساس، انتظار می‌رود اقتصاد جهانی در میان‌مدت وارد دوره‌ای از رشد آهسته‌تر نسبت به روند تاریخی خود شود. همچنین، پیش‌بینی رشد برای سال ۲۰۲۶ نسبت به آخرین گزارش چشم‌انداز اقتصاد جهانی در ژانویه ۲۰۲۶، ۰٫۲ واحد درصد کاهش یافته، در حالی که برآورد رشد سال ۲۰۲۷ بدون تغییر باقی مانده است.

از منظر تورم، انتظار می‌رود نرخ تورم جهانی در سال ۲۰۲۶ به ۴٫۴٪ افزایش یابد و سپس در سال ۲۰۲۷ به ۳٫۷٪ کاهش پیدا کند. با این حال، برآوردهای جدید برای هر دو سال نسبت به پیش‌بینی‌های قبلی در سطح بالاتری قرار گرفته‌اند که بیانگر تداوم فشارهای تورمی در اقتصاد جهانی است.



منبع: گزارش صندوق بین‌المللی پول

بررسی روند تغییرات بازار کالاهای پایه

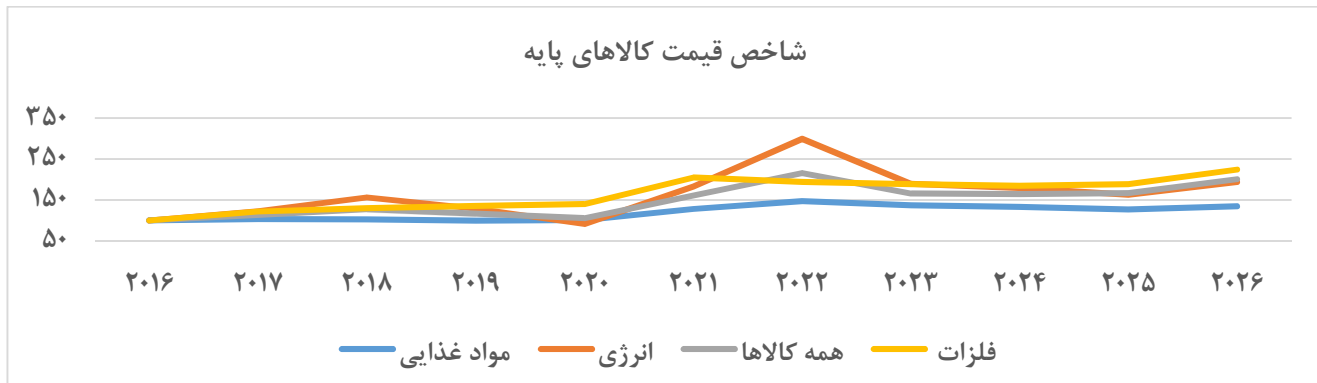
مطابق پیش‌بینی‌های صورت گرفته میانگین قیمت انرژی در سال ۲۰۲۶ حدود ۱۹ درصد افزایش پیدا خواهد کرد؛ در حالی که در گزارش چشم‌انداز اقتصاد جهانی در اکتبر ۲۰۲۵ کاهش جزئی برای آن پیش‌بینی شده بود. همچنین قیمت نفت به دلیل اختلال در مسیرهای حمل و نقل دریایی در خاورمیانه حدود ۲۱٫۴ درصد افزایش خواهد یافت؛ به‌طوری که پیش‌بینی می‌شود میانگین شاخص قیمت نقدی نفت به حدود ۸۲ دلار برای هر بشکه برسد. قیمت گاز طبیعی حتی بیشتر از نفت تحت تاثیر قرار خواهد گرفت زیرا راه‌اندازی مجدد تولید گاز از نظر فنی پیچیده‌تر بوده و ذخایر موجود برای جبران کمبودها نسبتاً کمتر است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

همچنین انتظار می‌رود قیمت مواد غذایی نیز بیش از آنچه در اکتبر ۲۰۲۵ پیش‌بینی شده بود افزایش یابد زیرا افزایش قیمت انرژی، هزینه جابجایی و قیمت کودهای شیمیایی بر آن تاثیرگذار خواهند بود. در نهایت، پیش‌بینی می‌شود قیمت فلزات پایه و فلزات گران‌بها افزایش‌هایی را که در سال ۲۰۲۵ تجربه کرده‌اند حفظ کنند.



منبع: گزارش صندوق بین‌المللی پول

قیمت نفت بین اوت ۲۰۲۵ تا مارس ۲۰۲۶ به دلیل درگیری نظامی در خاورمیانه، ۵۷٫۶ درصد افزایش یافت و به ۱۰۵٫۸ دلار در هر بشکه رسید. زیرا ارسال نفت از طریق تنگه هرمز متوقف شد و در نتیجه حدود ۸٫۵ میلیون بشکه در روز از صادرات نفت خام کاهش یافت. همچنین برخی تأسیسات بزرگ تولید نفت به‌عنوان اقدام احتیاطی تعطیل شدند یا به دلیل پر شدن ظرفیت ذخیره‌سازی یا آسیب دیدن آن از کار افتادند. ذخایر راهبردی و تجاری جهانی که در سطح بالای ۸ میلیارد بشکه قرار دارند، فقط می‌توانند بخشی از این شوک را جبران کنند. پس از رسیدن قیمت نفت برنت به اوج ۱۱۹ دلار در ۱۰ مارس ۲۰۲۶، قیمت‌ها کاهش یافتند؛ این کاهش ابتدا پس از اولین اظهارات دولت آمریکا مبنی بر اینکه انتظار دارد این درگیری کوتاه‌مدت باشد و سپس به دنبال اعلام آتش‌بس رخ داد. با این حال، وضعیت همچنان ناپایدار است و سطح عدم قطعیت بالاست. اگر درگیری ادامه پیدا کند، چشم‌انداز بازگشت سریع ترانزیت دریایی و تولید انرژی به سطح پیش از جنگ کاهش می‌یابد و این موضوع اثرات زنجیره‌ای واضحی بر قیمت فرآورده‌های پالایشی خواهد داشت.

اختلالات عرضه در خاورمیانه باعث افزایش فشار صعودی بر قیمت گاز طبیعی در اروپا و آسیا شده است. قیمت‌های مراکز معاملاتی در اروپا بین اوت ۲۰۲۵ تا مارس ۲۰۲۶، ۶۱ درصد افزایش یافت و به اوج ۱۷٫۷ دلار به ازای هر میلیون واحد حرارتی بریتانیایی^۱ رسید. قیمت گاز طبیعی مایع در آسیا با جهش بیشتری مواجه شد و به ۲۰٫۸ دلار به ازای هر میلیون واحد حرارتی بریتانیایی رسید (۸۰٫۶ درصد افزایش نسبت به اوت ۲۰۲۵). چشم‌انداز بازگشت سریع تولید و صادرات گاز پس از درگیری به‌شدت تضعیف شده است، به‌ویژه پس از حملات به میدان گازی پارس جنوبی ایران که با حملات تلافی‌جویانه به تأسیسات انرژی خلیج فارس، از جمله میدان گازی راس‌لفان قطر در ۱۸ مارس ۲۰۲۶، همراه شد. در همین حال، قیمت گاز هنری هاب^۲ در آمریکا تنها ۴٫۹ درصد افزایش یافت و به ۳ دلار به ازای هر میلیون واحد حرارتی بریتانیایی رسید، زیرا صادرکنندگان گاز

۱ _ (MMBtu)

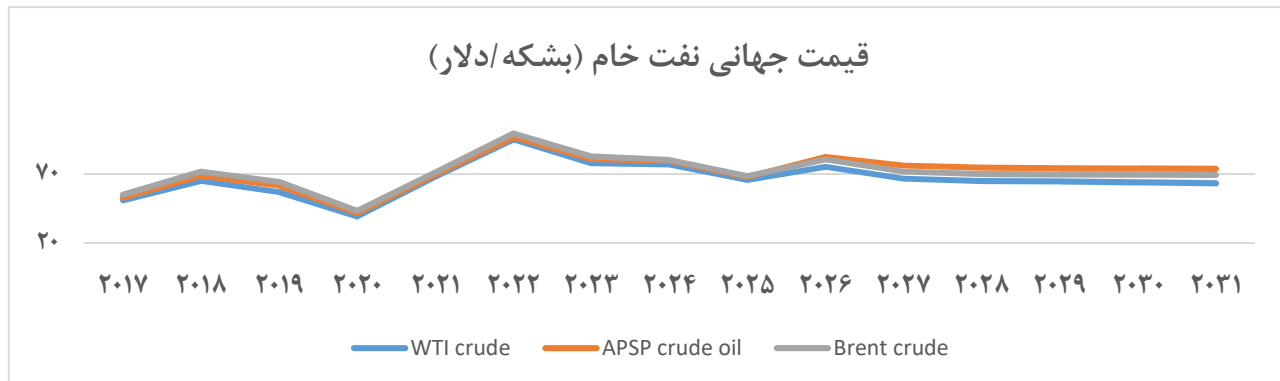
۲ _ (Henry Hub)

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

طبیعی مایع آمریکا تقریباً به ظرفیت کامل رسیده‌اند و امکان افزایش بیشتر صادرات یا انحراف گاز داخلی به سمت تأسیسات گاز طبیعی مایع محدود است.



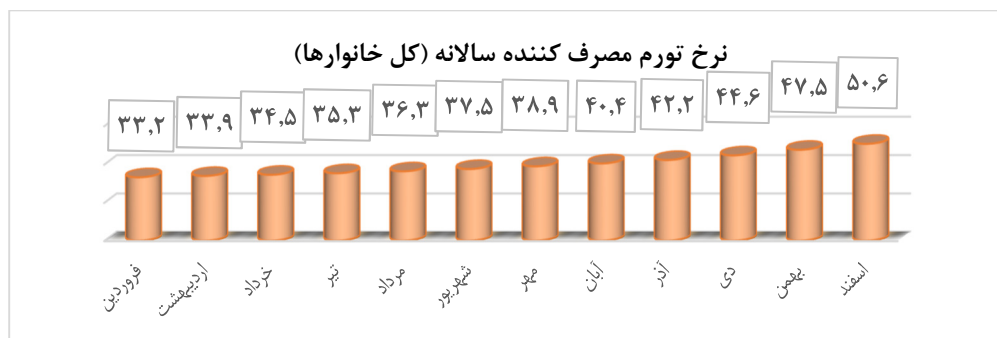
منبع: گزارش صندوق بین المللی پول

۲-۲- نگاهی اجمالی به تحولات اقتصادی ایران

سال گذشته از منظر اقتصادی یکی از سال‌های پرچالش برای ایران بود که تحت تأثیر عواملی همچون جنگ، تداوم نوسانات ارزی، فشارهای تورمی، تغییرات در سیاست‌های پولی و مالی، تحولات سیاسی و دیپلماتیک و تغییر در شرایط تجارت خارجی قرار داشت. در این دوره، کاهش قدرت خرید خانوارها، افزایش هزینه‌های تولید و تداوم ریسک‌های اقتصادی از مهم‌ترین پیامدهای این تحولات به شمار می‌رفت.

بر اساس آخرین نتایج حساب‌های ملی فصلی مرکز آمار ایران، تولید ناخالص داخلی به قیمت ثابت سال ۱۴۰۰ در نه ماهه سال ۱۴۰۴ به رقم ۷۶،۱۰۳ هزار میلیارد ریال با نفت و ۵۷،۵۷۳ هزار میلیارد ریال بدون احتساب نفت رسیده است. در حالی که رقم مذکور در مدت مشابه سال قبل با نفت ۷۵،۳۲۲ هزار میلیارد ریال و بدون نفت ۵۷،۳۶۱ هزار میلیارد ریال بوده که نشان از رشد ۱،۰٪ محصول ناخالص داخلی با نفت (به قیمت پایه) و ۰،۴٪ درصدی محصول ناخالص داخلی بدون نفت (به قیمت پایه) در نه ماهه سال ۱۴۰۴ دارد.

نتایج مذکور حاکی از آن است که در نه ماهه سال ۱۴۰۴ رشته فعالیت‌های گروه کشاورزی رشد ۳،۰٪، گروه صنایع و معادن رشد ۱،۴ درصد (شامل: استخراج نفت خام و گاز طبیعی ۳،۲٪، سایر معادن ۳،۴٪، صنعت ۰،۵٪، توزیع گاز طبیعی ۱،۵٪، تأمین آب و برق ۷،۸٪ و ساختمان ۰،۲٪) و گروه خدمات ۱،۴٪ نسبت به نه ماهه سال ۱۴۰۳ رشد داشته است.



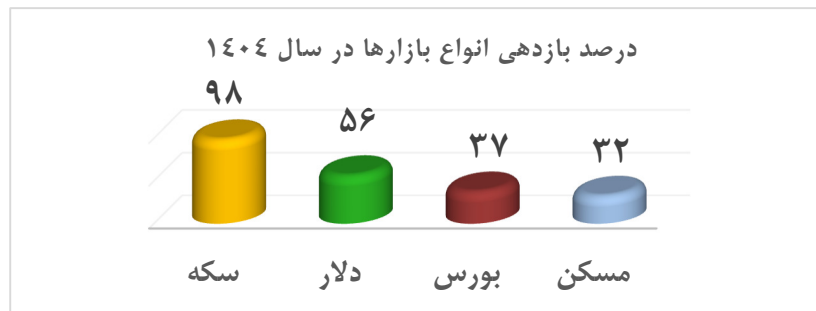
منبع: مرکز آمار ایران

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

طی سال ۱۴۰۴ به ترتیب بازارهای سکه، دلار، بورس و مسکن بیشترین بازدهی را عاید سرمایه گذاران خود نموده‌اند. قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی در ابتدای سال ۸۹۷,۷۰۰,۰۰۰ ریال بوده و با بازدهی ۹۸ درصدی در انتهای سال ۱۴۰۴ به قیمت ۱,۷۷۸,۹۰۰,۰۰۰ ریال رسیده است. طی همین سال دلار آمریکا در بازار آزاد، ابتدای سال به قیمت ۱,۰۱۷,۸۵۰ ریال معامله می شده که با بازدهی ۵۶ درصدی در انتهای این سال به قیمت ۱,۵۹۲,۸۰۰ ریال مورد معامله قرار گرفته است. شاخص کل بورس اوراق بهادار با بازدهی ۳۷ درصدی از ۲,۷۱۰,۰۸۸ واحد در ابتدای سال به عدد ۳,۷۱۳,۹۵۶ واحد در انتهای سال رسیده است. بازار مسکن نیز در سال ۱۴۰۴ رشد نسبی داشت، اما اطلاعات دقیق در این زمینه از سوی مرکز آمار تنها تا انتهای فصل پاییز سال ۱۴۰۴ منتشر شده است. که طبق این گزارش درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمانی در چهار فصل منتهی به پاییز ۱۴۰۴ نسبت به دوره مشابه سال قبل (بدون در نظر گرفتن آثار جنگ تحمیلی و فصل زمستان) ۴۵ درصد بوده است لیکن طبق گزارش مرکز آمار تورم نقطه به نقطه سالیانه مسکن حدود ۳۲ درصد بوده است:



منبع: بانک مرکزی، بورس و اوراق بهادار تهران

۲-۳- نگاهی اجمالی به تحولات بورس و اوراق بهادار تهران

سال ۱۴۰۴ برای بازار سرمایه ایران سالی پر از حادثه بود. از یک سو با چند مرحله جنگ نظامی و شهری و از سوی دیگر با وارد شدن خسارت به زیرساخت های اقتصادی کشور و چند شرکت بورسی روبرو بوده است. در این فضای پر ریسک، بازار سرمایه برای قریب به چهل روز بسته بود و نرخ تسعیر دلار به ریال رکورد های جدیدی را ثبت نمود. سیاست گذار حوزه اقتصاد با تشخیص صحیح به تزریق منابع مالی جهت بازسازی نواحی تخریب شده و حمایت از صنایع کشور پرداخت که این شرایط جنگی موجبات افزایش پایه پولی و نقدینگی را فراهم نمود. با وجود شرایط جنگی مدیریت دولت و تیم اقتصادی به نحوی بود که کشور با کمبود خاصی در بخش کالاهای اساسی مواجه نگردید و این دوران به نحو مطلوبی مدیریت گردید. در یک تصویر کلی سال ۱۴۰۴ سالی استثنایی برای فعالان حوزه بازار سرمایه و بورس بود و بیش از پیش اهمیت تشکیل سبد سرمایه گذاری متوازن از دارایی های مختلف مانند طلا، سهام، درآمد ثابت و سایر دارایی ها را اثبات نمود.



^۳ - در گزارش مرکز آمار، مسکن شامل اجاره بها و خدمات و تعمیر و نگهداری واحد مسکونی می باشد.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شاخص کل بورس در سال ۱۴۰۴، از ۲,۷۱۰,۰۸۸ واحد در ابتدای سال به عدد ۳,۷۱۳,۹۵۶ واحد در انتهای سال رسیده که رشد ۳۷ درصدی را نشان می‌دهد. بنابراین، می‌توان گفت در سالی که گذشت، بازدهی بورس و بازار سرمایه به‌طور متوسط ۳۷ درصد بوده است. روند تغییرات شاخص کل بورس طی ۴ فصل معاملاتی سال ۱۴۰۴، در جدول زیر نشان داده شده است:

روند تغییرات شاخص کل بورس در سال ۱۴۰۴

مقطع زمانی	شاخص کل بورس		
	مقدار شاخص در ابتدای دوره (واحد)	مقدار شاخص در انتهای دوره (واحد)	تغییر (درصد)
فصل بهار	۲,۷۱۰,۰۸۸	۲,۹۸۴,۶۰۵	۱۰٪
فصل تابستان	۲,۹۸۴,۶۰۵	۲,۵۴۰,۱۷۴	(۱۵٪)
فصل پاییز	۲,۵۴۰,۱۷۴	۳,۸۹۸,۲۳۵	۵۳٪
فصل زمستان	۳,۸۹۸,۲۳۵	۳,۷۱۳,۹۵۶	(۵٪)

اهم تحولات بورس و اوراق بهادار تهران در سال ۱۴۰۴

بازدهی صنایع بورسی در سال ۱۴۰۴

صنعت	بازده (درصد)	صنعت	بازده (درصد)
محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر	۹۳,۸	خدمات فنی و مهندسی	۱۳,۵
فرآورده های نفتی، کک و سوخت هسته ای	۹۳,۲	سایر محصولات کانی غیرفلزی	۹,۴
خرده فروشی، به استثنای وسایل نقلیه موتوری	۷۸,۸	بیمه و صندوق بازنشستگی به جز تأمین اجتماعی	۹
زراعت و خدمات وابسته	۵۴,۳	سایر واسطه گریهای مالی	۸,۹
استخراج زغال سنگ	۵۳	ساخت محصولات فلزی	۷
سرمایه گذاری ها	۵۰,۳	لاستیک و پلاستیک	۴,۳
انتشار، چاپ و تکثیر	۴۸,۴	استخراج کانه های فلزی	۰,۴
مواد و محصولات دارویی	۴۸,۴	انبوه سازی، املاک و مستغلات	(۱,۳)
عرضه برق، گاز، بخار و آب گرم	۴۱,۵	ماشین آلات و تجهیزات	(۱,۵)
ماشین آلات و دستگاه های برقی	۳۹,۵	کاشی و سرامیک	(۴,۶)
فعالیت های کمکی به نهادهای مالی واسط	۳۴,۱	محصولات کاغذی	(۵,۸)
شرکتهای چند رشته ای صنعتی	۳۳,۱	رایانه و فعالیت های وابسته به آن	(۵,۹)
فلزات اساسی	۳۲,۹	مخابرات	(۱۱,۴)
منسوجات	۲۸,۵	استخراج نفت گاز و خدمات جنبی جز اکتشاف	(۱۴,۱)
بانکها و موسسات اعتباری	۲۸,۴	محصولات چوبی	(۱۹)
محصولات شیمیایی	۲۷,۸	استخراج سایر معادن	(۲۱,۷)
قند و شکر	۲۶,۴	ساخت دستگاه ها و وسایل ارتباطی	(۲۲,۷)
سیمان، آهک و گچ	۲۵,۱	دباغی، پرداخت چرم و ساخت انواع پاپوش	(۲۶,۳)
خودرو و ساخت قطعات	۱۵,۵	اطلاعات و ارتباطات	(۳۸,۴)
حمل و نقل، انبارداری و ارتباطات	۱۳,۷	هتل و رستوران	(۴۴,۶)

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

در پایان سال ۱۴۰۴، صنایع «محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر»، «فرآورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای»، «خرده‌فروشی به‌استثنای وسایل نقلیه موتوری»، «زراعت و خدمات وابسته»، «استخراج زغال‌سنگ» و «سرمایه‌گذاری‌ها»، به‌ترتیب با ۹۳,۸، ۹۳,۲، ۷۸,۸، ۵۴,۳، ۵۳ و ۵۰,۳ درصد، بیشترین بازدهی سالانه را کسب کردند. در پایان این سال، مجموع ارزش بازار ۳۰ شرکت بزرگ پذیرفته‌شده در بورس به ۷۷,۲۸۶,۵۲۰ میلیارد ریال رسید که معادل ۷۰ درصد از کل ارزش بازار بورس بود.

۱-۳-۲- گزیده اطلاعات بازار سرمایه

گزیده اطلاعات بازار بورس و فرابورس

فرابورس			بورس			شرح
تغییر (درصد)	۱۴۰۴	۱۴۰۳	تغییر (درصد)	۱۴۰۴	۱۴۰۳	
۱۷	۲۰,۶۶۳,۰۰۴	۱۷,۶۰۳,۹۱۸	۲۸,۷	۱۱۰,۹۵۰,۶۱۴	۸۶,۱۹۷,۶۳۱	ارزش بازار سهام (میلیارد ریال)
(۱۷)	۶,۸	۸,۲	(۳,۹)	۶,۲	۶,۴	میانگین نسبت P/E ۱۲ ماه گذشته (مرتبه)
۵۰	۵,۶۶۴,۱۱۸	۳,۷۶۴,۲۶۸	۶۶	۱۶,۵۴۱,۵۲۱	۹,۹۸۲,۲۷۴	ارزش معاملات سهام (میلیارد ریال)
۷۷	۱,۴۲۱,۸۲۱	۸۰۲,۱۷۶	۱۵۲	۶,۲۹۶,۰۷۹	۲,۵۰۲,۲۱۹	حجم معاملات سهام (میلیون سهم)
۷	۶۴,۲۷۳	۵۹,۹۰۱	۳۵	۹۵,۹۵۴	۷۰,۸۶۰	تعداد دفعات معاملات سهام (هزاردفعه)
۵۳	۲۴,۴۱۴	۱۵,۹۵۰	۶۹	۷۱,۶۰۸	۴۲,۴۷۸	میانگین ارزش معاملات روزانه سهام (میلیارد ریال)
۸۰	۶,۱۲۹	۳,۳۹۹	۱۵۶	۲۷,۲۵۶	۱۰,۶۴۸	میانگین حجم معاملات روزانه سهام (میلیون سهم)
۹	۲۷۷	۲۵۴	۳۷,۷	۴۱۵	۳۰۲	میانگین دفعات معاملات روزانه سهام (هزاردفعه)
(۱,۷)	۲۳۲	۲۳۶	(۴)	۲۳۱	۲۳۵	تعداد روزهای معاملاتی
۹۵	۴۶۰,۸۹۹,۶۴۲	۲۳۶,۳۴۱,۳۱۳	(۱۶)	۱,۱۵۰,۰۰۱	۱,۳۷۲,۰۹۸	ارزش معاملات اوراق بدهی (میلیارد ریال)
۱۰۱	۲۵,۶۹۲,۰۸۵	۱۲,۷۷۰,۶۳۹	۱۰۰	۲۷,۵۶۷,۶۰۹	۱۳,۷۵۷,۵۸۰	ارزش معاملات صندوق‌های قابل معامله (میلیارد ریال)
(۱,۲)	۸۷۵,۷۳۸	۸۸۶,۴۸۵	۱۳۱	۱۰,۱۴۶,۲۶۶	۴,۳۹۷,۲۹۳	ارزش افزایش سرمایه شرکت‌ها (میلیارد ریال)
۱۷	۲۸,۳۹۲	۲۴,۳۱۵	۳۷	۳,۷۱۳,۹۵۶	۲,۷۱۰,۰۸۸	مقدار شاخص کل در پایان سال (واحد)

تغییرات ارزش بازار و بازدهی سهام شرکت

ارزش بازار سهام شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی از مبلغ ۳۳۰,۱۴۳ میلیارد ریال در ابتدای سال ۱۴۰۴ پس از تقسیم سود ۵۰,۵۰۰ میلیارد ریالی (در مجمع عمومی عادی سالیانه مربوط به عملکرد سال مالی ۱۴۰۳) به ۳۶۹,۸۴۰ میلیارد ریال در پایان اسفند ماه سال ۱۴۰۴ رسید و سهامداران گروه توسعه ملی بازدهی معادل ۴۲/۵ درصد را طی سال ۱۴۰۴ کسب نموده‌اند. طی سال ۱۴۰۴ شاخص شرکت‌های چند رشته‌ای صنعتی از ۳۹۷,۷۷۸ واحد در ابتدای سال به ۵۴۱,۰۵۷ واحد در پایان سال افزایش یافته و معادل ۳۶ درصد رشد داشته است. طی همین دوره شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران معادل ۳۷ درصد رشد

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

را تجربه نموده است. لذا در سال ۱۴۰۴ شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی در مجموع عملکرد موفق تری نسبت به رشد شاخص شرکت های چندرشته ای صنعتی و شاخص کل بورس داشته است. همانگونه که سهامداران محترم استحضار دارند ارزش سهام شرکتهای سرمایه گذاری و چند رشته ای صنعتی در بازار بورس تحت تأثیر ترکیب سبد سهام اینگونه شرکتهای می باشد. وزن قابل توجهی از بهای تمام شده سرمایه گذاری های گروه توسعه ملی در صنایع سیمان، انبوه سازی، املاک و مستغلات، محصولات غذایی و آشامیدنی، مواد شوینده و بهداشتی، واسطه گری های مالی، ماشین آلات و دستگاه های برقی، فلزات اساسی و سایر صنایع بورسی بوده، ضمن اینکه سیاست اصلی گروه توسعه ملی واگذاری حداکثری شرکت های زیرمجموعه می باشد. تصمیمات متخذه در ارتباط با اهداف تعیین شده استراتژیک شرکت با ملحوظ داشتن سیاست های کلان داخلی و مسائل بین المللی و انتظارات بازار از پارامترهای کلان اقتصادی موجب تغییر در ارزش بازار شرکت و رشد مطلوب آن شده است.

۳- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد شرکت

۱-۳- سهام خزانه

(مبالغ به میلیون ریال)

شرکت		گروه				شرح
۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۳		۱۴۰۴		
مبلغ	مبلغ	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	سهام خزانه شرکت
۳,۹۲۴,۱۷۰	۴,۶۵۹,۳۹۳	۳,۹۲۴,۱۷۰	۸۰۸,۴۱۶,۰۲۳	۴,۶۵۹,۳۹۲	۱,۰۴۳,۷۲۷,۵۱۷	
-	-	۱۱,۱۵۱	۳,۵۰۱,۸۶۴	۱۰,۹۵۷	۳,۴۵۱,۷۰۱	سهام شرکت در مالکیت شرکت‌های فرعی
۳,۹۲۴,۱۷۰	۴,۶۵۹,۳۹۳	۳,۹۳۵,۳۲۱	۸۱۱,۹۱۷,۸۸۷	۴,۶۷۰,۳۴۹	۱,۰۴۷,۱۷۹,۲۱۸	
جمع کل:						

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۲-۳- فهرست زمین و ساختمان

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	ردیف	شرح دارایی	بهای تمام شده	استهلاک انباشته	ارزش دفتری	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
زمین	۱	زمین دفتر مرکزی	۴۲۹,۶۳۲	-	۴۲۹,۶۳۲	تجاری-اداری	شش دانگ تک برگی	تهران خیابان ولیعصر بالاتر از میدان ونک پ ۸۹	۱,۲۲۴		
	۲	زمین های رشت	۱,۲۱۳,۹۶۸	-	۱,۲۱۳,۹۶۸	صنعتی-کشاورزی	شش دانگ دفترچه ای (دارای وکالت قطعی)	رشت- کیلومتر ۵ اتوبان رشت تهران	۲۰۶,۹۳۴		انتقال سند مالکیت به نام گروه در دست اقدام است
	۳	اراضی پارس آباد	۸۰۸,۸۲۴	-	۸۰۸,۸۲۴	مسکونی	شش دانگ تک برگی	ازبیل پارس آباد شهر جعفر آباد زمین های جنب شرکت دلمپوری پارس	۳۳,۷۴۵		
	۴	زمین شهرضا	۱۶,۰۰۲	-	۱۶,۰۰۲	صنعتی	شش دانگ دفترچه ای	شهرضا ۵۴ کیلومتری جاده اصفهان به شهرضا منطقه صنعتی خرم	۳۸,۸۸۱		
	۵	زمین تاکستان	۱۰,۳۲۱	-	۱۰,۳۲۱	مسکونی	شش دانگ تک برگی (دارای وکالت قطعی)	قزوین تاکستان ندر آباد	۵,۰۰۰		متصرف دارد
	۶	زمین های خریداری شده از شرکت کارخانجات مخمل و ایرشم کاشان	۳۴۲,۵۰۱	-	۳۴۲,۵۰۱	مسکونی	شش دانگ تک برگی	شهرستان کاشان	۱,۷۲۳		
ساختمان	۱	دفتر مرکزی	۷۳۲,۸۷۸	۳۶۸,۱۹۸	۳۵۴,۶۸۰	اداری	شش دانگ تک برگی	تهران خیابان ولیعصر بالاتر از میدان ونک پ ۸۹	۴۵۷۴		
	۲	دفتر مرکزی				تجاری	شش دانگ تک برگی	تهران خیابان ولیعصر بالاتر از میدان ونک پ ۸۹	۱۸۱		
	۳	دفتر مرکزی				سایر (پارکینگ، مشاعات، تلبیسات و...)	شش دانگ تک برگی	تهران خیابان ولیعصر بالاتر از میدان ونک پ ۸۹	۴۶۰۶		
	۴	ساختمان نازی آباد	۱۴,۰۰۹	-	۱۴,۰۰۹	مسکونی	شش دانگ تک برگی	تهران نازی آباد خ شهید رجایی کوی شهید غلامرضا طاهری پ جدید ۳۳	۲۰۵ متر زمین و ۸ واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۵۵۲ متر مربع		یک طبقه متصرف دارد
	۵	آپارتمان برج صدف کیش	۳۴,۲۰۶	-	۳۴,۲۰۶	اداری	شش دانگ دفترچه ای	جزیره کیش برج صدف طبقه ۸	۳۱۴		
	۶	مغازه رشت	۳,۰۲۶	-	۳,۰۲۶	تجاری	شش دانگ تک برگی (دارای وکالت قطعی)	رشت بلوار منظریه نبش کوچه ایران پوپلین	۵۵		
	۷	ساختمان ظفر	۱۲,۱۷۴	-	۱۲,۱۷۴	مسکونی	در حال ساخت	تهران خیابان نلسون ماندلا خ فرزنان غربی پ ۴۶	۱۱۴۸		شریک سازنده به تعهدت خود در خصوص تحویل ملک عمل نکرده و از طریق حقوقی در حال پیگیری می باشد.
	۸	ساختمان مهمانسرای رشت	۲۸,۰۰۰	-	۲۸,۰۰۰	مسکونی		رشت- کیلومتر ۵ اتوبان رشت تهران	۴۱۱		انتقال سند مالکیت به نام گروه در دست اقدام است
	۹	پروژه تجاری و مسکونی الماس تهران	۴۱,۸۵۲,۸۳۲	-	۴۱,۸۵۲,۸۳۲	تجاری و مسکونی	در حال ساخت	واقع در منطقه سوهانک تهران	۳۱,۰۰۰		

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۳-۳- اهم دعوای حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	له / علیه	مرجع رسیدگی	بهای خواسته (ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رأی صادره)	خلاصه ای از رأی صادره	توضیحات
۱	مطالبه سود سهام سنواتی سال های ۸۳ الی ۸۵ از شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا)	له	شعبه ۹۷ مجتمع قضائی عدالت	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به بی حقی شرکت در مرحله بدوی - نقض دادنامه صادره از دادگاه بدوی و صدور رأی قطعی له شرکت در مرحله تجدیدنظر	صدور حکم به محکومیت شرکت صدرا به پرداخت مبلغ ۱۹۰ میلیارد ریال بابت سود سهام به انضمام خسارت تأخیر تأدیه از سال ۱۳۹۰	صدور رأی قطعی و لازم الاجرا له شرکت / اجرائیه صادر و اموالی از محکوم علیه شناسایی نگردیده و صرفاً سهام شرکت صدرا در ۴ شرکت توقیف شده است.
۲	دعوی شرکت به طرفیت شرکت صدرا و خریداران سهام آن مبنی بر مطالبه وجوه برداشت شده از حساب شرکت موضوع دعوی بانک کارآفرین	له	شعبه ۱۰۳ مجتمع قضائی عدالت	۱۶۸,۴۷۷,۴۵۶,۵۰۷	برگزاری جلسه دادگاه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ - در انتظار تصمیم دادگاه	-	-
۳	مطالبه سود سهام سنواتی شرکت از سال ۹۲ لغایت ۱۴۰۰ از شرکت شفا دارو	له	هیأت دآوری سازمان بورس	۱,۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم قطعی به محکومیت شرکت شفا دارو به پرداخت مبلغ ۱,۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام خسارت تأخیر تأدیه - با عنایت به قطعی بودن حکم صادره، اجرائیه صادر و در مرحله اجرای احکام است	صدور رأی قطعی له شرکت	در مرحله اجرای احکام - مذاکره با محکوم علیه جهت پرداخت محکوم به
۴	دعوی این شرکت مبنی بر الزام به تنظیم سند رسمی یک باب ملک مسکونی واقع در کرج بابت تسهیلات مأخوذه مرحوم محمدرسول آقامیری از شرکت BMIIC	له	شعبه ۱۳ دادگاه عمومی حقوقی کرج	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حکم به محکومیت ورثه مرحوم محمدرسول آقامیری به تنظیم سند رسمی ملک صادر و واخواهی برخی از ورثه نسبت به دادنامه صادره مردود گردیده و در حال حاضر دادنامه صادره قطعی و لازم الاجرا است	صدور رأی قطعی له شرکت	در مرحله اجرای احکام و تنظیم سند به نام شرکت
۵	دعوی شرکت مبنی بر مطالبه اجرت المثل ملک کرج به طرفیت ورثه مرحوم محمدرسول آقامیری (پرونده ردیف چهارم)	له	شعبه ۱۳ دادگاه عمومی حقوقی کرج	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ماهیانه ریال	وقف نظر کارشناس اولیه	صدور حکم به محکومیت خواندگان به پرداخت اجرت المثل ایام تصرف به مبلغ ۱۵ میلیارد ریال	صدور رأی له شرکت در مرحله بدوی و تأیید دادنامه صادره از دادگاه بدوی در مرحله تجدیدنظر

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	له / علیه	مرجع رسیدگی	بهای خواسته (ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رأی صادره)	خلاصه ای از رأی صادره	توضیحات
۶	مطالبه وجه یک فقره سفته از آقایان هولوسی بولدوک و نادر رفتاری بابت خرید سهام شرکت نساجی مازندران	له	شعبه ۴ دادگاه شهرستان قائم شهر	۲۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به محکومیت خواندگان به پرداخت وجه سفته و در مرحله اجرای احکام - محکوم علیه دعوی اعسار از پرداخت محکوم به و تقسیط آن را مطرح نمود و حکم به تقسیط محکوم به از قرار ماهیانه ۵۰۰ میلیون ریال صادر گردید.	صدور حکم به محکومیت خواندگان به صورت تضامنی به پرداخت وجه سفته و خسارت تأخیر تأدیه	آقای نادر رفتاری به منظور پرداخت اقساط خود، یک قطعه زمین در شهرستان سوادکوه معرفی نموده که در مرحله ارزیابی توسط کارشناس و برگزاری مزایده است.
۷	مطالبات سود سهام سنواتی از شرکت تجهیزات مدارس ایران	له	شعبه دوم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران	۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت سود سهام و خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ تقدیم دادخواست - در مرحله اجرای احکام و توقیف ساختمان مرکزی شرکت و انجام کارشناسی و مزایده ملک توقیف شده	صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت سود سهام و خسارت تأخیر تأدیه به انضمام اصل خواسته از سال ۱۳۹۶	در مرحله اجرای احکام و برگزاری مزایده
۸	مطالبه وجه ۳ فقره چک از شرکت سپاهان خاور آسیا بابت ثمن فروش سهام شرکت صنایع کاشی اصفهان به شرکت سپاهان خاور آسیا	له	شعبه چهارم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت وجه چک و در مرحله اجرای احکام - بر اساس استعلام انجام شده هیچ اموالی شناسایی نشده است	صدور رأی قطعی له شرکت	به علت عدم شناسایی مال، مطالبات شرکت وصول نگردیده است
۹	مطالبه وجه ۵ فقره چک از شرکت صنایع کاشی اصفهان بابت سود سهام	له	شعبه چهارم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران	۱۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت وجه چک به انضمام خسارت تأخیر تأدیه و در مرحله اجرای احکام - سه حساب نزد بانک تجارت مسدود گردید که حساب های مذکور دارای توقیف مقدم توسط سایر طلبکاران می باشند. املاکی در حوزه ثبت ملک فریدن و نجف آباد استان اصفهان شناسایی شد که دستور توقیف و بازداشت این املاک صادر گردید (املاک مذکور دارای ۱۹ مورد بازداشتی مقدم هستند).	صدور رأی قطعی له شرکت	به علت عدم شناسایی مال، مطالبات شرکت وصول نگردیده است - مذاکره با خریدار شرکت کاشی اصفهان جهت دریافت مطالبات

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	له / علیه	مرجع رسیدگی	بهای خواسته (ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رأی صادره)	خلاصه ای از رأی صادره	توضیحات
۱۰	مطالبه وجه یک فقره چک از آقای محمدرضا راستی اصل به منظور تضمین بازپرداخت تسهیلات مأخوذه از شرکت BMIIC	له	اجرای احکام شعبه ۲۲ مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران	۲,۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت وجه چک و در مرحله اجرای احکام - در مرحله اجرای احکام و یک دستگاه خودرو از محکوم علیه توقیف شده است	صدور رأی قطعی له شرکت	در مرحله اجرای احکام و مذاکره با محکوم علیه جهت دریافت مطالبات
۱۱	مطالبه وجه یک فقره چک از آقای محمدرضا مقصودی به منظور تضمین بازپرداخت تسهیلات مأخوذه از شرکت BMIIC	له	شعبه سوم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت وجه چک و در مرحله اجرای احکام - هیچگونه مالی از محکوم علیه شناسایی نشده و صدور دستور جلب محکوم علیه.	صدور رأی قطعی له شرکت	اخذ دستور جلب محکوم علیه و عدم شناسایی
۱۲	مطالبه وجه یک فقره چک از خانم نفیسه شکاری قمصری به منظور تضمین بازپرداخت تسهیلات مأخوذه از شرکت BMIIC	له	شعبه دوم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت وجه چک و در مرحله اجرای احکام - تسویه مبلغ بدهی توسط خوانده	صدور رأی قطعی له شرکت	تسویه مبلغ بدهی توسط خوانده و واریز مبلغ محکوم به به حساب صندوق دادگستری
۱۳	مطالبه وجه یک فقره چک از آقای علیرضا حبی علیداش و شرکت کاغذ افق شرق به منظور تضمین بازپرداخت تسهیلات مأخوذه از شرکت BMIIC علیرضا حبی علیداش، شرکت کاغذ افق شرق	له	شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مفتاح تهران	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت وجه چک - در مرحله اجرای احکام، شرکت کاغذ افق شرق در وضعیت غیرفعال بوده و حسب استعلام های به عمل آمده، هیچگونه مالی از آقای علیرضا حبی علیداش شناسایی نشده و دستور جلب ایشان صادر شده است.	صدور رأی قطعی له شرکت	اخذ دستور جلب محکوم علیه و عدم شناسایی
۱۴	مطالبه اجور معوقه یک قطعه زمین واقع در جاده مخصوص به طرفیت مستأجر (شرکت آپکو)	له	شعبه ۷۷ مجتمع قضایی شهید صدر	۵۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	طرح دعوی تقابل توسط خوانده مبنی بر مطالبه وجه - برگزاری جلسه رسیدگی و ارجاع به کارشناس	صدور قرار ابطال دادخواست و اعتراض شرکت و خوانده نسبت به قرار صادره - نقض قرار صادره در مرحله تجدیدنظر و ارجاع پرونده به دادگاه بدوی جهت رسیدگی ماهوی/ برگزاری جلسه دادگاه در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ و ارجاع به کارشناس	برگزاری جلسه دادگاه و ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	له/ علیه	مرجع رسیدگی	بهای خواسته (ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رأی صادره)	خلاصه ای از رأی صادره	توضیحات
۱۵	اعتراض به رأی هیات حل اختلاف مالیاتی استان خراسان رضوی جهت دریافت خسارت تأخیر تأدیه از سازمان امور مالیاتی بابت وجوه برداشت شده به اشتباه از حساب شرکت	له	دیوان عدالت اداری	۳۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به پذیرش اعتراض شرکت توسط دیوان عدالت اداری و نقض دادنامه صادره از هیأت مالیاتی و طرح مجدد موضوع در هیأت مالیاتی	صدور رأی له شرکت در دیوان عدالت اداری و هیأت مالیاتی	طرح مجدد پرونده در هیأت مالیاتی و صدور حکم مبنی بر پرداخت خسارت تأخیر تأدیه توسط سازمان امور مالیاتی در وجه شرکت
۱۶	شکایت شرکت علیه آقای فرهاد فرهید و سایر اشخاص ذیمدخل در شرکت لیزینگ گسترش ملی دائر بر خیانت در امانت و تبانی	له	شعبه ۴ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۷ تهران	—	ارجاع به کارشناس - صدور قرار منع تعقیب	—	—
۱۷	شکایت شرکت علیه مدیر تصفیه شرکت فرآورده های غذایی مشهد و سایر اشخاص مرتبط دائر بر خیانت در امانت نسبت به اموال شرکت و انتقال مال غیر	له	شعبه ۸۵۵ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب مجتمع هاشمی مشهد	—	در مرحله رسیدگی در دادسرا	—	—
۱۸	دعوی شرکت به طرفیت آقای هولوسی بولدوک خریدار شرکت نساجی مازندران و سایر اشخاص مبنی بر تأیید انفساخ توافقتنامه انتقال سهام و استرداد سهام مورد معامله	له	شعبه اول دادگاه صلح شهرستان قائمشهر	—	برگزاری جلسه دادگاه و ارجاع به کارشناس و انجام قرار تحقیق و معاینه محل و صدور حکم مبنی بر تأیید انفساخ توافقتنامه واگذاری	صدور حکم قطعی مبنی بر تأیید انفساخ توافقتنامه واگذاری سهام شرکت نساجی مازندران	با توجه به دادنامه صادره مبنی بر تأیید انفساخ توافقتنامه واگذاری، استرداد کارخانه مستلزم طرح دعوی مبنی بر ابطال نقل و انتقالات انجام شده می باشد و این شرکت دادخواست ابطال انتقالات انجام شده را ثبت نموده است.
۱۹	دعوی شرکت به طرفیت آقای هولوسی بولدوک خریدار شرکت نساجی مازندران و سایر اشخاص مبنی بر ابطال انتقالات انجام شده و استرداد سهام مورد معامله	له	شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قائمشهر	—	مقید به وقت رسیدگی ۱۴۰۵/۰۴/۲۴	—	—
۲۰	پرونده کیفری مطروحه علیه مدیرعامل شرکت چینی مقصود موضوع گزارش ضابطین اداره اطلاعات سپاه	له	شعبه ۶۵۴ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۶ مشهد	—	در مرحله رسیدگی در دادسرا	—	—
۲۱	دعوی این شرکت به طرفیت شرکت چینی مقصود و هیئت مدیره آن مبنی بر انجام تکالیف مجمع عمومی فوق العاده در خصوص افزایش سرمایه	له	شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضائی شهید بهشتی	—	تعیین جلسه رسیدگی دادگاه برای تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰	وقت رسیدگی به جهت شرایط جنگی باطل گردید - در انتظار تعیین جلسه رسیدگی مجدد	—

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	له/علیه	مرجع رسیدگی	بهای خواسته (ریال)	آخرین وضعیت رسیدگی (رأی صادره)	خلاصه ای از رأی صادره	توضیحات
۲۲	دعوی بانک کارآفرین به طرفیت شرکت صدرا و این شرکت به عنوان ضامن مبنی بر مطالبه وجه دو فقره سفته	علیه	شعبه ۹۷ مجتمع قضائی عدالت	۱۶۸,۴۷۷,۴۵۶,۵۰۷	برگزاری جلسه رسیدگی - طرح دعوی جلب ثالث توسط این شرکت مبنی بر جلب خریداران سهام شرکت صدرا به دادرسی	صدور حکم به محکومیت این شرکت و شرکت صدرا به پرداخت مبلغ ۷۰ میلیارد ریال به انضمام خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ واخواست سفته ها (۱۴۰۲) و تأیید دادنامه صادره از دادگاه بدوی در دادگاه تجدیدنظر	برداشت محکوم به از حساب این شرکت به مبلغ ۱۶۸,۴۷۷,۴۵۶,۵۰۷ ریال
۲۳	دعوی جمعی از سهامداران شرکت صدرا به طرفیت این شرکت و سایر خواندگان مبنی بر ابطال صورتحسابات مجامع عمومی عادی سالیانه سال های ۸۳ الی ۸۵	علیه	شعبه ۳۳ مجتمع قضائی شهید مدنی	—	مقید به وقت رسیدگی مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ - جلسه رسیدگی به جهت عدم ابلاغ به برخی خواندگان تجدید شده است.	—	—
۲۴	دعوی آقای سید علی خراسانی به طرفیت شرکت مبنی بر مطالبه حق الوکاله در پرونده واگذاری شرکت ارج	علیه	شعبه ۴۲ مجتمع قضائی شهید صدر	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	برگزاری جلسه رسیدگی و ارجاع به کارشناسی	در انتظار تصمیم دادگاه	ارجاع به هیأت کارشناسی سه نفره و اعتراض وکیل شرکت به نظریه کارشناسی
۲۵	شکایت برخی از کارگران سابق شرکت کمپرسورسازی ایران به طرفیت مدیر تصفیه و این شرکت به اتهام خیانت در امانت	علیه	شعبه ۲۵ دادگاه تجدیدنظر استان تهران	—	صدور قرار منع تعقیب به طرفیت این شرکت و قطعیت آن	با توجه به اعتراض مدیر تصفیه، دادگاه تجدیدنظر مبادرت به تشکیل جلسه رسیدگی برای تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ نموده و برای این شرکت هم ابلاغیه ارسال شده است.	—
۲۶	دعوی وراثت برخی از خریداران سهام شرکت نساجی بروجرد مبنی بر الزام به انتقال سهام به طرفیت این شرکت و سایر خریداران	علیه	شعبه ۱۴۲ مجتمع قضائی رسیدگی به دعاوی تجاری	—	مقید به وقت رسیدگی مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ - در انتظار تصمیم دادگاه	—	—
۲۷	دعوی خانواده کبریت ساز توکلی به طرفیت بانک ملی، این شرکت و سایر خواندگان مبنی بر اعلام بطلان انتقال سهام شرکت کبریت بیست و نه بهمن متعلق به بانک ملی ایران به جهت عدم رعایت تشریفات قانونی انتقال و عدم رعایت حقوق سایر سهامداران	علیه	شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی شهر تبریز	—	مقید به وقت رسیدگی مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶	—	—
۲۸	دعوی شرکت سرمایه گذاری ملت به طرفیت این شرکت و شرکت ایران پوپلین مبنی بر درخواست ابطال صورتحساب مجمع عمومی فوق العاده سال ۱۳۹۹ شرکت ایران پوپلین با موضوع افزایش سرمایه و ابطال افزایش سرمایه انجام شده	علیه	شعبه ۲۰ مجتمع قضائی شهید بهشتی	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صدور حکم به به ابطال افزایش سرمایه شرکت در مرحله بدوی - نقض دادنامه بدوی در مرحله تجدیدنظر له شرکت و صدور حکم به بطلان دعوی خواهان	این شرکت و شرکت ایران پوپلین نسبت به دادنامه صادره تجدیدنظرخواهی نموده و دادگاه تجدیدنظر مبادرت به نقض دادنامه صادره از مرحله بدوی و صدور حکم به بطلان دعوی خواهان نموده است.	

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- (۱) دلیل طولانی شدن پرونده ردیف چهارم و پنجم (له شرکت)، تعدد خواندگان و عدم حضور برخی از آن‌ها و طرح دعاوی متعدد توسط آن‌ها علیه شرکت بوده است.
- (۲) دلیل طولانی شدن پرونده ردیف هفتم (له شرکت)، عدم همکاری محکوم علیه جهت انجام کارشناسی ملک توقیف شده توسط و عدم ارائه مدارک و مستندات ملک به کارشناس رسمی دادگستری و همچنین برگزاری چندین جلسه جهت تعیین تکلیف پرداخت مطالبات بوده است.
- (۳) دلیل طولانی شدن پرونده ردیف هشتم (له شرکت)، عدم شناسایی مال از خواننده است.
- (۴) دلیل طولانی شدن پرونده ردیف نهم (له شرکت)، داشتن چندین توقیف مقدم نسبت به املاک توقیف شده و نهایتاً عدم امکان وصول محکوم به از خواندگان به جهت عدم شناسایی اموال دیگر است.
- (۵) دلیل طولانی شدن پرونده ردیف دهم و یازدهم (له شرکت)، عدم شناسایی و دسترسی مال از خواندگان است.
- (۶) دلیل طولانی شدن پرونده ردیف سیزدهم (له شرکت)، عدم شناسایی مال از خواننده است.
- (۷) دلیل طولانی شدن پرونده ردیف چهارم (له شرکت)، طرح دعوی تقابل توسط خوانده، برگزاری مجدد جلسه رسیدگی، صدور قرار ابطال دادخواست، اعتراض نسبت به قرار صادره و نهایتاً ارجاع مجدد پرونده به شعبه بدوی است.
- (۸) دلیل طولانی شدن پرونده ردیف سوم (علیه شرکت)، عدم اتخاذ تصمیم توسط شعبه رسیدگی کننده است.

۴-۳- جایگاه شرکت در صنعت

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی در صنعت «چند رشته‌ای صنعتی» فعالیت دارد و در پایان سال مالی ۱۴۰۴، جایگاه شرکت از منظر ارزش بازار و سرمایه ثبت شده در میان شرکت‌های فعال این صنعت به شرح زیر است:

جدول ۱: ارزش بازار شرکت های چندرشته ای صنعتی

رتبه	ارزش بازار (میلیون ریال)	نماد	نام شرکت
۱	۳,۲۵۵,۱۲۰,۰۰۰	وغدیر	سرمایه گذاری غدیر
۲	۲,۶۶۹,۹۷۳,۹۶۰	شستا	سرمایه گذاری تأمین اجتماعی
۳	۲,۰۱۷,۵۰۰,۰۰۰	وامید	گروه مدیریت سرمایه گذاری امید
۴	۶۹۰,۲۳۶,۱۰۰	وصندوق	سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری
۵	۴۱۴,۴۰۰,۰۰۰	ونیکی	سرمایه گذاری ملی ایران
۶	۳۶۹,۸۴۰,۰۰۰	وبانک	سرمایه گذاری گروه توسعه ملی
۷	۲۷۵,۶۰۰,۰۰۰	وگدیر	بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
۸	۲۷۱,۱۲۵,۰۰۰	وسپهر	گروه سرمایه گذاری سپهر صادرات

جدول ۲: سرمایه شرکت های چندرشته ای صنعتی

رتبه	تعداد سهام (میلیون سهم)	نماد	نام شرکت
۱	۱,۶۳۶,۰۱۳	شستا	سرمایه گذاری تأمین اجتماعی
۲	۳۷۵,۰۰۰	وامید	گروه مدیریت سرمایه گذاری امید
۳	۲۱۶,۰۰۰	وغدیر	سرمایه گذاری غدیر
۴	۱۰۰,۰۰۰	وگدیر	بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
۵	۸۰,۰۰۰	ونیکی	سرمایه گذاری ملی ایران
۶	۷۵,۰۰۰	وسپهر	گروه سرمایه گذاری سپهر صادرات
۷	۵۰,۲۵۰	وبانک	سرمایه گذاری گروه توسعه ملی
۸	۴۰,۷۷۰	وصندوق	سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

جدول سرمایه گذاری های به تفکیک مدیریتی و غیر مدیریتی:

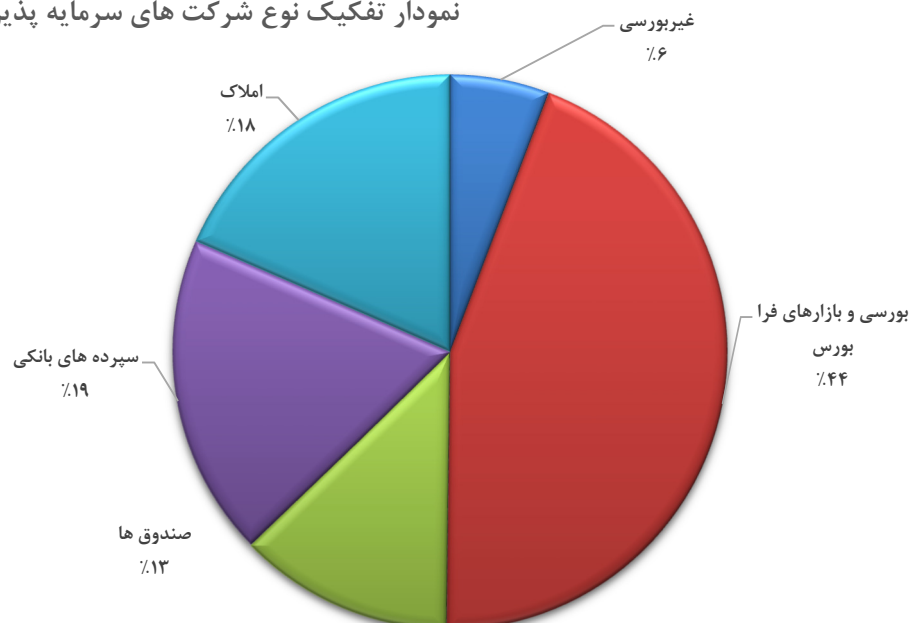
(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
فرعی	۳۷,۴۳۸,۷۲۷	۳۰,۰۰۸,۱۳۵
وابسته	۲۱,۹۰۳,۱۶۵	۱۰,۵۲۶,۰۲۱
سایر شرکت ها	۹۰,۷۲۱,۱۷۵	۱۰۹,۰۹۸,۷۲۳
جمع	۱۵۰,۰۶۳,۰۶۷	۱۴۹,۶۳۲,۸۷۹
سایر سرمایه گذاری ها	۵۷,۱۶۹	۲۷۳,۶۷۴
سپرده بانکی	۴۵,۰۳۲,۰۰۰	۵۵,۴۰۰,۷۶۵
لوراق مشارکت	۶۲۳,۰۰۲	۹۵,۵۸۰,۰۰۰
سرمایه گذاری در املاک	۴۴,۳۳۵,۸۶۲	۲۱,۴۹۶,۹۹۳
جمع کل	۲۴۰,۱۱۱,۱۰۰	۳۲۲,۳۸۴,۳۱۱

جدول سرمایه گذاری ها به تفکیک نوع شرکت های سرمایه پذیر:

شرح	مبلغ - میلیون ریال	درصد
بورسی و بازارهای پایه فرابورس	۱۰۶,۶۱۰,۹۷۰	۴۴٪
غیر بورسی	۱۳,۹۳۶,۱۲۴	۶٪
صندوق ها	۳۰,۱۹۶,۱۴۴	۱۳٪
سپرده های بانکی	۴۵,۰۳۲,۰۰۰	۱۹٪
املاک	۴۴,۳۳۵,۸۶۲	۱۸٪
جمع	۲۴۰,۱۱۱,۱۰۰	۱۰۰٪

نمودار تفکیک نوع شرکت های سرمایه پذیر



شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
سرمایه گذاری در املاک	۴۴,۳۳۵,۸۶۲	۲۱,۴۹۶,۹۹۳
سرمایه گذاری بلند مدت	۶۶,۸۶۱,۵۱۲	۷۰,۲۳۶,۶۷۱
سرمایه گذاری کوتاه مدت	۱۲۸,۹۱۳,۷۲۶	۲۳۰,۶۵۰,۶۴۷
جمع	۲۴۰,۱۱۱,۱۰۰	۳۲۲,۳۸۴,۳۱۱

ترکیب سرمایه گذاری های شرکت به تفکیک صنایع در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ به شرح ذیل می باشد.

گروه صنایع	بهای تمام شده میلیون ریال
فلزات اساسی	۴۷,۰۳۸,۴۱۷
محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر	۱۸,۴۱۴,۲۶۹
واسطه گری مالی	۸۸۹,۷۸۳
ماشین آلات و دستگاه های برقی	۱۱,۸۲۰,۱۲۶
انبوه سازی، املاک و مستغلات	۸,۰۰۲,۸۳۷
محصولات شیمیایی	۷,۷۴۱,۴۷۹
سرمایه گذاریها	۷,۵۰۶,۹۲۳
سیمان، آهک و گچ	۴,۱۵۳,۷۳۱
لاستیک و پلاستیک	۲,۷۳۷,۴۰۱
مواد و محصولات دارویی	۲,۳۵۱,۶۳۶
استخراج کانه های فلزی	۱,۸۳۹,۹۶۲
بانکها و موسسات اعتباری	۱,۲۴۰,۱۰۶
چند رشته ای صنعتی	۱,۱۴۴,۴۴۴
فعالیت های کمکی به نهادهای مالی واسط	۱,۱۱۱,۳۸۷
فرآورده های نفتی، کک و سوخت هسته ای	۱,۰۵۰,۰۰۰
منسوجات	۹۴۲,۵۱۸
زراعت و خدمات وابسته	۸۶۶,۸۱۷
اوراق	۶۲۳,۰۰۲
سایر واسطه گری های مالی	۶۰۲,۴۲۷
سایر صنایع	۴۶۹,۸۲۹
جمع	۱۲۰,۵۴۷,۰۹۴
سپرده ها	۴۵,۰۳۲,۰۰۰
سرمایه گذاری در املاک	۴۴,۳۳۵,۸۶۲
صندوق سرمایه گذاری قابل معامله	۳۰,۱۹۶,۱۴۴
جمع کل	۲۴۰,۱۱۱,۱۰۰

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

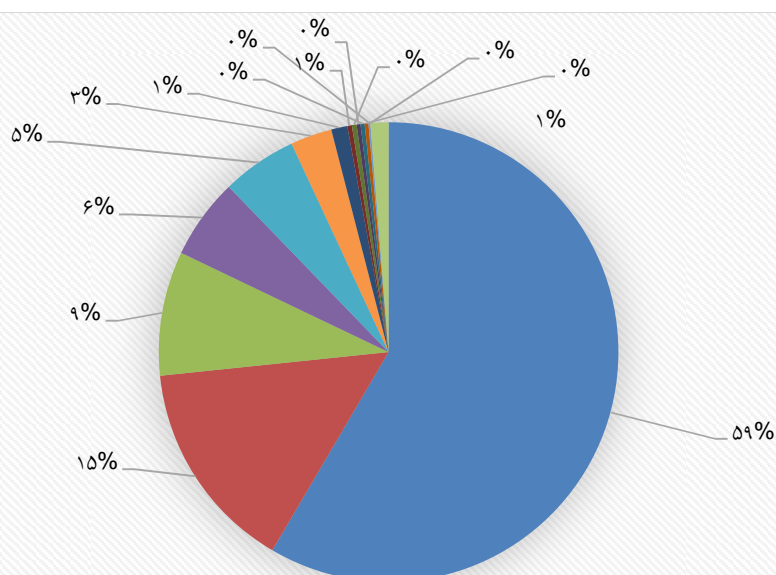
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۴/۱۲/۲۹		گروه صنایع
درصد	درآمد سود سهام	درصد	درآمد سود سهام	
۴۰.۵٪	۲۰,۰۶۳,۱۵۳	۵۸.۴٪	۴۰,۰۵۴,۶۷۸	سیمان، آهک و گچ
۵.۰٪	۲,۴۸۰,۳۴۴	۱۴.۹٪	۱۰,۲۲۳,۸۱۴	محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر
۱۴.۱٪	۶,۹۹۳,۵۵۱	۸.۷٪	۵,۹۸۷,۲۸۸	سرمایه گذاریها
۶.۶٪	۳,۲۹۰,۲۶۴	۵.۷٪	۳,۸۱۱,۸۷۰	فلزات اساسی
۲۴.۴٪	۱۲,۰۷۷,۶۰۴	۵.۳٪	۳,۶۳۱,۰۱۱	لاستیک و پلاستیک
۰.۰٪	۱۲۵	۲.۹٪	۲,۰۰۰,۰۴۱	انبوه سازی، املاک و مستغلات
۰.۵٪	۲۷۰,۷۵۷	۱.۱٪	۷۸۰,۱۴۷	مواد و محصولات دارویی
۰.۰٪	۷,۷۰۰	۰.۳٪	۲۲۵,۰۵۰	واسطه گری مالی
۰.۱٪	۴۸,۷۱۰	۰.۳٪	۲۱۹,۳۷۸	بانکها و موسسات اعتباری
۰.۶٪	۲۹۳,۳۰۹	۰.۳٪	۱۹۶,۷۱۵	چند رشته ای صنعتی
۰.۵٪	۲۵۹,۶۶۱	۰.۳٪	۱۸۵,۳۴۷	استخراج کانه های فلزی
۰.۳٪	۱۲۷,۵۰۷	۰.۳٪	۱۸۲,۹۱۵	فعالیت های کمکی به نهادهای مالی واسط
۰.۴٪	۲۲۰,۰۷۰	۰.۲٪	۱۰۴,۱۱۳	زراعت و خدمات وابسته
۵.۰٪	۲,۴۷۵,۲۴۰	۰.۰٪	—	ماشین آلات و دستگاه های برقی
۱.۸٪	۸۷۹,۰۵۹	۱.۳٪	۸۶۲,۳۲۴	سایر صنایع
۱۰۰.۰٪	۴۹,۴۸۷,۰۵۲	۱۰۰.۰٪	۶۸,۵۳۴,۷۶۰	جمع کل

نمودار درآمد سود سهام



- سیمان، آهک و گچ
- فلزات اساسی
- مواد و محصولات دارویی
- چند رشته ای صنعتی
- زراعت و خدمات وابسته
- محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر
- لاستیک و پلاستیک
- واسطه گری مالی
- استخراج کانه های فلزی
- ماشین آلات و دستگاه های برقی
- سرمایه گذاریها
- انبوه سازی، املاک و مستغلات
- بانکها و موسسات اعتباری
- فعالیت های کمکی به نهادهای مالی واسط
- سایر صنایع

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۵-۳- معرفی اهم شرکت های سرمایه پذیر شرکت

نام شرکت	گروه	شرکت	فعالیت اصلی
شرکت های فرعی شرکت :			
توسعه صنایع بهشهر	۵۰.۹۰	۴۹.۰۹	سرمایه گذاری در سهام شرکت ها
سرمایه گذاری توسعه ملی	۶۰.۶۱	۵۸.۷۳	سرمایه گذاری در سهام و اوراق بهادار
سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان	۸۹.۵۸	۸۷.۱۵	سرمایه گذاری در سهام شرکتهای سیمان
توسعه کشت و صنعت ملی	۹۷.۱۲	۹۷.۰۹	سرمایه گذاری در صنایع غذایی
کمپرسور سازی ایران	۸۵.۱۰	۶۱.۷۸	تولید کمپرسور
مخمل و ابریشم کاشان	۵۷.۴۹	۳۹.۹۱	فرآورده های نساجی
ایران پوپلین	۷۵.۵۱	۵۸.۲۰	فرآورده های نساجی
بین الملل ساختمان و صنعت ملی	۱۰۰	۱۰۰	خدمات ساختمانی
لیزینگ گسترش سرمایه گذاری ملی	۵۰	۵۰	خدمات اعتباری
توسعه بین الملل تجارت ملی	۹۶	۹۱.۴۳	بازرگانی
آزاد راه تبریز - ارومیه	۵۰	۵۰	احداث و بهره برداری از آزاد راه
بازرگانی بین المللی سرمایه گذاری بانک ملی	۱۰۰	۱۰۰	سرمایه گذاری
مدیریت توسعه نگاه پویا	۱۰۰	۱۰۰	سرمایه گذاری
نوآوران توسعه ملی	۱۰۰	۱۰۰	سرمایه گذاری در سهام و اوراق بهادار
شرکت های وابسته شرکت :			
سرمایه گذاری شفافدارو	۱۶.۹۲	۱۶.۹۲	سرمایه گذاری در شرکتهای دارویی
گروه صنعتی بارز	۳۱.۸۴	۳۱.۷۹	تولید انواع لاستیک و ...
ایران ترانسفو	۳۶.۵۷	۳۶.۵۷	تهیه و تولید ترانسفورماتور و قطعات و لوازم آن و ...
تجهیزات مدارس ایران	۳۵	۳۵	تولید لوازم اداری مدارس
ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس	۳۴.۲۱	۳۴.۲۱	تهیه و اجرای طرح های مربوط به امور کشاورزی اعم از زراعت و دامپروری و ...
سرمایه گذاری نیروگاهی ایران - سنا	۱۵.۹۶	۱۵.۹۶	ایجاد ، راه اندازی و خرید نیروگاه های تولید برق
زیر ساخت و توسعه سرمایه گذاری مهر و ماه	۲۵	۲۵	گردشگری
صنایع پتروشیمی بین الملل قشم	۴۴.۶۹	۴۴.۶۹	انجام فعالیت های تولیدی و مهندسی در صنایع هیدرو کربوری
بانک اقتصاد نوین	۰.۸۳	۰.۸۳	بانکداری

۵-۳- خلاصه ای از اهم اقدامات انجام گرفته و اطلاعات مالی تعدادی از شرکت های سرمایه پذیر

شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سهامی عام)



شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان در تاریخ ۱۳۸۲/۱۲/۱۳ تأسیس و در تاریخ ۱۳۹۲/۰۱/۲۱ نزد سازمان بورس به ثبت رسیده است. همچنین در تاریخ ۱۳۹۳/۰۸/۲۵ سهام آن در بورس اوراق بهادار تهران عرضه گردیده است. اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان طی سال مالی ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

- برنامه ریزی جهت احداث نیروگاه برق تجدیدپذیر با ظرفیت ۳۰ مگاوات
- پیگیری اجرای طرح نیروگاه گازی سیمان شمال و سیمان مازندران

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- آغاز پروژه طرح تبدیل الکتروفیلتر به بگ هوس در شرکت سیمان شمال
- افزایش ۸۲ درصدی سود تلفیقی هلدینگ سیدکو در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳؛ از مبلغ ۴۴,۷۷۴,۷۱۳ میلیون ریال به ۸۱,۵۹۰,۴۵۹ میلیون ریال.
- بهینه سازی فرایند حمل داخلی به منظور کاهش بهای تمام شده
- مدیریت بهینه تامین، ذخیره سازی و مصرف حامل های انرژی
- هم افزایی و استفاده از پتانسیل شرکت های تابعه در راستای حداکثر سازی سود

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان به شرح ذیل ارائه می گردد:

مبالغ به میلیون ریال

تلفیقی		شرکت اصلی		شرح
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	
اطلاعات عملکرد مالی طی سال				
۸۸,۷۳۸,۴۸۵	۱۳۸,۵۷۹,۱۶۱	۲۷,۹۰۰,۸۲۱	۴۳,۱۹۶,۸۶۹	درآمدهای عملیاتی
(۴۲,۸۵۵,۲۹۸)	(۶۷,۰۱۷,۰۰۵)	(۴۶۰,۲۵۴)	(۸۳۲,۸۶۱)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۴۰,۹۷۵,۷۱۵	۶۸,۶۶۴,۳۶۲	۲۷,۴۴۰,۵۶۷	۴۲,۳۶۴,۰۰۸	سود عملیاتی
۴۴,۷۷۴,۷۱۳	۸۱,۵۹۰,۴۵۹	۲۷,۴۶۶,۲۵۷	۴۲,۵۲۷,۶۷۳	سود خالص
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال				
۱۲۴,۳۳۱,۸۸۲	۱۷۸,۶۴۷,۶۸۸	۶۱,۶۹۸,۵۸۶	۸۱,۸۶۵,۹۸۲	جمع دارایی‌ها
۳۳,۱۹۶,۸۳۱	۴۵,۸۱۱,۷۰۳	۱۷۵,۵۰۷	۸۵۵,۲۳۰	جمع بدهی‌ها
۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۹۱,۱۳۵,۰۵۰	۱۳۲,۸۳۵,۹۸۵	۶۱,۵۲۳,۰۷۹	۸۱,۰۱۰,۷۵۲	جمع حقوق مالکانه

شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)



شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی در شهریور ماه سال ۱۳۸۲ تأسیس و سهام آن در تاریخ ۱۲ بهمن ماه ۱۳۸۳ در بورس اوراق بهادار تهران پذیرش گردید.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی طی سال مالی ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

- افزایش سرمایه از محل سود انباشته از مبلغ ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۲۰,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال.
- حفظ نسبی ارزش واقعی دارایی ها از طریق ایجاد توازن مناسب بین بازدهی و ریسک سرمایه گذاری ها و بهبود وزن سهام با سود نقدی در پرتفوی و همچنین افزایش نقدشوندگی سهام و کاهش وزن سهام کنترلی و غیرفعال پرتفوی
- رصد شاخص های کلیدی عملکردی در مقایسه با شاخص کل و صندوق های منتخب از طریق داشبورد مدیریتی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- مدیریت ریسک پرتفوی از طریق ارزیابی شاخص‌های کلان اقتصادی و روندهای بازار کالاهای پایه
- پیگیری دریافت مطالبات از شرکت‌های سرمایه‌پذیر و مدیریت نقدینگی

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت سرمایه گذاری توسعه ملی به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

مبالغ به میلیون ریال		
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	شرح
اطلاعات عملکرد مالی طی سال		
۱۲,۶۲۹,۵۱۷	۱۴,۷۴۷,۷۴۳	درآمدهای عملیاتی
(۳۲۰,۲۶۷)	(۴۴۹,۹۶۹)	جمع هزینه‌های عملیاتی
۱۲,۳۰۹,۲۵۰	۱۴,۲۹۷,۷۷۴	سود عملیاتی
۱۲,۳۱۰,۳۹۲	۱۴,۲۷۸,۳۲۱	سود خالص
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال		
۳۱,۲۶۲,۴۲۶	۳۸,۷۰۷,۴۰۸	جمع دارایی‌ها
۲,۱۷۴,۴۷۶	۱,۸۰۱,۵۱۵	جمع بدهی‌ها
۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۲۹,۰۸۷,۹۵۰	۳۶,۹۰۵,۸۹۳	جمع حقوق مالکانه

شرکت توسعه صنایع بهشهر (سهامی عام)



شرکت توسعه صنایع بهشهر در سال ۱۳۴۹ به ثبت رسیده و از سال ۱۳۵۳ در سازمان بورس و اوراق بهادار تهران پذیرفته شده است.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت توسعه صنایع بهشهر طی سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد :

- افزایش سرمایه از محل سود انباشته، مطالبات و آورده نقدی سهامداران به مبلغ ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال.
- افزایش ۶۶ درصدی سود خالص تلفیقی هلدینگ وبشهر در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳؛ از مبلغ ۶۱,۷۰۱,۵۱۹ میلیون ریال به مبلغ ۱۰۲,۳۹۲,۹۴۳ میلیون ریال.
- کسب رتبه ۷۲ در میان ۵۰۰ شرکت برتر کشور و همچنین رتبه پنجم در میان شرکت‌های چند رشته ای صنعتی
- مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های تابعه در راستای شعار سال مبنی بر سرمایه گذاری در تولید - رشد ۱۲۷ درصدی سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت طی سال مالی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت توسعه صنایع بهشهر به شرح ذیل ارائه می گردد:

مبالغ به میلیون ریال

تلفیقی		شرکت اصلی		شرح
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	
اطلاعات عملکرد مالی طی سال				
۲۰۷,۹۱۴,۱۳۹	۲۶۳,۴۳۶,۵۰۷	۱۱,۱۱۳,۷۲۰	۹,۰۲۷,۶۲۳	درآمدهای عملیاتی
(۱۶۸,۲۳۱,۷۱۵)	(۲۰۱,۳۰۹,۲۵۰)	(۷۹۱,۷۹۵)	(۱,۲۲۸,۰۵۳)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۶۲,۸۲۵,۵۴۸	۱۰۹,۸۳۵,۱۰۲	۱۰,۳۲۱,۹۲۵	۷,۷۹۹,۵۷۰	سود عملیاتی
۶۱,۷۰۱,۵۱۹	۱۰۲,۳۹۲,۹۴۳	۲۰,۱۶۷,۸۰۸	۲۳,۳۵۱,۸۷۷	سود خالص
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال				
۳۱۰,۲۳۸,۴۳۹	۴۶۴,۸۱۱,۲۵۵	۷۲,۰۸۱,۹۰۵	۸۵,۷۸۳,۹۵۳	جمع دارایی ها
۱۱۳,۰۵۹,۰۶۳	۱۳۵,۲۱۶,۱۳۲	۱۳,۹۴۱,۵۲۸	۱۲,۵۷۸,۳۸۴	جمع بدهی ها
۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۱۹۷,۱۷۹,۳۷۶	۳۲۹,۵۹۵,۱۲۳	۵۸,۱۴۰,۳۷۷	۷۳,۲۰۵,۵۶۹	جمع حقوق مالکانه

شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا (سهامی خاص)



شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا در سال ۱۳۸۶ تأسیس گردیده است و در اداره ثبت شرکت ها مالکیت صنعتی به ثبت رسیده است.

اهم اقدامات صورت گرفته شرکت مدیریت توسعه نگاه پویا طی سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

- تشکیل کمیته تأمین منابع مالی و برگزاری جلسات به منظور پیگیری تأمین منابع مالی مورد نیاز شرکت های تحت مدیریت
- تدوین طرح افزایش سرمایه شرکت
- برگزاری جلسات مدیران عامل شرکت ها به صورت هر دوماه یکبار و ایجاد هم افزایی در شرکت های تحت مدیریت نگاه پویا و برخی از شرکت های ذیل گروه توسعه ملی مانند تولید لباس کار، بازرگانی و ...

شرکت توسعه کشت و صنعت ملی (سهامی خاص)



شرکت تحت نام شرکت کشت و صنعت گرگان در سال ۱۳۵۱ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی گرگان به ثبت رسیده و در سال ۱۳۸۵ به اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران منتقل و بنام شرکت توسعه کشت و صنعت ملی به ثبت رسیده است.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت کشت و صنعت ملی طی سال مالی ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- بهینه سازی پرتفوی فعال و خروج پله ای در سهام خریداری شده در سقف قیمتی سال ۱۳۹۹ و تخصیص منابع در سهام بنیادی، صندوق های سرمایه گذاری درآمد ثابت و طلا.
- پیگیری طرح های دانش بنیان
- پیگیری اقدامات لازم در راستای تبدیل شرکت به نهاد مالی

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت توسعه کشت و صنعت ملی به شرح ذیل ارائه می گردد:

مبالغ به میلیون ریال

شرح	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳
اطلاعات عملکرد مالی طی سال		
درآمدهای عملیاتی	۸۰۲,۴۹۴	۴۴۲,۴۱۶
جمع هزینه های عملیاتی	(۲۳۲,۴۶۷)	(۱۷۷,۶۴۹)
سود عملیاتی	۵۷۰,۰۲۷	۲۶۴,۷۶۷
سود خالص	۵۷۲,۸۲۰	۲۶۳,۵۴۸
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال		
جمع دارایی ها	۲,۰۶۰,۴۴۸	۱,۵۱۱,۳۳۷
جمع بدهی ها	۳۰۵,۲۸۶	۲۷۸,۹۹۶
سرمایه ثبت شده	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰
جمع حقوق مالکانه	۱,۷۵۵,۱۶۱	۱,۲۳۲,۳۴۱

شرکت توسعه بین الملل تجارت ملی (سهامی خاص)



این شرکت در خردادماه سال ۱۳۸۶ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده و موضوع فعالیت شرکت انجام هرگونه فعالیت و مشارکت در عملیات مجاز بازرگانی، صادرات و واردات می باشد.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت توسعه بین الملل تجارت ملی طی سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

- تهیه طرح واردات مواد اولیه استراتژیک دارویی برای تأمین نیاز کشور
- قرارداد مشارکت و تأمین مالی خاک روی با شرکت معدنی فولاد مریوان
- توسعه فعالیت های بازرگانی شرکت با شرکت های زیرمجموعه گروه توسعه ملی

شرکت ایران پوپلین (سهامی عام)



شرکت ایران پوپلین در سال ۱۳۵۳ تاسیس و به ثبت رسیده است .

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت ایران پوپلین طی سال مالی ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- حل و فصل بدهی مربوط به وام ارزی بانک توسعه صادرات ایران که در بانک مرکزی به عنوان مطالبات مشکوک الوصول ثبت گردیده بود.
- برنامه ریزی جهت استفاده از کل ظرفیت دستگاه‌ها و ماشین‌آلات موجود در شرکت
- تهیه طرح افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها جهت خروج از شمولیت ماده ۱۴۱ قانون تجارت

شرکت کارخانجات مخمل و ابریشم کاشان (سهامی عام)



شرکت کارخانجات مخمل و ابریشم کاشان در سال ۱۳۲۹ با نام اولیه شرکت سهامی آبیاری کاشان و به منظور عملیات کشاورزی تأسیس گردید. نام شرکت در سال ۱۳۳۸ به نام فعلی تغییر یافت. نام این شرکت با پیگیری های صورت پذیرفته مجدداً در فهرست شرکت های ثبت شده پذیرفته نشده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار قرار گرفته است .
اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت مخمل و ابریشم کاشان طی سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد :

- راه اندازی مجدد ۴ دستگاه مخمل بافی
- احیاء زمین های واقع در منطقه درم و نیمه راه قمصر به منظور اجرای طرح های توسعه ای و ایجاد زمینه مساعد جهت دریافت اسناد مالکیت
- انعقاد قرارداد مشارکت در ساخت سه قطعه زمین ۳۸۰ متری

شرکت بین الملل ساختمان و صنعت ملی (سهامی عام)



شرکت با نام شرکت سرمایه گذاری ساختمان و صنعت در سال ۱۳۸۲ تأسیس و به ثبت رسیده است، نام شرکت در سال ۱۳۸۵ بنام فعلی (بین الملل ساختمان و صنعت ملی) تغییر و در سال ۱۳۸۶ به ثبت رسیده است.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت بین الملل ساختمان و صنعت ملی طی سال مالی ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

- برنامه ریزی و کنترل اجرای صحیح پروژه های در جریان شامل پروژه برج های مسکونی تجاری الماس تهران ، پروژه بازار خانه و ساختمان تهران و پروژه مدیریت پیمان تجهیز و اداری سازی ساختمان مریم میرزاخانی
- برنامه ریزی جهت ارزیابی و انعقاد قرارداد پروژه های جدید نظیر پروژه مشارکتی مسکونی دانشگاه علامه طباطبائی

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت بین الملل ساختمان و صنعت ملی به شرح ذیل ارایه می گردد:

مبالغ به میلیون ریال

شرح	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳
اطلاعات عملکرد مالی طی سال		
درآمدهای عملیاتی	۹,۳۴۵,۵۲۰	۸۶۱,۱۷۳
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۸,۷۵۵,۸۱۱)	(۲,۷۹۲,۹۰۶)
سود عملیاتی	۲۶۵,۸۷۲	(۲,۲۵۲,۴۶۵)
سود خالص	۱,۵۰۶,۵۲۹	(۱,۹۹۸,۴۸۷)
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال		
جمع دارایی ها	۴۲,۹۳۰,۶۶۴	۲۴,۱۷۶,۲۸۶
جمع بدهی ها	۳۲,۵۳۲,۱۵۲	۱۵,۲۸۴,۳۰۳
سرمایه ثبت شده	۸,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
جمع حقوق مالکانه	۱۰,۳۹۸,۵۱۲	۸,۸۹۱,۹۸۳

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شرکت آزاد راه تبریز-ارومیه (سهامی خاص)



به منظور اجرای تفاهم نامه منعقد فی مابین وزارت راه و شهرسازی، شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی و صندوق بازنشستگی کشوری در جهت سرمایه‌گذاری در احداث آزاد راه تبریز-ارومیه، این شرکت با سرمایه‌ای معادل ۱,۲۰۰ میلیون ریال تاسیس گردید. ۵۰ درصد از سهام شرکت آزاد راه تبریز ارومیه متعلق به سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی و ۵۰ درصد نیز متعلق به صندوق بازنشستگی کشوری می‌باشد.

شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام)



شرکت ایران ترانسفو در سال ۱۳۴۵ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس و در سال ۱۳۴۵ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. شرکت در سال ۱۳۵۴ به شرکت سهامی عام تبدیل و در سال ۱۳۶۹ در بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شد.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام) طی سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد :

- رشد ۱۱۰ درصدی سود خالص شرکت نسبت به سال گذشته که ناشی از رشد ۹۵ درصدی درآمدهای عملیاتی نسبت به سال گذشته بوده است
- تحقق بودجه اولیه فروش: اولین بودجه فروش ریالی به میزان ۱۴۳ درصد پوشش داده شده است
- افزایش حدود اعتباری قبلی و ایجاد اعتبارات جدید ریالی و ارزی تأمین مواد اولیه در شبکه تأمین داخلی و خارجی جهت بهبود مدیریت گردش نقدینگی در شرکت

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت ایران ترانسفو به شرح ذیل ارایه می‌گردد:

مبالغ به میلیون ریال

تلفیقی		شرکت اصلی		شرح
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	
اطلاعات عملکرد مالی طی سال				
۲۱۳,۷۱۶,۱۸۶	۳۴۳,۶۹۹,۰۰۹	۱۰۱,۷۳۴,۴۷۷	۱۹۳,۵۰۷,۳۶۶	درآمدهای عملیاتی
(۱۵۹,۰۲۹,۵۵۲)	(۲۶۳,۵۵۴,۴۱۶)	(۶۶,۰۲۴,۶۴۹)	(۱۴۳,۰۸۱,۳۶۰)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۵۹,۰۴۳,۷۱۶	۱۰۱,۸۵۴,۸۲۶	۴۳,۷۰۳,۵۳۳	۷۷,۷۷۵,۴۴۱	سود عملیاتی
۴۲,۰۸۸,۲۸۰	۸۱,۹۰۲,۸۶۸	۲۹,۵۱۹,۸۶۰	۶۲,۱۱۲,۷۳۹	سود خالص
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال				
۳۰۱,۹۷۳,۶۸۱	۵۸۷,۰۳۲,۳۲۱	۲۲۷,۶۱۷,۰۰۴	۴۰۷,۲۷۶,۴۱۰	جمع دارایی‌ها
۱۶۶,۶۰۷,۶۶۴	۲۹۷,۰۸۴,۰۹۴	۱۲۸,۲۵۸,۲۷۷	۱۹۴,۶۷۴,۷۵۸	جمع بدهی‌ها
۵۴,۵۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۵۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۱۳۵,۳۶۶,۰۱۷	۲۸۹,۹۴۸,۲۲۷	۹۹,۳۵۸,۷۲۷	۲۱۲,۶۰۱,۶۵۲	جمع حقوق مالکانه

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس (سهامی عام) 

شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس در سال ۱۳۶۶ به ثبت رسیده است و در سال ۱۳۹۶ در بورس اوراق بهادار پذیرش گردیده است.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس طی سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

- کاشت ذرت بذری ۷۰۴ و آمریکن ژنتیکس به مساحت ۶۶۲ هکتار بدون کوچکترین واگذاری مشارکت و استیجاری
- اجرای پروژه توسعه گاو داری از ۱۵۰۰ رأس به ۲۵۰۰ رأس
- برنامه ریزی جهت آغاز پروژه نیروگاه برق خورشیدی ۱۰ مگاوات (۵+۵)
- حل بخشی از دعاوی و مسائل خاص و تعیین و تکلیف وضعیت معارضین زمین های متعلق به شرکت
- هوشمندسازی فعالیت ها و استقرار سامانه های نوین اطلاعاتی و حفاظتی
- مدیریت نهاده های مصرفی با استفاده از عملیات مکانیزه

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس به شرح ذیل ارایه می گردد:

مبالغ به میلیون ریال		شرح
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	
اطلاعات عملکرد مالی طی سال		
۱۱,۹۱۳,۸۲۰	۱۳,۲۸۷,۹۲۱	درآمدهای عملیاتی
(۷,۱۴۹,۱۴۵)	(۹,۸۶۸,۸۹۱)	هزینه‌های تولید
۳,۰۰۰,۱۹۷	۱,۹۴۶,۷۷۹	سود عملیاتی
۲,۴۲۶,۵۰۱	۱,۵۲۴,۸۴۸	سود خالص
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال		
۲۳,۲۱۵,۹۲۴	۲۵,۶۷۶,۷۵۷	جمع دارایی‌ها
۱۵,۶۹۹,۵۴۶	۱۶,۸۷۸,۳۲۱	جمع بدهی‌ها
۱,۳۹۵,۳۴۰	۱,۳۹۵,۳۴۰	سرمایه ثبت شده
۷,۵۱۶,۳۷۸	۸,۷۹۸,۴۳۶	جمع حقوق مالکانه

شرکت سرمایه گذاری شفا دارو (سهامی عام)



شرکت سرمایه گذاری شفا دارو در سال ۱۳۸۳ در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران به ثبت رسیده است. شرکت در سال ۱۳۹۰ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به عنوان نهاد مالی به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۶ در بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شده است.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت سرمایه گذاری شفا دارو طی سال مالی ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

- افزایش ۷۷ درصدی سود خالص شرکت اصلی در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳؛ از مبلغ ۳,۲۱۷,۹۳۳ میلیون ریال به ۵,۶۹۵,۳۹۰ میلیون ریال.
- افزایش ۱۰۲ درصدی سود خالص تلفیقی هلدینگ شفا دارو در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳؛ از مبلغ ۸,۹۱۷,۴۸۵ میلیون ریال به مبلغ ۱۸,۰۳۶,۴۵۹ میلیون ریال.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت سرمایه گذاری شفا دارو به شرح ذیل ارایه می گردد:

مبالغ به میلیون ریال		شرکت اصلی		شرح
تلفیقی				
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	
اطلاعات عملکرد مالی طی سال				
۱۵۹,۴۵۵,۰۵۰	۱۹۳,۴۷۸,۹۰۳	۳,۳۹۴,۵۶۴	۶,۰۱۸,۸۴۶	درآمدهای عملیاتی
(۱۲۱,۸۸۲,۷۳۲)	(۱۳۳,۸۹۷,۸۹۲)	(۲۸۱,۰۵۶)	(۴۵۹,۲۴۲)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۲۱,۳۰۰,۶۶۵	۳۶,۷۷۹,۳۳۷	۳,۱۱۳,۵۰۸	۵,۵۵۹,۶۰۴	سود عملیاتی
۸,۹۱۷,۴۸۵	۱۸,۰۳۶,۴۵۹	۳,۲۱۷,۹۳۳	۵,۶۹۵,۳۹۰	سود خالص
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال				
۱۹۱,۰۶۶,۳۴۹	۲۳۰,۰۵۲,۷۲۷	۲۰,۰۶۵,۹۰۸	۲۵,۰۸۰,۰۱۳	جمع دارایی‌ها
۱۴۲,۰۶۰,۹۰۵	۱۶۹,۲۵۳,۷۹۹	۸,۵۲۵,۵۴۰	۹,۴۳۸,۷۷۷	جمع بدهی‌ها
۲,۷۱۲,۰۰۰	۲,۷۱۲,۰۰۰	۲,۷۱۲,۰۰۰	۲,۷۱۲,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۴۹,۰۰۵,۴۴۴	۶۰,۷۹۸,۹۲۸	۱۱,۵۴۰,۳۶۸	۱۵,۶۴۱,۲۳۶	جمع حقوق مالکانه

گروه صنعتی بارز (سهامی عام)

شرکت در ابتدا به نام مجتمع صنایع لاستیک سیرجان در سال ۱۳۶۳ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده و در سال ۱۳۶۶ به مجتمع صنایع لاستیک کرمان و در سال ۱۳۸۴ به نام فعلی گروه صنعتی بارز تغییر نام یافته است و سهام آن در سال ۱۳۷۶ در بورس و اوراق بهادار پذیرفته شده است.

اهم اقدامات صورت گرفته در شرکت گروه صنعتی بارز (سهامی عام) طی سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد :

- افزایش تولید تلفیقی به میزان ۱۲۸,۸۱۲ تن با وجود بحران های حاکم بر کشور و حفظ رهبری بازار
- تولید ۱۵ محصول جدید با رویکرد ایجاد تنوع در سبد محصولات
- رکوردزنی فروش ریالی و رسیدن به مرز ۲۷ هزار میلیارد تومان
- صادرات تایر به میزان ۲ میلیون دلار و معادل ۸۳۳ تن

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی شده دو سال اخیر شرکت گروه صنعتی بارز به شرح ذیل ارایه می گردد:

مبالغ به میلیون ریال		شرکت اصلی		شرح
تلفیقی				
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	
اطلاعات عملکرد مالی طی سال				
۱۹۴,۵۴۶,۶۵۵	۲۶۹,۸۲۶,۴۴۲	۱۴۰,۹۶۱,۸۸۱	۱۸۴,۶۶۳,۹۳۸	درآمدهای عملیاتی
(۱۴۱,۹۴۲,۶۴۹)	(۲۱۵,۴۹۵,۴۵۲)	(۹۸,۴۸۲,۹۳۸)	(۱۴۸,۵۱۵,۶۳۵)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۴۸,۴۶۶,۰۴۴	۴۶,۸۰۶,۳۰۰	۳۸,۸۶۱,۹۸۶	۲۸,۶۰۴,۱۲۹	سود عملیاتی
۳۱,۰۸۹,۲۲۲	۲,۶۷۶,۱۶۷	۳۰,۱۳۸,۱۸۱	۱۶,۵۷۹,۰۳۶	سود خالص
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال				
۲۰۱,۴۳۹,۵۷۰	۳۴۰,۹۹۵,۸۰۳	۱۲۰,۳۵۶,۷۸۹	۱۷۵,۴۵۰,۲۷۹	جمع دارایی ها
۱۴۷,۸۷۹,۶۸۳	۳۰۲,۱۶۲,۸۷۴	۷۱,۱۲۷,۳۳۲	۱۲۸,۵۶۵,۳۱۹	جمع بدهی ها
۱۳,۹۵۳,۰۰۰	۱۹,۶۹۳,۰۰۰	۱۳,۹۵۳,۰۰۰	۱۹,۶۹۳,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۵۳,۵۵۹,۸۸۷	۳۸,۸۳۲,۹۲۹	۴۹,۲۲۹,۴۵۷	۴۶,۸۸۴,۹۶۰	جمع حقوق مالکانه

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴



شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران - سنا (سهامی عام)

شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران (سنا) سال ۱۳۸۳ تاسیس گردید.

گزیده اطلاعات مالی حسابرسی نشده دو سال اخیر شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران (سنا) به شرح ذیل ارایه می گردد:

مبالغ به میلیون ریال

شرح	شرکت اصلی		تلفیقی	
	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳
اطلاعات عملکرد مالی طی سال				
درآمدهای عملیاتی	۱,۶۰۵,۳۵۹	۷۳۷,۵۱۹	۶۸,۰۵۰,۳۹۰	۲۷,۵۴۲,۵۰۳
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۵۳۰,۷۷۲)	(۳۷۰,۱۳۹)	(۱۶,۳۳۷,۳۳۹)	(۸,۵۴۲,۳۲۲)
سود عملیاتی	۱,۰۷۴,۵۸۷	۳۶۷,۳۸۰	۵۰,۴۷۵,۵۲۱	۱۸,۰۵۱,۲۷۶
سود خالص	۱,۱۳۲,۷۳۹	۴۰۸,۹۹۰	۱۲,۷۴۴,۹۸۳	۴,۳۳۳,۸۹۸
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال				
جمع دارایی‌ها	۸,۴۸۵,۲۵۸	۷,۸۳۷,۶۰۶	۴۲۶,۶۴۹,۴۸۸	۱۸۹,۲۲۷,۳۹۰
جمع بدهی‌ها	۳,۵۱۸,۳۳۷	۳,۰۳۵,۰۱۴	۴۰۶,۱۰۵,۴۳۸	۱۸۰,۴۶۱,۷۹۷
سرمایه ثبت شده	۳,۴۵۸,۶۰۷	۳,۴۵۸,۶۰۷	۳,۴۵۸,۶۰۷	۳,۴۵۸,۶۰۷
جمع حقوق مالکانه	۴,۹۶۶,۹۲۱	۴,۸۰۲,۵۹۲	۲۰,۵۴۴,۰۴۹	۸,۷۶۵,۵۹۳



شرکت زیر ساخت و توسعه سرمایه گذاری مهروماه (سهامی خاص)

شرکت زیرساخت و توسعه سرمایه گذاری مهروماه در تاریخ ۱۳۹۳/۰۵/۲۸ بصورت سهامی خاص و به منظور اقدام به انجام امور زیربنایی جهت احداث هتل و اقامتگاه در عتبات عالیات تاسیس گردید.

۲-۳- خلاصه ای از اهم اقدامات صورت گرفته در گروه در سال مالی ۱۴۰۴

- (۱) سرمایه گذاری در سهام پرتانسیل و آینده دار بورسی و کسب بازده سالیانه حدود ۸۰ درصدی از خریدهای جدید سهام بورسی به ارزش حدود ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال در سال ۱۴۰۴ به منظور مدیریت نقدینگی
- (۲) شناسایی، بررسی و سرمایه گذاری در ابزارهای نوین بازار سرمایه از جمله صندوقهای تأمین مالی جمعی
- (۳) تدوین استراتژی، تهیه و تصویب منشور کمیته سرمایه گذاری و بیانیه سیاستهای سرمایه گذاری پرتفوی (IPS) گروه
- (۴) موافقت، مشارکت و قبول تعهد پذیره نویسی افزایش سرمایه شرکت‌های توسعه صنایع بهشهر، سرمایه گذاری توسعه ملی و ایران ترانسفو جهت پیشبرد اهداف توسعه ای شرکت‌های مذکور
- (۵) حمایت و بازارگردانی مستمر نماد وبانک با تزریق منابع جهت حفظ منافع سهامداران به ویژه در دوران پس از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه
- (۶) کسب بازدهی حدود ۲۰۰ درصدی از سرمایه گذاری در صندوق های کالایی جهت بهره مندی از فرصت سرمایه گذاری در بازارهای موازی
- (۷) کسب توافق و عملیاتی سازی خط اعتباری ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریالی بانکی جهت بهره مندی شرکت‌های تولیدی زیرمجموعه از منابع مالی و تسهیلات کم بهره

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- ۸) فعال سازی هلدینگ انرژی های پاک در مجموعه سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان با هدف رفع ناترازی انرژی با استفاده از تولید انرژی خورشیدی و بهره مندی از مزایای قانونی و معافیت های مالیاتی سرمایه گذاری مذکور
- ۹) فعال سازی شرکت نوآوران توسعه ملی به عنوان بازوی سرمایه گذاری در حوزه دانش بنیان و نوظهور گروه
- ۱۰) شناسایی پتانسیل های واگذاری شرکت های زیرمجموعه و تدوین فرایند جامع و موثر واگذاری و عرضه چند مرحله ای شرکت های در دستور واگذاری با محوریت مصوبات کمیته واگذاری گروه
- ۱۱) تدوین برنامه استراتژیک گروه با تمرکز ویژه بر جهت گیری های رشد و توسعه پایدار
- ۱۲) تدوین ساختار سازمانی نوین هلدینگ، متناسب و هم راستا با اهداف و استراتژی های رشد
- ۱۳) برگزاری منظم و اثربخش جلسات کمیته های حاکمیت شرکتی
- ۱۴) نوسازی و ارتقای زیرساخت های فناوری اطلاعات هلدینگ به منظور تسریع در جریان اطلاعات و هوشمندسازی فرآیندها
- ۱۵) پیاده سازی «سامانه جامع انتصابات» جهت شفافیت در شایسته گزینی
- ۱۶) رتبه بندی شرکت های تابعه براساس شاخص های بومی سازی شده و اختصاصی گروه
- ۱۷) بازنگری و به روزرسانی شاخص های کلیدی ارزیابی عملکرد بر مبنای انتظارات، برنامه راهبردی و بودجه سالانه مصوب شرکت ها
- ۱۸) برنامه ریزی و مدیریت و پایش پروژه ها به صورت شفاف و برخط در کلیه سطوح شرکت های تابعه
- ۱۹) به روزآوری، اصلاح و کاهش موانع و ریسک های اجرایی پروژه ها
- ۲۰) تعریف و برنامه ریزی پروژه های راهبردی بر اساس استراتژی کلان گروه جهت ارتقا سطح کمی و کیفی تولید و خدمات در هلدینگ ها و شرکت های تابعه
- ۲۱) ایجاد روندهای هم افزایی درون گروهی، افزایش صادرات و ابلاغ فعالیت های نیازمند مشارکت شرکت ها
- ۲۲) بازدید از عملیات جاری و برگزاری جلسات میدانی و ستادی در خصوص بررسی چالش های شرکت های تابعه
- ۲۳) تشکیل و راهبری «کارگروه صیانت» با هدف پیگیری قاطع پرونده های حقوقی و پیشگیری از بروز جرائم و تخلفات مالی احتمالی.
- ۲۴) پیگیری پرونده مربوط به محکومیت شرکت سیمان ساروج بوشهر و موفقیت در مرحله تجدیدنظر و اخذ دادنامه اصلاحی جهت الزام به تحویل کلینکر به نرخ روز (حفظ ارزش دارایی در برابر تورم)
- ۲۵) استرداد مالکیت شرکت نساجی مازندران و تأیید انفساخ توافقنامه واگذاری در مرجع قضائی به صورت قطعی با استراتژی کاهش هزینه های دادرسی
- ۲۶) تثبیت افزایش سرمایه شرکت ایران پوپلین از طریق نقض دادنامه بدوی در دادگاه تجدیدنظر و اخذ حکم بطلان دعوای ابطال افزایش سرمایه، در راستای حفظ و پایداری ساختار مالی آن شرکت
- ۲۷) مدیریت حقوقی واگذاری و نهایی سازی فرآیند وصول کامل مطالبات از خریدار شرکت ارج در راستای تعیین تکلیف سنواتی شرکت.
- ۲۸) پیگیری پرونده حقوقی مربوط به تخلیه شرکت مرتب خودرو از ملک متعلق به شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران به ارزش ۱,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
- ۲۹) تثبیت مالکیت شرکت صنایع پتروشیمی بین الملل قشم بر اراضی به ارزش ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال در مقابل سازمان منطقه آزاد قشم (دفاع موثر در پرونده حقوقی)
- ۳۰) اعتراض به رأی هیات حل اختلاف مالیاتی استان خراسان رضوی نزد دیوان عدالت اداری و اخذ حکم مبنی بر نقض رأی هیات مالیاتی در دیوان عدالت اداری و بازگرداندن پرونده به مرحله رسیدگی مجدد بابت خسارات ناشی از برداشت های غیرقانونی از حساب های شرکت

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۳-۶-۱- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت

۳-۶-۱- وضعیت پرداخت‌های به دولت (شرکت اصلی)

مبالغ به میلیون ریال

ردیف	شرح	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	درصد تغییرات
۱	مالیات عملکرد (اصل)	۴۴,۲۴۰	۳۴۲,۸۷۵	(۸۷.٪)
۲	مالیات بر ارزش افزوده	۶۹,۷۳۹	۱۹۴,۵۱۵	(۶۴.٪)
۳	بیمه سهم کارفرما	۱۵۳,۵۶۲	۱۰۵,۰۱۶	۴۶.٪
	جمع	۲۶۷,۵۳۱	۶۴۲,۴۰۶	(۵۸.٪)

* آخرین وضعیت بیمه:

شرکت تا پایان سال مالی ۱۴۰۱ مورد رسیدگی سازمان تامین اجتماعی قرار گرفته و بدهی مربوطه قطعی و تسویه شده است. همچنین دفاتر شرکت مربوط به سال مالی ۱۴۰۲ توسط سازمان تامین اجتماعی رسیدگی، بدهی ابلاغ و در مرحله تجدید نظر می باشد. همچنین دفاتر سال ۱۴۰۳ شرکت در دست رسیدگی سازمان تامین اجتماعی قرار دارد.

* آخرین وضعیت مالیات عملکرد:

مالیات عملکرد شرکت تا پایان سال مالی ۱۴۰۲ قطعی شده و به طور کامل تسویه گردیده است. رسیدگی به مالیات عملکرد سال مالی ۱۴۰۳ انجام و برگ تشخیص صادر شده است که نسبت به آن اعتراض شده و در مرحله توافق بامیز کل با پذیرش مستندات و دفاعیات شرکت، مبلغ مالیات تعدیل و قطعی و تسویه شده است.

۳-۷- کیفیت سود شرکت

مبالغ به میلیون ریال

سال مالی منتهی به	سود خالص	سود حاصل از منابع عملیاتی	سود حاصل از منابع غیر عملیاتی	نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود عملیاتی
تلفیقی				
۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۲۸۲,۶۷۷,۷۹۸	۲۹۷,۷۵۲,۱۵۲	۱۰,۰۸۳,۵۹۷	۰.۸۶
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۹۹,۴۳۰,۷۴۴	۲۰۵,۹۳۹,۷۳۰	۱۲,۰۸۸,۹۵۰	۰.۵۲
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۳۷۲,۸۹۰,۵۰۴	۱۵۲,۵۸۰,۷۷۲	۲۴۰,۸۱۶,۹۶۹	۰.۵۰
شرکت اصلی				
۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۰۹,۷۶۸,۲۰۶	۱۰۸,۹۹۴,۶۱۴	۱,۳۳۵,۷۳۹	۱.۵۵
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۹۹,۲۸۰,۷۹۷	۹۹,۲۹۷,۰۹۳	۳۰,۴۷۹	۰.۸۰
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۲۶۶,۲۰۷,۷۳۶	۲۵,۷۹۳,۷۵۴	۲۴۱,۰۴۲,۶۶۰	۱.۲۴

* در محاسبات نسبت‌های فوق، جریان نقدی عملیاتی قبل از اعمال پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد درج شده است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۸-۳-نسبت های مالی

گروه (تلفیقی)						شرح
سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۲ (تجدید ارائه شده)	سال ۱۴۰۳ (تجدید ارائه شده)	سال ۱۴۰۴	
شرکت اصلی						
الف) نسبت های نقدینگی:						
۸۴۸٪	۲۲۳٪	۳۳۰٪	۳۴۸٪	۱۹۱٪	۲۱۲٪	بدهی های جاری / دارایی های جاری = نسبت جاری
۸۴۸٪	۲۲۳٪	۳۲۸٪	۲۹۱٪	۱۵۰٪	۱۴۹٪	بدهی های جاری / دارایی های آنی = نسبت آنی
ب) نسبت های سرمایه گذاری (اهرمی):						
۱۱.۲۷٪	۵۲.۲۹٪	۲۵.۶۲٪	۲۶.۵۹٪	۴۸.۷۶٪	۳۲.۷۶٪	نسبت بدهی به ارزش ویژه:
						جمع حقوق مالکانه (ارزش ویژه) / جمع بدهی ها =
۱۰.۱۳٪	۳۴.۳۴٪	۲۰.۴۰٪	۲۱.۰۰٪	۳۲.۷۸٪	۲۴.۶۸٪	جمع دارایی ها / جمع بدهی ها = نسبت بدهی
ج) نسبت های فعالیت:						
-	-	-	۹۵.۶۴٪	۴۷.۳۱٪	۵۰.۹۴٪	نسبت گردش مجموع دارایی ها:
						متوسط مجموع دارایی ها / فروش خالص =
-	-	-	۵۵۷.۹۹٪	۲۶۰.۶۱٪	۲۵۸.۳۲٪	نسبت گردش موجودی مواد و کالا:
						متوسط موجودی مواد و کالا / بهای تمام شده کالای فروش رفته =
د) نسبت های سود آوری:						
۹۸۴.۰۱٪	۹۸.۳۶٪	۹۸.۶۰٪	۶۷٪	۵۳.۷۰٪	۵۹.۳۳٪	فروش خالص / سود خالص = نسبت بازده فروش
۱۱۳.۹۵٪	۳۳.۱۴٪	۴۱.۲۱٪	۸۸.۱۰٪	۳۵.۰۲٪	۴۲.۲۰٪	نسبت بازده حقوق مالکانه:
						متوسط حقوق مالکانه / سود خالص =
۱۰.۳٪	۲۶٪	۳۰٪	۶۵٪	۲۵٪	۳۰٪	نسبت بازده دارایی ها:
						متوسط جمع دارایی ها / سود خالص =
۱۳,۱۶۰	۸,۵۱۰	۹,۵۹۰	۱۳,۱۶۰	۸,۵۱۰	۹,۵۹۰	آخرین قیمت هر سهم در تاریخ تأیید گزارش (ریال)

۹-۳-وضعیت معافیت های مالیاتی عملکرد شرکت

ردیف	ماده قانونی	درصد معافیت	تاریخ شروع معافیت	تاریخ اتمام معافیت
۱	تبصره ۴ ماده ۱۰۵ ق.م.م	۱۰۰ درصد	معافیت با توجه به ماهیت فعالیت شرکت بوده و محدودیت زمانی ندارد.	
۲	تبصره ۷ ماده ۱۰۵ ق.م.م	۴/۵ درصد	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۴
۳	ماده ۱۴۳ ق.م.م	۱۰ درصد مالیات متعلق	سال پذیرش در بورس اوراق بهادار	تا تاریخ خروج از لیست شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

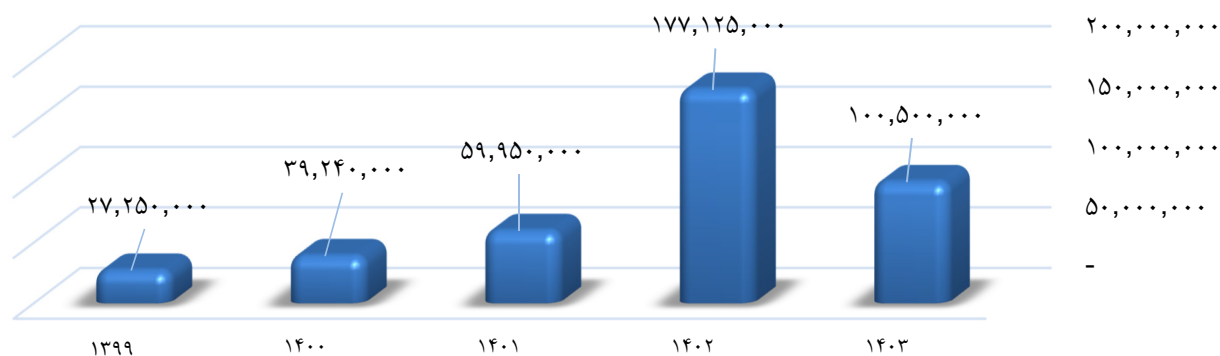
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۱۰-۳- تقسیم سود سنوات قبل

روند تقسیم سود خالص شرکت در ۵ سال گذشته بشرح این نمودار می باشد:

سود تقسیمی ۵ ساله شرکت - مبالغ به میلیون ریال



سود تعلق گرفته و پرداخت شده عملکرد سال مالی ۱۴۰۳ و مانده سنوات قبل در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ :

مبالغ به میلیون ریال

شرح	کل سود ۱۴۰۳	پرداختی از طریق سجام	پرداختی توسط شرکت	مانده سود ۱۴۰۳	مانده سود سنوات قبل	مانده کل سود سهام
حقوقی	۸۳,۵۸۹,۲۵۶	۱,۹۸۸,۴۵۵	۲۷,۸۴۹,۳۶۹	۵۳,۷۵۱,۴۳۳	۶,۵۶۰,۵۸۴	۶۰,۳۱۲,۰۱۶
حقیقی	۹,۷۰۶,۵۵۴	۸,۵۳۲,۸۱۵	۶۱,۵۱۰	۱,۱۱۲,۲۳۰	۴,۰۳۰,۹۴۳	۵,۱۴۳,۱۷۳
سبد	۵۹۷,۵۹۳	۴۴۸,۸۱۷	۱۴۸,۶۲۴	۸۲	۸,۵۱۵	۸,۵۹۷
صندوق	۶۶۰,۶۵۹۶	۶۶۰,۶۵۹۶	-	-	-	-
جمع کل:	۱۰۰,۵۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۷۶,۷۵۳	۲۸,۰۵۹,۵۰۳	۵۴,۸۶۳,۷۴۴	۱۰,۶۰۰,۰۴۲	۶۵,۴۶۳,۷۸۶

سال مالی	مبالغ به ریال		درصد سود تقسیم شده به سود پیشنهادی	مبالغ به میلیون ریال		دلایل عدم پرداخت کامل سود سهام
	سود سهام مصوب	سود سهام پیشنهادی		کل سود پرداخت شده (تا پایان سال مالی)	سود سهام پرداخت شده از طریق سجام (تا پایان سال مالی)	
۱۴۰۳	۲,۰۰۰	۹۸۸	۲۰.۴۳	۴۵,۶۳۶,۲۵۶	۱۷,۵۷۶,۷۵۳	-
۱۴۰۲	۶,۵۰۰	۴,۸۸۵	۱۳۳.۰۶	۴۵,۰۰۷,۵۴۵	۲۴,۳۴۳,۶۱۴	-
۱۴۰۱	۲,۲۰۰	۱,۰۶۵	۲۰۶.۵۷	۵۸,۷۶۱,۳۰۸	۱۱,۵۷۲,۵۸۰	-

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۱۱-۳- سیاست تقسیم سود شرکت‌های فرعی و وابسته (مستقیم گروه)

نام شرکت	درصد مالکیت	سود (زیان) خالص	سود (زیان) عملیاتی	مبالغ به میلیون ریال		حسابرس شرکت	نماینده / نمایندگان سهامدار عمده در شرکت فرعی / وابسته
				سود سهام مصوب مجمع	سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی		
شرکت‌های فرعی :							
توسعه صنایع بهشهر	۴۹.۰۹	۲۳,۳۵۱,۸۷۷	۷,۷۹۹,۵۷۰	۱۵,۶۲۲,۶۲۱	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	سازمان حسابرسی	علی شیدائی نرمیقی حسین نوازی ارسلان کاظم پور سید هادی موسوی محمود عیدی
بین‌الملل ساختمان و صنعت ملی	۱۰۰	۱,۵۰۶,۵۲۹	۲۶۵,۸۷۲	۱,۲۴۰,۶۵۷	۲,۰۰۰,۰۰۰	سازمان حسابرسی	محمد رحیمی مقدم هادی نظرپور پزدان احمدوند سعید محسن یونسی محمد غلامی
سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع سیمان	۸۷.۱۵	۴۲,۵۲۷,۶۷۳	۴۲,۳۶۴,۰۰۸	۲۱۱,۰۱۴	۴۵,۹۶۰,۰۰۰	سازمان حسابرسی	حمید فرمانی باروق مهدی تابش سیامک محمد ظاهری حمیدرضا طیبی فضل‌اله رضوان طلب
سرمایه‌گذاری توسعه ملی	۵۸.۷۳	۱۴,۲۷۸,۳۲۱	۱۴,۲۹۷,۷۷۴	۱۵,۷۹۵	۹,۸۴۰,۰۰۰	سازمان حسابرسی	غلام عباس ترابی رسول رحیم نیا حسین علاقه مندان
ایران پوپلین	۵۸.۲۰	۶۰۰,۷۲۲	(۳۱۵,۹۹۸)	۹۲۰,۷۸۷	-	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت داریاروش	اسدالله محسن زاده عبداله دریایان کبری مهرورز یوسف حمزه علی حاجی پاشا
لیزینگ گسترش سرمایه‌گذاری ملی	۵۰	(۸۷,۰۴۰)	(۱۴۰,۴۲۰)	۵۵,۲۵۶	-	موسسه حسابرسی هوشیار ممیز	مهدی رجبی محمد غلامی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

مبالغ به میلیون ریال							
نام شرکت	درصد مالکیت	سود (زیان) خالص	سود (زیان) عملیاتی	سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی	سود سهام مصوب مجمع	حسابرس شرکت	نماینده / نمایندگان سهامدار عمده در شرکت فرعی / وابسته
شرکت‌های فرعی :							
توسعه بین‌الملل تجارت ملی	۹۱.۴۳	(۹۳,۵۳۲)	(۹۶,۴۷۹)	۲,۹۴۷	-	موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت نواندیشان	عباس اسدی حسینعلی حسین شیری
توسعه کشت و صنعت ملی	۹۷.۰۹	۵۷۲,۸۲۰	۵۷۰,۰۲۷	۵,۷۳۶	۱۷۰,۰۰۰	موسسه حسابرسی هشیار بهمند	مهدی پروین علی مرزبان سید حسن خلیفه واقفی رضا توکلان
کارخانجات مخمل و ابریشم کاشان	۳۹.۹۱	۱۶,۶۵۲	(۳۸۳,۳۴۷)	۴۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۷	موسسه حسابرسی و خدمات مالی آتیه اندیش نمودگر	ناصر صامت مسلم قانع ابوالفضل شهرامی
آزادراه تبریز - ارومیه	۴۹.۹۹	-	-	-	-	سازمان حسابرسی	محمد شهرابی
مدیریت توسعه نگاه پویا	۱۰۰	۵۹,۹۱۰	۶۹,۷۶۸	۱۴۲	-	موسسه حسابرسی اطمینان بخش و همکاران	جمال دامغانیان رضا توکلان سعید اروانه فریدون نوری
نواوران توسعه ملی	۱۰۰	(۶,۵۰۹)	(۶,۵۱۰)	۱	-	-	-
کمپرسورسازی ایران (در حال تصفیه)	۶۱.۷۸	شرکت در جریان تصفیه می‌باشد				موسسه حسابرسی هوشیار ممیز	مدیر تصفیه: عبدالرضا دولشاهی
شرکت های وابسته:							
سرمایه‌گذاری شفافدارو	۱۶.۹۲	۵,۶۹۵,۳۹۰	۵,۵۵۹,۶۰۴	۱۳۸,۷۵۱	۴,۶۱۰,۴۰۰	سازمان حسابرسی	جمشید تقی‌زاده
ایران ترانسفو	۳۶.۵۷	۶۲,۱۱۲,۷۲۹	۷۷,۷۷۵,۴۴۱	۶۱۹,۶۱۴	-	موسسه حسابرسی و خدمات مالی کوشامنش	امین سلطانی محمدحاجی ابراهیم طهرانی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

نام شرکت	درصد مالکیت	مبالغ به میلیون ریال				حسابرس شرکت	نماینده / نمایندگان سهامدار عمده در شرکت فرعی / وابسته
		سود (زیان) خالص	سود (زیان) عملیاتی	سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی	سود سهام مصوب مجمع		
شرکت های وابسته:							
بانک اقتصاد نوین	۰.۸۳	۱۸۸,۰۴۲,۹۳۸	۲۲۹,۲۱۰,۷۷۶	۵۴۳,۲۵۴	-	سازمان حسابرسی	-
صنایع پتروشیمی بین‌الملل قشم	۴۴.۶۹	۹۴۷,۸۴۴	(۱۱۲,۴۱۱)	۱,۰۶۰,۲۵۵	۹۷,۷۸۸	سازمان حسابرسی	امیرعباس زینت بخش هادی لطفی
گروه صنعتی بارز	۳۱.۷۹	۱۶,۵۷۹,۰۳۶	۲۸,۶۰۴,۱۲۹	۸۸۰,۷۳۳	۱۱,۴۲۱,۹۴۰	موسسه حسابرسی و خدمات مالی و مدیریت ایران مشهود	عزت اله اردشیری
ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس	۳۴.۲۱	۱,۵۲۴,۸۴۸	۱,۹۴۶,۷۷۹	۴۷۱,۸۴۴	۳۰۴,۱۸۴	موسسه حسابرسی و خدمات مالی و مدیریت ایران مشهود	محمد صالح کریمی احمد حریریان یزدی
سرمایه‌گذاری نیروگاهی ایران - سنا	۱۵.۹۶	۱,۱۳۲,۷۳۹	۱,۰۷۴,۵۸۷	۵۸,۵۳۷	-	موسسه حسابرسی مفید راهبر	حمیدرضا صالحی سلمی
زیر ساخت و توسعه سرمایه‌گذاری مهر و ماه	۲۵	۱,۱۹۲,۱۴۷	۱,۰۴۵,۸۶۷	۵۱۵,۰۵۵	۶۰۰,۰۰۰	موسسه حسابرسی و خدمات مالی آگاه نگر	عباس شیریان

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

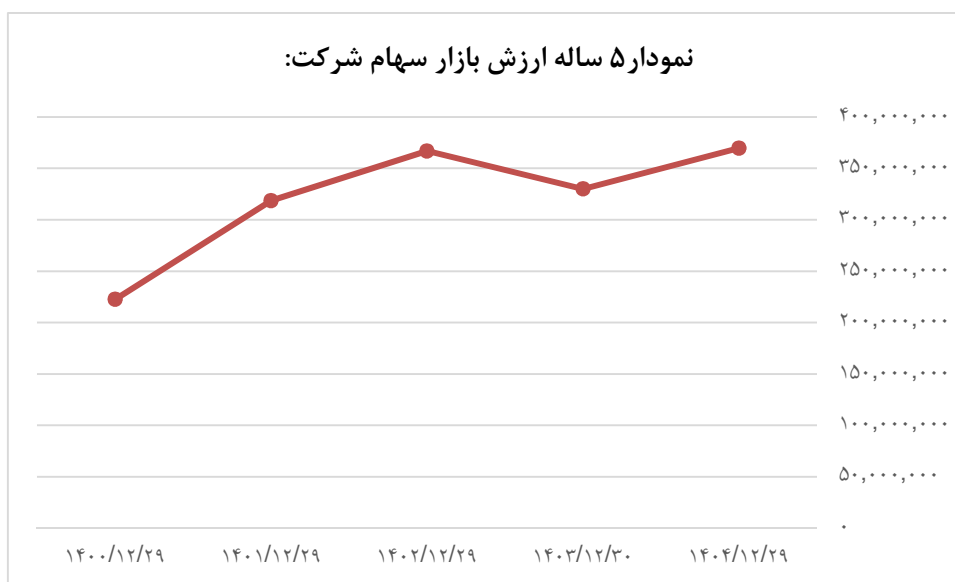
۴-اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

۴-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام

نام شرکت در تاریخ ۱۳۷۴/۰۶/۲۶ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه واسطه‌گری‌های مالی با نماد «وبانک» درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۷۴/۰۶/۲۶ مورد معامله قرار گرفته است. هم اکنون شرکت در گروه چند رشته‌ای صنعتی قرار دارد. اطلاعات معاملات سهم شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی در بازار سرمایه ایران در سال مالی مورد گزارش و سنوات گزارشگری قبل به شرح جدول ذیل ارائه می‌گردد:

سال مالی	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده (میلیون ریال)	تعداد روزهای معامله سهام	تعداد دفعات معامله شده	ارزش بازار (میلیون ریال)	قیمت سهام (ریال)	سرمایه (میلیون ریال)
۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۶,۲۸۵,۹۸۱,۱۲۰	۵۰,۵۲۶,۳۲۱	۲۱۵	۲۵۱,۶۹۸	۳۶۹,۸۴۰,۰۰۰	۷,۳۶۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۵,۹۶۲,۸۰۷,۸۸۰	۴۲,۴۶۸,۶۳۱	۲۲۲	۵۴۴,۸۲۸	۳۳۰,۱۴۲,۵۰۰	۶,۵۷۰	۵۰,۲۵۰,۰۰۰
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۳,۴۰۳,۵۴۵,۸۹۸	۴۱,۴۳۶,۰۰۰	۲۲۳	۲۵۷,۰۷۸	۳۶۷,۰۵۷,۵۰۰	۱۳,۴۷۰	۲۷,۲۵۰,۰۰۰
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۴,۲۰۱,۴۲۸,۳۷۶	۳۹,۹۲۶,۸۶۳	۲۱۸	۲۹۲,۶۰۹	۳۱۸,۸۲۵,۰۰۰	۱۱,۷۰۰	۲۷,۲۵۰,۰۰۰
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۳,۲۵۴,۲۸۶,۷۴۳	۲۷,۵۵۲,۷۸۷	۲۳۳	۳۰۱,۶۴۲	۲۲۲,۶۳۲,۵۰۰	۸,۱۷۰	۲۷,۲۵۰,۰۰۰

نمودار ۵ ساله ارزش بازار سهام شرکت:



شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۲-۴- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت

جایگاه شرکت در بین شرکت‌های چند رشته‌ای بورس از لحاظ ارزش بازار در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ به شرح جدول ذیل می‌باشد:

نام شرکت	نماد	قیمت پایانی (ریال)	تعداد سهام (میلیون سهم)	ارزش بازار (میلیون ریال)
سرمایه‌گذاری غدیر	وغدیر	۱۵,۰۷۰	۲۱۶,۰۰۰	۳,۲۵۵,۱۲۰,۰۰۰
سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی	شستا	۱,۶۳۲	۱,۶۳۶,۰۱۳	۲,۶۶۹,۹۷۳,۹۶۰
گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید	وامید	۵,۳۸۰	۳۷۵,۰۰۰	۲,۰۱۷,۵۰۰,۰۰۰
سرمایه‌گذاری صندوق بازنشتی کشوری	وصندوق	۱۶,۹۳۰	۴۰,۷۷۰	۶۹۰,۳۳۶,۱۰۰
سرمایه‌گذاری ملی ایران	ونیکی	۵,۱۸۰	۸۰,۰۰۰	۴۱۴,۴۰۰,۰۰۰
سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی	وبانک	۷,۳۶۰	۵۰,۲۵۰	۳۶۹,۸۴۰,۰۰۰
بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر	وگدیر	۲,۷۵۶	۱۰۰,۰۰۰	۲۷۵,۶۰۰,۰۰۰
گروه سرمایه‌گذاری سپهر صادرات	وسپهر	۳,۶۱۵	۷۵,۰۰۰	۲۷۱,۱۲۵,۰۰۰

در راستای اجرای مفاد «دستورالعمل امتیازدهی به ناشران اوراق بهادار پذیرفته‌شده در بورس اوراق بهادار و فرابورس» (بارگذاری‌شده در پایگاه قوانین و مقررات بازار سرمایه به نشانی <https://cmr.seo.ir>)، امتیاز و رتبه این شرکت در بازار سرمایه و صنعت (برای بازه زمانی یک‌ساله منتهی به شهریور ماه ۱۴۰۴) به شرح جدول ذیل ارائه می‌گردد:

عنوان امتیاز	مقادیر مبنای محاسبات در دستورالعمل امتیازدهی	امتیاز
امتیاز شفافیت اطلاعاتی	ماده ۶	۸۰/۴۸
امتیاز حاکمیت شرکتی	ماده ۱۱	۹۷/۱۱
امتیاز نقش آفرینی در توسعه بازار سرمایه	ماده ۱۰	۴۳/۳۲
امتیاز کلی ناشر با اعمال ضرائب	ماده ۵	۷۸/۲۳
رتبه ناشر در بازار سرمایه	-	۳۸۱
رتبه ناشر در صنعت	-	۵

امتیاز کل ناشر = امتیاز شفافیت اطلاعاتی * ۶۵/۱۰۰ + امتیاز حاکمیت شرکتی * ۲۰/۱۰۰ + امتیاز نقش آفرینی در توسعه بازار سرمایه * ۱۵/۱۰۰

۳-۴- تغییرات ارزش بازار و بازدهی سهام شرکت

ارزش بازار سهام شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی از مبلغ ۳۳۰,۱۴۳ میلیارد ریال در ابتدای سال ۱۴۰۴ پس از تقسیم سود ۱۰۰,۵۰۰ میلیارد ریالی (در مجمع عمومی عادی مربوط به عملکرد سال مالی ۱۴۰۳) به ۳۶۹,۸۴۰ میلیارد ریال در پایان اسفند ماه سال ۱۴۰۴ رسید و سهامداران گروه توسعه ملی بازدهی معادل ۴۲/۵ درصد را طی سال ۱۴۰۴ کسب نموده‌اند. طی سال ۱۴۰۴ شاخص شرکت‌های چند رشته‌ای صنعتی از ۳۹۷,۷۷۸ واحد در ابتدای سال به ۵۴۱,۰۵۷ واحد در پایان سال افزایش یافته و معادل ۳۶ درصد رشد داشته است. طی همین دوره شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران معادل ۳۷ درصد رشد را تجربه

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

نموده است. لذا در سال ۱۴۰۴ شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی در مجموع عملکرد موفق تری نسبت به رشد شاخص شرکت های چندرشته ای صنعتی و شاخص کل بورس داشته است.

همانگونه که سهامداران محترم استحضار دارند ارزش سهام شرکت های سرمایه گذاری و چند رشته ای صنعتی در بازار بورس تحت تأثیر ترکیب سبد سهام اینگونه شرکت ها می باشد. وزن قابل توجهی از بهای تمام شده سرمایه گذاری های گروه توسعه ملی در صنایع سیمان، انبوه سازی، املاک و مستغلات، محصولات غذایی و آشامیدنی، مواد شوینده و بهداشتی، واسطه گری های مالی، ماشین آلات و دستگاه های برقی، فلزات اساسی و سایر صنایع بورسی بوده، ضمن اینکه سیاست اصلی گروه توسعه ملی واگذاری حداکثری شرکت های زیرمجموعه می باشد. تصمیمات متخذه در ارتباط با اهداف تعیین شده استراتژیک شرکت با ملحوظ داشتن سیاست های کلان داخلی و مسائل بین المللی و انتظارات بازار از پارامترهای کلان اقتصادی موجب تغییر در ارزش بازار شرکت و رشد مطلوب آن شده است.

۴-۴- خلاصه عملکرد بازارگردانی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی با صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی قرارداد منعقد نموده است. خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان سهام و بانک توسط صندوق مذکور برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۳۹۴/۰۲/۲۰
۳	پایان دوره بازارگردانی	—
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)	۳۵۵,۷۵۴
۵	بهای تمام شده خرید طی دوره (میلیون ریال)	۷۰۸,۱۸۰
۶	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۷۷۰,۶۵۹
۷	سود بازارگردانی (میلیون ریال)	۴۹,۲۴۱
۸	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۹۱,۹۲۱,۷۷۸
۹	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	۹۸,۰۸۵,۲۰۰
۱۰	مانده سهام نزد بازارگردان	۱,۰۴۳,۷۲۷,۵۱۷

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۵- حاکمیت شرکتی

۵-۱- نظام راهبری شرکت

در راستای مفاد ماده ۳۷ دستورالعمل حاکمیت شرکتی مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار؛ اطلاعات مربوط به اعضای هیئت مدیره شرکت در تاریخ تصویب گزارش، به شرح ذیل می باشد.

شخصیت حقوقی	نام نماینده	سمت	تاریخ عضویت	تحصیلات	سوابق کاری	عضویت نماینده در هیئت مدیره سایر شرکتها
مدیریت توسعه نگاه پویا	سیدعلی تقوی	رئیس هیئت مدیره (غیرموظف)	۱۴۰۱/۰۴/۰۸	دکتر مدیریت مالی	- مدیرعامل گروه توسعه اقتصادی بام - مدیرعامل شرکت سبدگردان تابان - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت رفاه اندیش صنعت و معدن - رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری رایا - رئیس هیئت مدیره کارگزاری بانک صنعت و معدن - نایب رئیس هیئت مدیره کارگزاری بیمه توسعه صنعت و معدن نواندیشان - مدیر سرمایه گذاری صندوق های سرمایه گذاری توسعه بازار سرمایه، امین یکم و امین انصار - مدیر دارایی و سرمایه گذاری شرکت تأمین سرمایه امین - عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد سمنان	شرکت سرمایه گذاری رایا
سرمایه گذاری مدیریت سرمایه مدار	علی وحدت	مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره (موظف)	۱۴۰۴/۱۱/۲۹	دکتر مهندسی نساجی	- رئیس هیئت عامل صندوق نوآوری و شکوفایی - دبیر هیئت امنای صندوق نوآوری و شکوفایی - رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته (صحا) - دبیر کارگروه صندوق های پژوهش و فناوری کشور - عضو شورای سیاست گذاری تدوین سند نظام ملی نوآوری وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	-
بانک ملی ایران	رضا نقی پوراصل	عضو هیئت مدیره (موظف)	۱۴۰۴/۰۹/۱۸	دکتر مدیریت کسب و کار	- رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل صندوق حمایت از صنایع پیشرفته (معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت) - و صندوق حمایت از صنایع الکترونیک کشور - رئیس هیئت مدیره هلدینگ بازرگانی ایران گارمنت - مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت داماش گیلان - مشاور ارشد دستیار ویژه رئیس جمهور - مشاور وزیر علوم، تحقیقات و فناوری	-

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شخصیت حقوقی	نام نماینده	سمت	تاریخ عضویت	تحصیلات	سوابق کاری	عضویت نماینده در هیئت مدیره سایر شرکتها
داده ورزی سداد	حمید نوبهار	عضو هیئت مدیره (غیرموظف)	۱۴۰۲/۰۹/۲۱	- کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی - دانشجوی دوره دکترا کسب و کار	- عضو هیئت مدیره گروه مالی و اقتصادی بانک دی - عضو هیئت مدیره گروه مالی بانک ملی ایران - عضو و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت اطلاع رسانی و خدمات بورس (سازمان بورس و اوراق بهادار) - رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران آتیه ایرانیان - عضو هیئت مدیره شرکت لیزینگ بانک مسکن - عضو هیئت مدیره شرکت لیزینگ دی	-
صندوق بازنشستگی، وظیفه، از کار افتادگی و پس انداز کارکنان بانک های ملی	ایرج فکور	عضو هیئت مدیره (غیرموظف)	۱۴۰۳/۱۱/۰۷	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی	- معاون شهرداری شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت ترانسفورماتور توزیع زنگان - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت ایران ترانسفو ری - رئیس هیئت مدیره شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات - رئیس هیئت مدیره شرکت گنجینه فولادی کانسار - رئیس هیئت مدیره شرکت محولات الخلیج - نایب رئیس هیئت مدیره شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات - نایب رئیس هیئت مدیره شرکت خدمات پس از فروش ایران ترانسفو (ایتاس) - نایب رئیس هیئت مدیره شرکت شهرک صنعتی پرند - عضو هیئت مدیره شرکت ورق های آلیاژی فولاد مبارکه - عضو هیئت مدیره شرکت فاوا صنعت - عضو هیئت مدیره شرکت بازرگانی ایران ترانسفو - عضو هیئت مدیره مؤسسه تحقیقات ترانسفورماتور ایران - مشاور مدیرعامل گروه صنعتی ایران ترانسفو	- شرکت ترانسفورماتور توزیع زنگان - شرکت ورق های آلیاژی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

تعداد جلسات هیئت مدیره: در طول سال مالی مورد گزارش مجموعاً ۳۲ جلسه هیئت مدیره تشکیل شده است.

نام عضو هیئت مدیره (در پایان سال مالی)	دوره تصدی	پایان همکاری	هیئت مدیره	تعداد دفعات حضور در جلسات		
				کمیته حسابرسی	کمیته انتصابات	کمیته ریسک
سید علی تقوی	۱۴۰۱/۰۴/۰۸	-	۳۲	۲۳	۱۰	-
حمید نوبهار	۱۴۰۲/۰۹/۲۱	-	۳۲	-	-	۱۵
علی محمدی	۱۴۰۳/۰۷/۱۱	۱۴۰۴/۰۹/۱۸	۲۱	-	-	-
فرهاد زرگری	۱۴۰۳/۰۹/۲۰	۱۴۰۴/۱۱/۲۹	۲۹	-	-	-
ایرج فکور	۱۴۰۳/۱۱/۰۷	-	۳۲	-	-	۱۵
رضا نقی پوراصل	۱۴۰۴/۰۹/۱۸	-	۱۱	-	-	-
علی وحدت	۱۴۰۴/۱۱/۲۹	-	۳	-	-	-

*خروج آقای فرهاد زرگری و معرفی آقای علی وحدت بعنوان سرپرست به موجب مصوبه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ و خروج آقای علی محمدی به موجب مصوبه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸.

تشریح اقدامات و نحوه اثربخشی هیئت مدیره:

- اهم اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره و نحوه اثربخشی آن در راستای حاکمیت شرکتی به شرح ذیل می باشد:
- (۱) نظارت بر عملکرد شرکت های تابعه از طریق بررسی ادواری عملکرد شرکت های مزبور و برگزاری نشست های تخصصی در این رابطه توسط معاونت امور شرکت ها و مجامع.
- (۲) نظارت بر فرایند گزارشگری مالی شرکت های تابعه از طریق پایش گزارشات حسابرسی و تکالیف مجمع شرکت های تابعه توسط واحد حسابرسی داخلی و کمیته حسابرسی.
- (۳) بررسی طرح های تامین مالی، سرمایه گذاری و افزایش سرمایه شرکت های تابعه به منظور تزریق نقدینگی و تامین مالی طرح های مناسب و با حداکثر بازدهی از طریق معاونت توسعه راهبردی و سرمایه گذاری و کمیته سرمایه گذاری و به منظور ایجاد ثروت، اشتغال و پایداری و تخصیص بهینه منابع در شرکت.
- (۴) بررسی و تصویب گزارش معاملات سهام شرکت و معاملات سهام واحدهای صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی توسعه ملی.
- (۵) تعیین شرکت های دارای اولویت واگذاری و تصویب نحوه ارزش گذاری شرکت های در حال واگذاری.
- (۶) تصویب تقویم برگزاری جلسات هیئت مدیره.
- (۷) بررسی کلیه مکاتبات صورت گرفته با سازمان بورس و رعایت ضوابط و مقررات تعیین شده از طرف آن سازمان از جمله رعایت دقیق دستورالعمل حاکمیت شرکتی و الزامات افشا.
- (۸) تعیین اعضای کمیته های تخصصی هیئت مدیره و منشور آن ها.
- (۹) بازنگری و تصویب آیین نامه های شرکت.
- (۱۰) تعیین سمت اعضای هیئت مدیره.
- (۱۱) سند راهبردی گروه توسعه ملی.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۱۲) تعیین حقوق و مزایای اعضای موظف هیئت مدیره.

۱۳) بررسی و تصویب صورت های مالی، گزارش تفسیری مدیریت و گزارش فعالیت هیئت مدیره برای سال.

۱۴) بررسی و تصویب هزینه های مسئولیت های اجتماعی.

اطلاعات مدیران اجرایی

جدول مربوط به مشخصات و سوابق مدیرعامل و مدیران ارشد اجرایی شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی در پایان سال مالی به شرح ذیل می باشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	تاریخ انتصاب	شغل سازمانی	آخرین مدرک تحصیلی	رشته تحصیلی
۱	علی وحدت	۱۴۰۴/۱۱/۲۹	مدیرعامل	دکتری	مهندسی نساجی - شیمی نساجی و علوم الیاف
۲	سید مصطفی علوی	۱۴۰۳/۱۰/۰۱	معاون مالی و سرمایه انسانی	دکتری	حسابداری
۳	موسی احمدی	۱۴۰۳/۱۱/۰۱	معاون امور شرکتهای و مجامع	دکتری	مدیریت بازرگانی - مدیریت مالی
۴	حمیدرضا پرنیان	۱۴۰۴/۰۵/۱۴	معاون توسعه راهبردی و سرمایه گذاری	کارشناسی ارشد	MBA
۵	حسین مومن پور	۱۴۰۱/۰۸/۲۹	مدیر حسابرسی داخلی	کارشناسی ارشد	حسابداری
۶	ایوب میری	۱۴۰۳/۱۱/۰۱	مدیر حقوقی و قراردادهای	کارشناسی ارشد	حقوق جزا و جرم شناسی
۷	میلاد اسدی	۱۴۰۴/۱۲/۰۱	سرپرست حوزه مدیرعامل	کارشناسی ارشد	مدیریت دولتی - مدیریت سیستم های اطلاعاتی
۸	عبدالحسین شهبازی	۱۴۰۴/۰۱/۰۱	مدیرکل دفتر مرکزی حراست	کارشناسی ارشد	برنامه ریزی درسی
۹	سیدمجید میرحسینی	۱۴۰۴/۰۴/۰۸	سرپرست روابط عمومی	کارشناسی	مترجمی زبان انگلیسی
۱۰	مهدی شهنازی	۱۴۰۳/۱۲/۰۱	مدیر آمار و فناوری اطلاعات	کارشناسی ارشد	علوم کامپیوتر - سیستم های هوشمند

آقای علی وحدت، به موجب مصوبه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ به عنوان سرپرست و به موجب مصوبه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ به عنوان مدیرعامل منصوب گردیدند.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۵-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک

اطلاعات اعضای کمیته حسابرسی در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	تاریخ عضویت در کمیته	دفعات حضور جلسات	عضویت همزمان در کمیته سایر شرکتها (نام شرکت)	خلاصه سوابق
سید علی تقوی	رئیس کمیته	دکترای مدیریت مالی	۱۴۰۱/۰۴/۰۸	۲۳	- عضو کمیته حسابرسی پخش هجرت	- مدیرعامل گروه توسعه اقتصادی بام - مدیرعامل شرکت سیدگردان تابان - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت رفاه اندیش صنعت و معدن - رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری رایا - رئیس هیئت مدیره کارگزاری بانک صنعت و معدن - نایب رئیس هیئت مدیره کارگزاری بیمه توسعه صنعت و معدن نوآندیشان - مدیر سرمایه گذاری صندوق های سرمایه گذاری توسعه بازار سرمایه، امین یکم و امین انصار - مدیر دارایی و سرمایه گذاری شرکت تأمین سرمایه امین - عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد سمنان
علی اکبر عباسی حسن کیاده	عضو کمیته	دانشجوی دکتری حسابداری	۱۴۰۱/۰۹/۱۳	۲۳	- کمیته حسابرسی سرمایه گذاری گروه مالی سپهر صادرات - کمیته حسابرسی شرکت توزیع دارو پخش	- ۲۰ سال حسابرسی در موسسه حسابرسی مفید راهبر، - در ۱۰ سال آخر سمت مدیر فنی حسابرسی - عضو جامعه حسابداران رسمی ایران
ولی اله ولی نیا	عضو کمیته	دانشجوی دکتری حسابداری	۱۴۰۱/۰۹/۱۳	۲۳	- کمیته حسابرسی بهساز کاشانه تهران - کمیته حسابرسی داروسازی دانا	- حسابرس ارشد مؤسسه مفید راهبر - مدیر حسابرسی داخلی شرکت پخش البرز - معاون مالی شرکت پخش البرز - معاون مالی و عضو هیئت مدیره شرکت البرز بالک - معاون مالی و توسعه شرکت تأمین سرمایه امین - عضو هیئت مدیره و کمیته حسابرسی شرکت کارگزاری امین آوید

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	تاریخ عضویت در کمیته	دفعات حضور جلسات	عضویت همزمان در کمیته سایر شرکتها (نام شرکت)	خلاصه سوابق
فرهاد رحیمزاده	عضو کمیته	کارشناسی ارشد حسابداری	۱۴۰۴/۰۱/۳۰	۲۱	-	- عضو انجمن انفورماتیک ایران - عضو انجمن حسابرسان داخلی ایران - عضو انجمن حسابداران خبره ایران - کارشناس ارشد حوزه حاکمیت شرکتی، طراحی و استقرار کنترل های داخلی - کارشناس ارشد کمیته عالی حسابرسی بانک ملی ایران - عضو کارگروه کمیسیون هماهنگی بازرسی و حسابرسی داخلی بانک ملی ایران - کارشناس ارشد کمیته ارتقای سلامت اداری و مقابله با فساد بانک ملی ایران - بازرس ارشد و سرپرست حسابرسی داخلی - عضو کمیته حسابرسی در شرکت های مختلف - مشاور و ناظر مالی اجرای پروژه های بانک ملی ایران - مشاور مؤسسات حسابرسی - معاون راهبری و کنترل کیفیت حسابرسی داخلی بانک ملی ایران
مسعود بهزادپور	عضو کمیته	کارشناسی ارشد حسابداری	۱۳۹۸/۱۲/۲۶	۲۳	- کمیته حسابرسی پالایشگاه اصفهان	- معاون نظارت بر شرکت ها در شرکت سرمایه گذاری اهداف - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت لاستیک پارس - رئیس هیئت مدیره (غیرموظف) شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران - معاون مالی و اداری شرکت سرمایه گذاری غدیر - عضو غیرموظف هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری صنعت و معدن

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

اطلاعات مربوط به کمیته انتصابات در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	تاریخ عضویت در کمیته	دفعات حضور جلسات	عضویت همزمان در کمیته سایر شرکتها (نام شرکت)	خلاصه سوابق
مهدی سوهانیان	عضو کمیته	دکتری مدیریت صنعتی گرایش سیستم	۱۴۰۳/۱۰/۰۳	۴	-	- مدیرکل سرمایه انسانی، سرمایه گذاری و امور شرکتها، آموزش و روابط عمومی بانک ملی ایران - قائم مقام و معاون اجرایی شرکت سپیدار البرز و معاون منابع انسانی هلدینگ اکت (گروه صنعتی گلرنگ) - مدیرکل منابع انسانی صندوق توسعه ملی و مدیر منابع انسانی شرکت مزدا یدک (گروه بهمن) - معاون منابع انسانی گروه فن آوا (هلدینگ زیرمجموعه گروه بهمن)
علیرضا شریفی	عضو کمیته	دکترای حرفه ای مدیریت (DBA) گرایش مالی و سرمایه گذاری کارشناسی ارشد حسابداری دارای گواهینامه های تخصصی و حرفه ای بازارهای مالی		۶	-	- رئیس هیئت مدیره گروه مالی و اقتصادی دی (بانک دی) - رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی - رئیس هیئت مدیره شرکت ایران ترانس پست پارس - عضو موظف هیئت مدیره شرکت طرح و توسعه آینده پویا - رئیس اداره کل سرمایه گذاری و امور شرکت های بانک ملی ایران - دبیر کمیسیون عالی قبول معاملات و مناقصات بانک ملی ایران
رضا توکلان	عضو کمیته	دکترای مدیریت گرایش بازاریابی	۱۴۰۳/۱۰/۰۳	۱۰	-	- مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت های توسعه کشت و صنعت ملی و مدیریت توسعه نگاه پویا - معاون طرح و توسعه هلدینگ خوارزمی - معاون امور شرکت ها در هلدینگ تیپیکو (گروه دارویی تأمین) - معاون سرمایه گذاری و توسعه کسب و کار شرکت سرمایه گذاری شفا دارو - مدیر منابع انسانی و مشاور مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری شفا دارو - مدیر مطالعات راهبردی و فرآیندهای انسانی شرکت سرمایه گذاری شفا دارو - مدیر استراتژی و تعالی سازمانی شرکت داروسازی اکسیر - مدیر برنامه ریزی و مطالعات استراتژیک هلدینگ داروپخش - کارشناس مهندسی صنایع شرکت داروسازی جابر بن حیان - کارشناس برنامه ریزی تولید شرکت داروسازی جابر بن حیان - کارشناس ارشد بازرگانی خارجی شرکت داروسازی جابر بن حیان - رئیس واحد مهندسی صنایع شرکت داروسازی پورسینا
سید علی تقوی	رئیس کمیته	دکترای مدیریت مالی	۱۴۰۱/۱۲/۱۴	۱۰	- عضو کمیته حسابرسی پخش هجرت	- مدیرعامل گروه توسعه اقتصادی بام - مدیرعامل شرکت سیدگردان تابان - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت رفاه اندیش صنعت و معدن

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	تاریخ عضویت در کمیته	دفعات حضور جلسات	عضویت همزمان در کمیته سایر شرکتها (نام شرکت)	خلاصه سوابق
						- رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری رایا - رئیس هیئت مدیره کارگزاری بانک صنعت و معدن - نایب رئیس هیئت مدیره کارگزاری بیمه توسعه صنعت و معدن نوآندیشان - مدیر سرمایه گذاری صندوق های سرمایه گذاری توسعه بازار سرمایه، امین یکم و امین انصار - مدیر دارایی و سرمایه گذاری شرکت تأمین سرمایه امین - عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد سمنان

اطلاعات مربوط به کمیته ریسک در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	تاریخ عضویت در کمیته	دفعات حضور جلسات	عضویت همزمان در کمیته سایر شرکتها (نام شرکت)	خلاصه سوابق
حمید نوبهار	رئیس کمیته	کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی دانشجوی دوره دکترا کسب و کار	۱۴۰۳/۱۰/۰۳	۱۵	کمیته ریسک گروه مالی دی	- عضو هیئت مدیره گروه مالی و اقتصادی بانک دی - عضو هیئت مدیره گروه مالی بانک ملی ایران - عضو و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت اطلاع رسانی و خدمات بورس (سازمان بورس و اوراق بهادار) - رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران آتیه ایرانیان - عضو هیئت مدیره شرکت لیزینگ بانک مسکن - عضو هیئت مدیره شرکت لیزینگ دی
ایرج فکور	عضو کمیته	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی	۱۴۰۴/۰۱/۳۰	۱۵		- معاون شهرداری شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت ترانسفورماتور توزیع زنگان - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت ایران ترانسفو ری - رئیس هیئت مدیره شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات - رئیس هیئت مدیره شرکت گنچینه فولادی کانسار - رئیس هیئت مدیره شرکت محولات الخلیج - نایب رئیس هیئت مدیره شرکت تجلی توسعه معادن و فلزات - نایب رئیس هیئت مدیره شرکت خدمات پس از فروش ایران ترانسفو (ایتاس) - نایب رئیس هیئت مدیره شرکت شهرک صنعتی پرند - عضو هیئت مدیره شرکت ورق های آلیاژی فولاد مبارکه - عضو هیئت مدیره شرکت فاوا صنعت

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	تاریخ عضویت در کمیته	دفعات حضور جلسات	عضویت همزمان در کمیته سایر شرکتها (نام شرکت)	خلاصه سوابق
						- عضو هیئت مدیره شرکت بازرگانی ایران ترانسفو - عضو هیئت مدیره مؤسسه تحقیقات ترانسفورماتور ایران - مشاور مدیرعامل گروه صنعتی ایران ترانسفو
حسن پور عبدالهیان	عضو کمیته	کارشناسی ارشد حسابداری	۱۴۰۳/۱۰/۰۳	۱۵		- رئیس هیئت مدیره شرکت تأمین سرمایه دماوند - عضو هیئت امنای صندوق قرض الحسنه امداد ولایت - معاون مالی و اداری شرکت سرمایه گذاری غدیر - مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری مهرگان - معاون مالی و اداری شرکت سرمایه گذاری پارسین - معاون مالی و اداری سازمان اقتصادی کوثر - معاون مالی و اداری سازمان تأمین اجتماعی
علی سرزعی	عضو کمیته	دکترای اقتصاد	۱۴۰۳/۱۰/۰۳	۱۵	- شرکت سرمایه گذاری فرهنگیان - بانک صادرات - بانک کشاورزی	- مدیرعامل کارگزاری بانک رفاه کارگران - عضو موظف هیئت مدیره بانک رفاه کارگران - استادیار دانشگاه علامه طباطبائی - معاون اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - مدیر بخش اقتصادی مرکز بررسی های استراتژیک ریاست جمهوری - مدیر واحد ریسک و تحقیقات مالی شرکت تأمین سرمایه سپهر
حسین دیده خانی	عضو کمیته	دکترای تخصصی مهندسی صنایع	۱۴۰۳/۱۰/۰۳	۱۵		- عضو کمیته عالی سرمایه گذاری بانک دی - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری بانک دی - مدیر برنامه ریزی تولید شرکت فرش زمرد مشهد - معاون آموزشی و تحصیلات تکمیلی دانشگاه آزاد اسلامی - مدیر دفتر گرگان شرکت کارگزاری سهام گستران (کارگزاری رسمی بورس اوراق بهادار) - عضو موظف هیئت مدیره شرکت کارگزاری سهام گستران (کارگزاری رسمی بورس اوراق بهادار) - مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت کارگزاری صبا تأمین

طی جلسات کمیته، مبتنی بر مدل منتخب، ریسک ها براساس آثار و شواهد موجود در سازمان، شناسایی و دسته بندی شده و ضمن بررسی آثار ریسک ها بر عملکرد شرکت، برنامه هایی جهت مدیریت ریسک ارائه شده است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۱-۲-۵- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته اقدامات و

تصمیمات کمیته حسابرسی

اقدامات صورت پذیرفته توسط کمیته حسابرسی و واحد حسابرسی داخلی به شرح زیر است:

- بررسی و تصویب برنامه جامع فعالیت سالانه کمیته حسابرسی شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴.
- برگزاری نشست با حسابرس مستقل و بازرس قانونی در راستای رعایت منشور کمیته حسابرسی.
- بررسی پیش نویس گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سهامی عام) برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰.
- بررسی عدم شناسایی جریمه ی مربوط به تاخیر در پرداخت سود سهام شرکت سرمایه گذاری شفادارو.
- بررسی مشمولیت رعایت الزامات قانون مبارزه با پولشویی.
- بررسی ضرورت تشکیل کمیته ی حسابرسی برای شرکت های زیر مجموعه هلدینگ مدیریت توسعه نگاه پویا.
- بررسی نامه ی بانک ملی در خصوص رعایت سقف پرداخت ها.
- بررسی قراردادهای منعقد بابت بازارگردانی سهام شرکت های تابعه.
- بررسی سود شناسایی نشده ناشی از عملیات بازارگردانی سهام شرکت های تابعه.
- بررسی رزومه های پیشنهادی برای اعضای کمیته حسابرسی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سهامی عام).
- بررسی معاملات با اشخاص وابسته در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰.
- بررسی پیش نویس گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰.
- بررسی معاملات با اشخاص وابسته مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت در ارتباط با شرکت در مزایده و خرید زمین متعلق به شرکت ایران پوپلین (در راستای رعایت الزامات مندرج در تبصره ۵ ماده ۷ دستورالعمل حاکمیت شرکتی).
- بررسی وضعیت وصول مطالبات سود سهام معوق سال ۱۴۰۱ از شرکت پتروشیمی شازند.
- پیگیری مطالبات سود سهام از شرکت سرمایه گذاری شفادارو.
- بررسی نامه بانک ملی ایران در خصوص سنجش کیفیت برون سازمانی کمیته حسابرسی و واحد حسابرسی داخلی.
- بررسی نامه اداره کل سرمایه گذاری و امور شرکت ها بانک ملی ایران، در خصوص حسابرسی ویژه از شرکت های زیر مجموعه شرکت توسعه صنایع بهشهر (سهامی عام)
- بررسی نامه اداره کل سرمایه گذاری و امور شرکت ها بانک ملی ایران، در خصوص حسابرسی ویژه از پروژه الماس تهران مربوط به شرکت بین الملل ساختمان و صنعت ملی (سهامی عام)
- بررسی گزارش وضعیت واگذاری سهام شرکت نوآوران توسعه ملی
- بررسی گزارش حسابرسی ویژه شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس (سهامی عام)

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- بررسی جدول تجزیه سنی مطالبات شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی
- بررسی رزومه مدیر پیشنهادی حسابرسی داخلی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سهامی عام)
- بررسی نامه معاونت محترم امور شرکت ها و مجامع، در خصوص انتخاب موسسه حسابرسی بابت انجام حسابرسی ویژه از شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس (سهامی عام)
- بررسی گزارش اجمالی حسابرس مستقل شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سهامی عام) برای دوره میانی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
- بررسی پیش نویس گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت مجتمع تولیدی چینی مقصود (سهامی خاص) برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
- بررسی معاملات با اشخاص وابسته منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
- بررسی پیش نویس گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل برای دوره شش ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی.
- بررسی گزارش نامه مدیریت شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
- بررسی جدول تجزیه سنی بندهای سنواتی گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت های فرعی گروه
- بررسی جدول زمانبندی ارائه صورت های مالی حسابرسی شده و نشده شرکت های تابعه
- **اقدامات و تصمیمات کمیته انتصابات**
- بررسی صلاحیت مدیران پیشنهادی هیئت مدیره و مدیران عامل شرکت های تابعه و مدیران ارشد شرکت اصلی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

اظهار نظر کمیته حسابرسی نسبت به معاملات با اشخاص وابسته

معاملات شرکت با اشخاص وابسته طی سال مورد گزارش

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	اجاره ها	حساب درجی (درجی/برجی)	سود اوراق تجمعی	خسارت تاخیر تادیه سود سهام	سرمایه گذاری در مشارکت بازرگانی	سود (سهام / سبده / صندوق) مشارکت		خرید دارایی	خرید کالا و خدمات	تضمین	
									دریافتی	پرداختی			دریافتی	پرداختی
شرکت های فرعی	توسعه صنایع پشه‌پار	فرعی	-	-	-	۲۰۳,۶۵۶	-	-	۱۰,۳۰۸,۰۴۴	-	-	-	-	-
	سرمایه گذاری توسعه ملی	فرعی	✓	۷۵,۰۹۰	-	-	-	-	۵,۷۹۹,۳۳۶	-	-	-	۱۳۰,۰۰۰	-
	مختل لورشم کلشن	فرعی	✓	-	-	-	-	-	۷۰۵	-	-	-	-	-
	ایران پوایین	فرعی	✓	-	(۱۳۴,۷۱۸)	-	-	-	-	-	۱,۱۰۸,۰۱۰	-	-	-
	سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمن	فرعی	✓	-	-	-	-	-	۴۰,۰۵۴,۶۷۸	-	-	-	-	-
	ایزینگ گسترش سرمایه گذاری ملی	فرعی	-	-	-	-	-	-	-	(۶۱۸)	-	-	-	-
	کپرسورسازی ایران	فرعی	-	-	(۶,۱۳۳)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	بازرگانی بین‌المللی سرمایه گذاری بانک ملی	فرعی	-	-	(۶۹۷,۴۳۳)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	توسعه کشت و صنعت ملی	فرعی	✓	-	-	-	-	-	۱۶۵,۰۵۶	-	-	-	-	-
	بین‌الملل ساختمان و صنعت ملی	فرعی	✓	-	(۲۹۳,۶۳۹)	-	-	-	۱,۹۹۹,۹۶۶	(۶,۱۸۵)	۲۰,۹۲۵,۰۰۰	-	-	۲,۰۰۰,۰۰۰
سایر شرکتها	ازفره تیریز - اروپا	فرعی	✓	-	-	-	-	-	۳۱,۷۰۴	-	-	-	-	-
	مدیریت توسعه تگاد پویا	فرعی	✓	-	-	-	-	-	-	(۱۰۰)	-	۳۹۸,۰۷۱	-	-
	جمع	-	-	۷۵,۰۹۰	(۱,۱۳۹,۹۰۴)	۲۰۳,۶۵۶	-	-	۵۸,۳۹۹,۴۹۹	(۶,۹۰۳)	۲۲,۰۳۳,۰۱۰	-	۲,۱۳۰,۰۰۰	-
	بانک ملی ایران	مستوفی	✓	۶۵,۰۴۰	-	-	-	-	۲۶,۲۰۸,۵۶۰	(۴۴,۲۵۹,۷۵۹)	-	-	-	-
	صندوق بازتوسعه بانک ها	مستوفی	✓	-	-	-	-	-	-	(۱۰,۲۸۰,۶۹۰)	-	-	-	-
	جمع	-	-	۶۵,۰۴۰	-	-	-	-	۲۶,۲۰۸,۵۶۰	(۷۴,۵۴۰,۴۴۹)	-	-	-	-
	ایران ترانسفو	وابسته	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	سرمایه گذاری شفا	وابسته	-	-	-	-	-	-	۷۸۰,۱۴۷	-	-	-	-	-
	کشت و صنعت تهرپوری پارس	وابسته	-	-	(۵۹۷,۶۶۵)	-	-	-	۱۰۴,۰۵۵	-	۸۰۲,۹۱۶	-	۳,۳۹۴,۳۰۰	-
	بانک اقتصاد نوین	وابسته	-	-	-	-	-	-	۲۰۵,۵۶۳	-	-	-	-	-
سایر شرکتها	فاد وری سنفاد	وابسته	✓	-	-	-	-	-	۳۰۰,۰۴۰	-	-	-	-	-
	پروخت لکترونیک سنفاد	وابسته	✓	-	-	-	-	-	۳۵	-	-	-	-	-
	سرمایه گذاری نیروگاهی ایران (ستا)	وابسته	-	-	-	-	-	-	۱۵۴,۵۸۸	-	-	-	-	-
	صنایع پتروشیمی بین‌الملل قشم	وابسته	✓	-	-	-	-	-	۳۵,۳۲۷	-	-	-	-	-
	گروه صنعتی بازار	وابسته	-	-	-	-	-	-	۳,۶۳۱,۰۱۱	-	-	-	-	-
	گروه ملی صنعتی فولاد ایران	شرکت همگروه	-	-	-	-	-	۹,۱۰۰,۰۰۰	۱,۲۳۶,۲۷۹	(۵۲۸,۰۰۰)	-	-	۲۳,۴۳۸,۶۶۴	-
	سرمایه گذاری مدیریت سرمایه منظر	شرکت همگروه	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	صندوق اعتماد کارگزاری بانک ملی	شرکت همگروه	-	-	-	-	-	-	۳,۹۶۱,۹۷۸	-	-	-	-	-
	کارگزاری بانک ملی ایران	شرکت همگروه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	سایر	شرکت همگروه	-	۲,۴۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
جمع کل		-	-	۱۳,۵۳۰	(۱,۱۳۹,۳۹۹)	۲۰۳,۶۵۶	-	۹,۱۰۰,۰۰۰	۱,۲۳۶,۲۷۹	(۷۵,۰۷۵,۳۵۷)	۲۲,۸۳۵,۹۲۶	-	۲۸,۹۶۲,۸۶۴	-

معاملات با اشخاص وابسته با شرایط حاکم بر معاملات حقیقی تفاوت با اهمیتی نداشته است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۳-۵- اهم اقدامات و تصمیمات اتخاذ شده توسط هیئت مدیره و نحوه اثربخشی آن، در راستای رعایت اصول حاکمیت شرکتی، مطابق با مفاد ماده ۳ و ۳۸ دستورالعمل حاکمیت شرکتی به شرح ذیل می باشد.

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	- بررسی و تأیید مصوبات کمیته انتصابات در خصوص پیشنهاد اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت های تابعه و وابسته به گروه - ابلاغ شرح وظایف و ساختار تفسیری زیرمجموعه های ساختار سازمانی اصلی - تصویب تشکیل شورای نظارتی (با حضور مدیران حسابرسی داخلی، بازرسی، حقوقی و حراست) و تأسیس دفتر مرکزی حراست - تشکیل کمیته های واگذاری و سرمایه گذاری - نظارت بر گزارش های واحد حسابرسی داخلی در خصوص ارزیابی فصلی کنترل های داخلی شرکت - اصلاح ساختار شرکت توسعه صنایع بهشهر و شرکت های تابعه - تعیین اعضای کمیته های تخصصی هیئت مدیره و تدوین منشور آنها - بررسی آخرین وضعیت کمیته حسابرسی و واحدهای حسابرسی داخلی هلدینگ توسعه صنایع بهشهر
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	- پرداخت سود سهامداران حقیقی و صندوق های سرمایه گذاری از طریق سامانه سجام - تأدیه سود سهامداران حقوقی در موعد مقرر - رعایت دقیق زمان بندی پرداخت سود جهت حصول اطمینان از عدم تقدم پرداخت به سهامداران عمده و کنترلی نسبت به سایر سهامداران
۳	رعایت حقوق ذینفعان	- بررسی شرایط واگذاری سهام شرکت های تابعه توسط هلدینگ های ذی ربط - تصویب آیین نامه اعطای وام ضروری به مدیران عامل و اعضای موظف هیئت مدیره شرکت های تابعه و نمایندگان بانک ملی ایران - اعطای کمک بلاعوض به ستاد اربعین بانک ملی ایران - بررسی آخرین وضعیت شرکت ارج - عقد قراردادهای بیمه گروهی مازاد درمان و بیمه آتش سوزی - اعطای کمک بلاعوض به کانون هموفیلی ایران

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۴	سرمایه‌گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه‌های مالی	- تصویب مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های تابعه - بررسی و تصویب گزارش معاملات سهام شرکت و واحدهای صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی - تدوین طرح جامع سرمایه‌گذاری - خرید حق تقدم سهام شرکت توسعه صنایع بهشهر (وبشهر) - سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت و بلندمدت منابع حاصل از واگذاری سهام شرکت پتروشیمی شازند - سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا و طرح‌های تأمین مالی جمعی
۵	افشا و شفافیت	- تعیین حقوق و مزایای مدیرعامل، اعضای موظف هیئت مدیره و تمامی کارکنان شرکت - تعیین شرکت‌های دارای اولویت واگذاری و تصویب روش‌های ارزش‌گذاری شرکت‌های در حال واگذاری - تصویب تقویم برگزاری جلسات هیئت مدیره در سال ۱۴۰۴ - بررسی تمامی مکاتبات با سازمان بورس و رعایت ضوابط و مقررات جاری، از جمله الزامات افشا و دستورالعمل‌های حاکمیت شرکتی
۶	مسئولیت پذیری هیات مدیره	- تدوین سند راهبردی و تعیین اهداف و برنامه‌های عملیاتی شرکت - تصویب نظام‌نامه راهبردی شرکت - تأمین مالی شرکت‌های تابعه به منظور حمایت از طرح‌های توسعه‌ای - پرداخت به موقع کلیه دیون دولتی شامل بدهی‌های مالیاتی و حق بیمه - تأمین نقدینگی جهت صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردان توسعه ملی - بررسی و تصویب صورت‌های مالی، گزارش تفسیری مدیریت و گزارش فعالیت هیئت مدیره

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۱-۳-۵-اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

مبالغ به میلیون ریال

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	اجاره ها	علی الحساب (دریافتی/پرداختی)	سود اوراق تبیی	خسارت تاخیر تادیه سود سهام	سرمایه گذاری در مشارکت بازرگانی	سود (سهام / سبده / صندوق/مشارکت)		خرید دارائی	خرید کالا و خدمات	تضامین	
									دریافتی	پرداختی			اعطایی	دریافتی
شرکت های گروه	توسعه صنایع بهشهر	فرعی	-	-	-	۲۰۳,۶۵۶	-	-	۱۰,۳۰۸,۰۴۴	-	-	-	-	-
	سرمایه گذاری توسعه ملی	فرعی	√	۷۵,۰۹۰	-	-	-	-	۵,۷۷۹,۳۳۶	-	-	-	-	۱۳۰,۰۰۰
	مخمل ابریشم کاشان	فرعی	√	-	-	-	-	-	۷۰۵	-	-	-	-	-
	ایران پوپلین	فرعی	√	-	(۱۳۴,۷۱۸)	-	-	-	-	-	۱,۱۰۸,۰۱۰	-	-	-
	سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان	فرعی	√	-	-	-	-	-	۴۰,۰۵۴,۶۷۸	-	-	-	-	-
	لینینگ گسترش سرمایه گذاری ملی	فرعی	-	-	-	-	-	-	-	(۶۱۸)	-	-	-	-
	کمپرسورسازی ایران	فرعی	-	-	(۶,۱۳۳)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	بازرگانی بین المللی سرمایه گذاری بانک ملی	فرعی	-	-	(۶۹۷,۴۳۴)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	توسعه کشت و صنعت ملی	فرعی	√	-	-	-	-	-	۱۶۵,۰۵۶	-	-	-	-	-
	بین الملل ساختمان و صنعت ملی	فرعی	√	-	(۲۹۳,۶۳۹)	-	-	-	۱,۹۹۹,۹۶۶	(۶,۱۸۵)	۲۰,۹۲۵,۰۰۰	-	-	۲,۰۰۰,۰۰۰
	آزادراه تبریز - ارومیه	فرعی	√	-	-	-	-	-	۳۱,۷۰۴	-	-	-	-	-
	مدیریت توسعه نگاه پویا	فرعی	√	-	-	-	-	-	-	(۱۰۰)	-	۲۹۸,۰۷۱	-	-
جمع														
سهامداران دارای قود قبل ملاحظه	بانک ملی ایران	بهباد و عشوهیات مدین	√	۶۵,۰۴۰	-	-	-	-	۲۶,۲۰۸,۵۶۰	(۶۴,۲۵۹,۷۵۹)	-	-	-	-
	صندوق بازتستتگی بانک ها	بهباد و عشوهیات مدین	√	-	-	-	-	-	-	(۱۰,۲۸۰,۶۹۰)	-	-	-	-
	جمع			۶۵,۰۴۰	-	-	-	-	۲۶,۲۰۸,۵۶۰	(۷۴,۵۴۰,۴۴۹)	-	-	-	-
سایر اشخاص وابسته	ایران ترانسفو	وابسته	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	سرمایه گذاری شفا دارو	وابسته	-	-	-	-	-	-	۷۸۰,۱۴۷	-	-	-	-	-
	کشت و صنعت دامپرووری پارس	وابسته	-	-	(۵۹۷,۴۶۵)	-	-	-	۱۰۴,۰۵۵	-	۸۰۲,۹۱۶	-	-	۳,۲۹۴,۳۰۰
	بانک اقتصاد نوین	وابسته	-	-	-	-	-	-	۲۰۵,۵۶۳	-	-	-	-	-
	تاده ورزی سداد	وابسته	√	-	-	-	-	-	۲۰۰,۰۴۰	-	-	-	-	-
	پرداخت الکترونیک سداد	وابسته	√	-	-	-	-	-	۳۵	-	-	-	-	-
	سرمایه گذاری نیروگاهی ایران (ستا)	وابسته	-	-	-	-	-	-	۱۵۴,۵۸۸	-	-	-	-	-
	صنایع پتروشیمی بین الملل قشم	وابسته	√	-	-	-	-	-	۲۵,۲۲۷	-	-	-	-	-
	گروه صنعتی بارز	وابسته	-	-	-	-	-	-	۳,۶۳۱,۰۱۱	-	-	-	-	-
	گروه ملی صنعتی فولاد ایران	شرکت همگروه	-	-	-	-	-	۹,۱۰۰,۰۰۰	۱,۵۶۴,۳۱۵	-	-	-	-	۲۳,۴۳۸,۶۶۴
	سرمایه گذاری مدیریت سرمایه مدار	شرکت همگروه	√	-	-	-	-	-	-	(۵۲۸,۰۰۰)	-	-	-	-
	صندوق اعتماد کارگزاری بانک ملی	شرکت همگروه	-	-	-	-	-	-	۴,۹۶۱,۹۷۸	-	-	-	-	-
	کارگزاری بانک ملی ایران	شرکت همگروه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	سایر	شرکت همگروه	-	۲,۴۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
جمع														
جمع کل														

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۲-۳-۵- دلایل هیئت مدیره بابت عدم انجام معامله با اشخاص غیر وابسته

معاملات با اشخاص وابسته با هدف حمایت از شرکت های تابعه، ایجاد هم افزایی درون گروهی و ارزش افزوده در شرکت های زیر مجموعه صورت پذیرفته است. لازم به ذکر است تلاش بر این بوده که معاملات با اشخاص وابسته با رعایت صرفه و صلاح طرفین صورت پذیرفته و در نهایت منجر به افزایش ثروت سهامداران و مالکان گروه توسعه ملی (با شرکت های تابعه و به عنوان یک مجموعه واحد) گردد.

۴-۵- گزارش پایداری شرکتی

۱-۴-۵- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسایل محیط زیست:

- اقدامات انجام شده در ارتباط با سلامت و آزمایش ادواری کارکنان و آموزش ایشان در شرکت توسعه صنایع بهشهر
- سرویس های دوره ای دستگاه تهویه مطبوع در فصول گرم و سرد و تعریف دمای رفاه برای کاهش مصرف انرژی در شرکت توسعه صنایع بهشهر
- ایجاد فضای سبز در سطح بضاعت آپارتمان دفتر مرکزی و تفکیک زباله های تر و خشک در شرکت توسعه صنایع بهشهر
- ایجاد زیرساخت های تصفیه فاضلاب در برخی از شرکت های تابعه شرکت توسعه صنایع بهشهر.
- ایجاد فضای سبز حداکثری در شرکت های گروه توسعه صنایع بهشهر در جهت تصفیه هوا و بهبود فضای کسب و کار و روحیه کارکنان.
- پیاده سازی استراتژی کاهش کلینکر فاکتور و استفاده از پسماند سایر صنایع بعنوان سوخت (RDF) در راستای صرفه جویی مصرف انرژی در شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان
- تغییر الکترو فیلترها به بگ هاوس، بهبود سیستم فاضلاب و توسعه درختکاری در محوطه کارخانجات با هدف کاهش آلودگی زیست محیطی در شرکت های تابعه شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان

۲-۴-۵- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل اجتماعی:

الف) شرکت اصلی: مطابق مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ مبلغ ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال بودجه مسئولیت های اجتماعی تصویب گردیده است که از این محل طی سال مورد گزارش مبلغ ۹,۵۰۰ میلیون ریال پرداخت شده است.

ب) شرکت های تابعه: در جهت رعایت مسئولیت های اجتماعی در شرکت های تابعه گروه توسعه ملی اقدامات زیر در شرکت ها صورت پذیرفته است:

- شرکت توسعه صنایع بهشهر در مجامع سال مالی ۱۴۰۴ شرکتهای تابعه خود، بودجه های زیر را جهت انجام کمک های اجتماعی پیش بینی نموده است که در سال مالی جاری شرکتهای تابعه، با مجوز هیئت مدیره آنها صرف خواهد شد.
- تصویب مبلغ ۳,۰۰۰ میلیون ریال جهت کمک عام المنفعه در شرکت مدیریت صنعت شوینده
- تصویب مبلغ ۱۲,۰۰۰ میلیون ریال جهت کمک عام المنفعه در شرکت پاکسان
- تصویب مبلغ ۴,۰۰۰ میلیون ریال جهت کمک عام المنفعه در شرکت گلناتاش
- تصویب مبلغ ۴,۰۰۰ میلیون ریال جهت کمک عام المنفعه در شرکت ساین
- تصویب مبلغ ۶,۰۰۰ میلیون ریال جهت کمک عام المنفعه در شرکت بهپاک

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- تصویب مبلغ ۴,۰۰۰ میلیون ریال جهت کمک عام المنفعه در شرکت قند نیشابور
- تصویب بودجه ۳۳,۰۰۰ میلیون ریالی جهت کمک‌های بلاعوض و مسئولیت‌های اجتماعی بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه برای سال ۱۴۰۴ شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع سیمان که از این مبلغ ۲۱,۰۳۹ میلیون ریال به موسسه خیریه حمایت از کودکان سرطانی محک، آسایشگاه کهریزک، موسسه پیشگیری از نابینایی مپنا و ستاد اربعین اهدا گردیده است.
- شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس برابر آخرین مصوبه مجمع عمومی صاحبان سهام مبلغ ۱۲,۰۰۰ میلیون ریال بابت هزینه‌های مسئولیت‌های اجتماعی و عام‌المنفعه نسبت به شهرستان‌های همجوار (پارس‌آباد، بیله‌سوار، اصلاندوز و شهرها جعفرآباد و اولتان) مورد تصویب قرار داد.
- شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ملی در مجمع عمومی مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ برای سال مالی ۱۴۰۵ بودجه مسئولیت اجتماعی، کمک و اعانات را تا مبلغ ۵,۰۰۰ میلیون ریال مورد تصویب قرار داد.

۳-۴-۵- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسئولیت‌های اقتصادی:

- از منظر بعد اقتصادی در گزارش پایداری، شرکت‌های تابعه گروه توسعه ملی با لحاظ منطق سودآوری در شرکت‌های تابعه نسبت به انجام اقدامات زیر اهتمام ورزیده‌اند:
- تلاش در جهت بهره‌گیری از فرصت‌های بازار برای افزایش سودآوری در شرکت‌های تابعه گروه.
 - ایجاد فرصت برای اشتغال جوانان بومی در شرکت‌های تابعه گروه.
 - برنامه ریزی جهت افزایش سرمایه به منظور افزایش سهم حقوق صاحبان سهام و بهبود کفایت سرمایه توسط شرکت توسعه صنایع بهشهر.
 - تنظیم برنامه افزایش سرمایه از محل سود تقسیم نشده شرکت‌های تابعه به منظور بهره‌مندی از مزایای مالیاتی آن توسط شرکت توسعه صنایع بهشهر.
 - شفافیت و انتشار کلیه گزارش‌ها طبق قوانین و مقررات در موعد مقرر از طریق سامانه کدال و پایگاه اینترنتی توسط شرکت توسعه صنایع بهشهر.
 - دستیابی به سود پایدار بانک اقتصادنویین و رفع محدودیت‌های سهامداری آن توسط شرکت توسعه صنایع بهشهر.
 - هلدینگ‌های سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع سیمان و توسعه صنایع بهشهر سال مالی اخیر را با سود به پایان برده و در سنوات گذشته نیز فاقد زیان بوده و روند رو به رشدی را تجربه نموده‌اند.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۵-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
۲	برخلاف استانداردهای حسابداری، خالص دارایی‌ها و بدهی‌های قابل تشخیص برخی شرکت‌های فرعی و وابسته در زمان تحصیل به ارزش منصفانه تعیین نگردیده، لذا مبالغ مربوط به شرکت‌های فرعی و وابسته مندرج در صورت‌های مالی تلفیقی از جمله ارزش دفتری دارایی‌های ثابت، سرقتی، دارایی‌های نامشهود، سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته و منافع فاقد حق کنترل (یادداشت‌های توضیحی ۱۳، ۱۵، ۱۶، ۱۸ و ۳۴) به نحوه صحیح منعکس نشده است. همچنین سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های وابسته گروه شامل شرکت سرمایه‌گذاری نیروگاهی ایران، شرکت چینی مقصود، شرکت یونیک مثال تکنولوژی (شرکت وابسته شرکت بازرگانی بین‌المللی سرمایه‌گذاری بانک ملی) علی رغم وجود نفوذ قابل ملاحظه به روش ارزش ویژه انعکاس نیافته است. مضافاً ارزش ویژه سرمایه‌گذاری در شرکت سیمان قائن، شرکت توسعه صادرات صنعت سیمان، شرکت سیمان داراب و شرکت سیمان ممتازان کرمان (شرکت‌های وابسته شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع سیمان) در صورت‌های مالی براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ منظور شده است. به علاوه تلفیق صورت‌های مالی شرکت بازرگانی بین‌المللی سرمایه‌گذاری بانک ملی (شرکت فرعی - محل فعالیت امارات) براساس آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده در سال ۱۳۹۹ صورت پذیرفته است. با توجه به مراتب فوق تعدیل حساب‌ها ضروریست لیکن تعیین آثار مالی ناشی از موارد یاد شده بر صورت‌های مالی تلفیقی در شرایط حاضر برای این سازمان امکان پذیر نمی‌باشد.	مجمع پس از استماع توضیحات ارائه شده، رویه شرکت در ارتباط با عدم شناسایی ارزش منصفانه شرکت‌های سرمایه‌پذیر در زمان تحصیل را مورد تنفیذ قرار داد، همچنین تکلیف نمود حتی المقدور در تهیه صورت‌های مالی تلفیقی سال مالی آتی، اعمال روش ارزش ویژه برای سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته شامل شرکت سرمایه‌گذاری نیروگاهی ایران، شرکت چینی مقصود، شرکت یونیک مثال تکنولوژی (وابسته به شرکت بازرگانی بین‌المللی سرمایه‌گذاری بانک ملی)، استفاده از صورت‌های مالی حسابرسی شده برای شرکت‌های وابسته شرکت سیمان قائن، شرکت توسعه صادرات صنعت سیمان، شرکت سیمان داراب و شرکت سیمان ممتازان کرمان (وابسته به شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع سیمان) و تلفیق صورت‌های مالی شرکت بازرگانی بین‌المللی سرمایه‌گذاری بانک ملی (شرکت فرعی مستقر در امارات) براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی آتی، در دستور کار قرار گیرد.	پاسخ وبانک: با توجه به غیرکنترلی بودن شرکت‌های وابسته، امکان اخذ اطلاعات به راحتی شرکت‌های فرعی کنترلی فراهم نبوده و دلیل عدم اعمال روش ارزش ویژه، عدم دسترسی به صورت‌های مالی شرکت‌های مذکور بوده لذا اقدامات اصلاحی صورت پذیرفته و اعمال روش ارزش ویژه برای سال مالی آتی در دست اقدام است. پاسخ سیدکو: با توجه به دفاعیات مستند و مستدل ارائه شده و انجام اصلاحات لازم در صورت‌های مالی موضوع بند گزارش در دوره مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ مرتفع و منجر به صدور گزارش مقبول توسط سازمان حسابرسی پس از ۱۹ سال گردید.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
۳	صورت‌های مالی تلفیقی شامل صورت‌های مالی حسابرسی نشده شرکت پاکستان ایروان (شرکت فرعی توسعه صنایع بهشهر) می‌باشد. همچنین ارزش ویژه سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته گروه شامل بانک اقتصاد نوین، شرکت‌های صنایع شیر ایران و تجهیزات مدارس ایران به مبلغ ۱۵۰۶۳۹ میلیارد ریال (یادداشت توضیحی ۱۸)، شناسایی سهم گروه از سود بانک اقتصاد نوین و شرکت‌های فوق (یادداشت توضیحی ۱۰-۱۸) مبلغ ۴۸۰۴۳۶ میلیارد ریال و سهم گروه از تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی بانک اقتصاد نوین (یادداشت‌های توضیحی ۳۲ و ۳۴) به مبلغ ۳۴۰۹۵۷ میلیارد ریال براساس صورت‌های مالی حسابرسی نشده شرکت‌های مزبور در صورت‌های مالی تلفیقی منعکس شده است. با توجه به مراتب فوق و عدم ارائه مستندات لازم، آثار ناشی از تعدیلات تلفیق شرکت‌های فرعی، تعیین ارزش ویژه، سهم از سود شرکت‌های وابسته و تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی برای این سازمان مقدور نگردیده است.	مجمع عمومی پس از استماع توضیحات ارائه شده درباره شرکت‌های وابسته که اطلاعات صورت‌های مالی حسابرسی نشده آنها برای تهیه صورت‌های مالی تلفیقی مورد استفاده قرار گرفته است، با توجه به اینکه این شرکت‌ها در زمره شرکت‌های وابسته و غیرکنترلی می‌باشند، مقرر نمود تعاملات لازم با «بانک اقتصاد نوین»، «شرکت صنایع شیر ایران» و «شرکت تجهیزات مدارس ایران»، برای سنوات آتی به نحوی انجام شود که در تهیه صورت‌های مالی تلفیقی آینده، اطلاعات صورت‌های مالی حسابرسی شده این شرکت‌ها اخذ و روش ارزش ویژه مبتنی بر صورت‌های مالی حسابرسی شده آنها به درستی اعمال گردد. همچنین، در خصوص شرکت فرعی پاکستان ایروان (شرکت فرعی شرکت توسعه صنایع بهشهر) که اطلاعات صورت‌های مالی حسابرسی نشده آن در تهیه صورت‌های مالی تلفیقی استفاده شده است، مقرر گردید تا حد امکان اطلاعات صورت‌های مالی حسابرسی شده این شرکت به موقع دریافت و در تهیه صورت‌های مالی تلفیقی سال مالی آتی لحاظ شود.	پاسخ وبانک: با افزایش سطح اهمیت در صورت‌های مالی تلفیقی در سنوات آتی، انتظار می‌رود بند مزبور در سنوات آینده حذف گردد. اگرچه صورت‌های مالی حسابرسی شده اخذ گردیده و در اختیار حسابرس گذاشته شده و برای ۶ ماهه نیز تلاش بر این است که بند مزبور حذف گردد. پاسخ وبشهر: هماهنگی با شرکت‌های وابسته انجام شده و در دست پیگیری است در این ارتباط: - در مورد بانک اقتصاد نوین، لزوم اخذ تاییدیه بانک مرکزی ممکن است منجر به زمانبر شدن ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده گردد. - در مورد صنایع شیر ایران با پیگیری انجام شده و توجه به تغییر سال مالی شرکت‌های فرعی آن در سال مالی قبل، فرآیند تهیه صورت‌های مالی تسهیل گردیده و امید است صورت‌های مالی حسابرسی شده دریافت گردد. - با هماهنگی انجام شده با سهامدار عمده شرکت آریاملل زرین، صورت‌های مالی تلفیقی حسابرسی شده در سال جاری دریافت و اعمال گردیده است. با این وجود با توجه به عدم کنترل در شرکت‌های مزبور ممکن است حسب صلاحدید سهامداران، تناسب بین قابلیت اتکا و به موقع بودن اطلاعات منجر به استفاده از اطلاعات حسابرسی نشده گردد.
۴	سرفصل دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها و پیش‌پرداخت‌های گروه (یادداشت‌های توضیحی ۲۰ و ۲۲) شامل ۱۶۰۹۳۳ میلیارد ریال (شرکت	مجمع پس از استماع توضیحات ارائه شده ضمن تایید کفایت ذخیره مطالبات مشکوک‌الوصول گروه، تکلیف نمود نسبت به پیگیری	پاسخ وبانک: در مورد مطالبات سنواتی شرکت اصلی علاوه بر اقدامات حقوقی، کمیته‌ای تحت عنوان کمیته وصول مطالبات

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
	۷,۳۶۳ میلیارد ریال) اقلام راكد و سنواتی ارزی و ریالی می باشد كه بابت آن صرفاً مبلغ ۵,۳۷۰ میلیارد ریال (شرکت مبلغ ۲۶۹ میلیارد ریال) کاهش ارزش در حسابها منظور شده است. بهرغم پیگیریهای انجام گرفته تا تاریخ این گزارش، مطالبات مذکور، وصول نگردیده است. هر چند احتساب کاهش ارزش از بابت موارد فوق ضروری است، لیکن به دلیل عدم امکان دسترسی به اسناد، مدارك و اطلاعات کافی از جمله تجزیه سنی مطالبات، نتیجه پیگیریهای واحد حقوقی و نامشخص بودن نتیجه اقدامات صورت گرفته، تعیین میزان آن بر صورتهای مالی تلفیقی و جداگانه، در شرایط حاضر برای این سازمان میسر نمی باشد.	وصول مطالبات راكد و سنواتی توسط شرکت های گروه و شرکت اصلی و در صورت لزوم پیگیری از طریق مراجع قضایی با رعایت صرفه و صلاح شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی اقدام شود. ضمن اینکه تجزیه سنی مطالبات تهیه و به حسابرس محترم ارائه شود. گزارش اقدامات انجام شده به صورت سه ماهه به سهامدار عمده ارائه گردد.	متشکل از معاونین و مدیر حقوقی شرکت تشکیل شده است. در جلسات این کمیته رویه های وصول مطالبات و وضعیت اقدامات حقوقی بعمل آمده مورد بررسی قرار می گیرد. پاسخ وبشهر: پیگیری از طرف تعدادی از طرف حسابها انجام شده لیکن به دلیل شرایط تحریمی، ضمن تایید وجود مطالبات، تمایل به انتقال بسیار محدود است. بابت بخش عمده این مطالبات، مذاکره از طریق هلدینگ و با واسطه یکی از تامین کنندگان عمده روغن خام کشور جهت تحویل روغن معادل منابع ارزی در قبال صلح کردن مطالبات به ایشان صورت پذیرفته که در حال نهایی شدن می باشد.
۵	به شرح یادداشت توضیحی ۳۸، بابت مالیات عملکرد سنوات قبل گروه، طبق برگ های تشخیص و قطعی صادره جمعاً مبلغ ۵,۷۸۸ میلیارد ریال بیش از مبالغ منعكس در حسابها توسط اداره امور مالیاتی مطالبه شده است. به علاوه مالیات عملکرد سال جاری تعدادی از شرکت های گروه نیز بر مبنای سود ابرازی محاسبه و در حسابها منظور گردیده است. همچنین بابت مالیات بر ارزش افزوده، مالیات حقوق، تکلیفی و جرائم موضوع ماده ۱۶۹ مكرر سنوات قبل گروه، جمعاً مبلغ ۶,۴۳۹ میلیارد ریال نیز مطالبه شده كه به دلیل اعتراض شرکت های مزبور نسبت به برگ های یاد شده، از این بابت بدهی مالیاتی در حسابها منظور نشده است. ضمناً به شرح یادداشت توضیحی ۱-۳-۴۶ نتایج رسیدگی سازمان امور مالیاتی و سازمان تامین اجتماعی به دفا تر قانونی سال های قبل برخی از شرکت های فرعی گروه تاکنون مشخص نگردیده است. با توجه به مراتب فوق و درنظر گرفتن سوابق مالیاتی و بیمه ای گروه اعمال تعدیلاتی در خصوص موارد یاد شده در	با توجه به اینکه بخش عمده مبلغ مندرج در بند مذکور ناشی از گزارش حسابرسی شرکت توسعه صنایع بهشهر می باشد، مجمع ضمن تأکید بر ضرورت پیگیری موضوع از سوی آن شرکت در مجمع عمومی پیش روی خود، پس از استماع توضیحات ارائه شده، مقرر نمود، فرآیند تعیین تکلیف موضوعات مالیاتی اشاره شده در متن بند یاد شده، با رعایت صرفه و صلاح شرکت و با هدف حداکثرسازی منافع سهامداران، به صورت جدی و در اسرع وقت پیگیری و تسریع گردد. در این راستا، در صورت لزوم، از خدمات مشاوران متخصص در حوزه های مالیاتی و بیمه ای بهره گیری شود و گزارش اقدامات انجام شده به صورت دوره ای (هر سه ماه) به سهامدار عمده ارائه گردد.	پاسخ وبانك: شرکت اصلی فاقد هرگونه بدهی مالیاتی می باشد. پاسخ وبشهر: پیگیری در خصوص موضوعات مالیاتی شرکت ها به صورت پیوسته در جریان می باشد و از نظر مشاور مالیاتی گروه نیز بهره برداری می گردد. موضوعات اصلی حل و فصل شده در سال جاری به شرح زیر می باشد:- مالیات عملکرد سال ۱۴۰۲ سرآمد كه عمدتاً مربوط به زیان تسعیر ارز بوده به میزان ۸۳۷ میلیارد ریال تعدیل شده - مالیات عملکرد ۱۳۹۷ گلتاش به مبلغ ۲۰۰ میلیارد ریال تاییدیه عدم بدهی دریافت شده- موضوع مالیات عملکرد سال ۹۸ شرکت زرین ذرت شاهرود به مبلغ ۱۸۰ میلیارد ریال پس از پیگیری های مكرر حل و فصل شده و این موضوع پایه ای برای تعدیل مالیات سنوات به مبلغ ۳۲۰ میلیارد ریال خواهد شد.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
	حسابها ضروری است، لیکن به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات کافی، تعیین میزان آن در شرایط حاضر برای این سازمان امکان پذیر نمی باشد.		
۶	به شرح یادداشت توضیحی ۴-۳-۱-۲۲، در شرکت مارگارین (شرکت فرعی توسعه صنایع بهشهر) مانده تعهدات ارزی رفع نشده بابت باقیمانده سفارش خرید روغن خام به ارزش ۱۷,۶۷۷,۲۷۶ یورو معادل ۷۰۳ میلیارد ریال از شرکت های خارجی Rain Group قزاقستان و Rain Trade و Green Trade و Acer ترکیه براساس مستندات موجود بوده که به دلیل افزایش نرخ مواد اولیه در سال مالی قبل توسط فروشندگان تامین نگردیده است. در این رابطه به استناد توافق نامه مدیران شرکت با شرکت های فوق الذکر در سال مالی قبل مبنی بر افزایش بهای خرید روغن نسبت به پورفرمای اولیه و صورتحساب فروش ارائه شده در زمان تحویل کالا، مبلغ ۸,۵۷۹,۳۳۵ یورو از مانده مطالبات فوق (معادل ۴۳۰ میلیارد ریال) را تسویه شده تلقی و مبلغ ۲,۷۶۸ میلیارد ریال (هم ارز ریالی ۸,۵۷۹,۳۳۵ یورو با نرخ ارز سنا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰) را به عنوان ذخیره تعهدات ارزی به بانک کارآفرین (به شرح یادداشت توضیحی ۵-۲-۱-۳۱) در حسابها شناسایی نموده است. همچنین با توجه به یادداشت توضیحی ۲-۴۴، رفع تعهد ارزی در خصوص بخشی از سفارشات خارجی گروه به مبلغ ۳۰,۷۸۰,۲۶۴ یورو (شرکت مارگارین به مبلغ ۲۲,۵۴۵,۵۵۶ یورو، شرکت بهپاک به مبلغ ۷,۴۲۲,۴۷۷ یورو، شرکت پاکسان به مبلغ ۴۹۷,۷۰۰ یورو و شرکت سرآمد صنایع بهشهر به مبلغ ۳۱۴,۵۷۱ یورو) صورت نگرفته است. با توجه به مراتب فوق و عدم دسترسی به مستندات توافق صورت گرفته و اطلاعات لازم درخصوص چگونگی رفع تعهدات مورد اشاره، صحت و قطعیت تعدیلات	مجمع ضمن تأکید مجدد بر اجرای تکالیف مقرر در مجمع مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ شرکت توسعه صنایع بهشهر و نیز مجمع مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی، مقرر نمود نظارت و پیگیری مؤثر بر اقدامات شرکت توسعه صنایع بهشهر به عمل آید. همچنین مقرر گردید نسبت به تعیین تکلیف پیش پرداخت های ارزی انجام شده به شرکت های خارجی یاد شده و تسویه مطالبات فیما بین شرکت مارگارین و شرکت های طرف قرارداد، از طریق شرکت توسعه صنایع بهشهر تا پایان سال مالی ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ و با بهره گیری از کلیه ظرفیت های موجود، در راستای احقاق حقوق سهامداران اقدام و نتیجه اقدامات و توافقات احتمالی در اختیار حسابرس محترم قرار گیرد. همچنین مقرر شد موضوع رفع تعهدات ارزی با نظارت مستقیم شرکت توسعه صنایع بهشهر و از طریق پیگیری های لازم نزد مراجع و ارگان های ذی ربط صورت پذیرد و گزارش اقدامات انجام شده به صورت سه ماهه به سهامدار عمده ارائه گردد.	پاسخ وبشهر: با توجه به پایین تر بودن نرخ مصوب و عدم رفع تعهد ارزی کامل و عدم پذیرش جهاد کشاورزی جهت تمدید ثبت سفارش انجام نشده است تا ترخیص هزار تن روغن انجام و الباقی روغن نیز تحویل گردد. با توجه به بالا رفتن نرخ مصوب از آبان ماه، پیگیری جهت تمدید سفارش از جهاد به صورت مستمر انجام گردیده تا ضمن وصول مطالبات، رفع تعهد ارزی نیز صورت پذیرد لیکن همچنان هم توسط جهاد کشاورزی تایید نشده و روش های جایگزین جهت رفع تعهد ارزی و ترخیص این روغن در حال انجام است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
۷	مذکور برای این سازمان محرز نگردیده و آثار مالی تعدیلات احتمالی ناشی از آن بر صورت‌های مالی تلفیقی گروه برای این سازمان مشخص نمی‌باشد. به شرح یادداشت توضیحی ۶-۱۱، در سال مالی ۱۴۰۲ مبلغ ۲,۷۷۶,۹۶۳ دلار بدهی ارزی شرکت فرعی بهپاک به یکی از فروشندگان مواد اولیه به مبلغ ۱۱۷ میلیارد ریال (با نرخ تسعیر هر دلار ۴۲,۰۰۰ ریال) صرفاً براساس مجوز مجمع عمومی سالیانه و مصوبه هیئت مدیره از حساب‌ها حذف و در سرفصل سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی منظور گردیده است. مضافاً با توجه به یادداشت توضیحی ۳-۳-۴۶، به موجب برگ مطالبه سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، بابت مابه‌التفاوت افزایش نرخ روغن خام و نرخ فروش روغن بعد از حذف ارزش ترجیحی، جمعا مبلغ ۵,۶۰۰ میلیارد ریال از شرکت‌های فرعی گروه (شرکت بهپاک، شرکت مارگارین و شرکت به‌پخش) مطالبه گردیده که از بابت آن‌ها مبلغ ۱,۳۴۵ میلیارد ریال ذخیره احتیاطی در حساب‌ها منظور شده است. به دلیل عدم دسترسی به مستندات کامل در خصوص چگونگی پیگیری تسویه بدهی ارزی شرکت فرعی بهپاک، از جمله صورت تطبیق حساب‌های فیما بین و همچنین با توجه به اعتراض شرکت‌های فرعی گروه به برگ مطالبه سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و عدم دسترسی به اطلاعات کافی در خصوص مبانی احتساب ذخیره مذکور و نامشخص بودن نتایج نهایی حاصل از پیگیری آن، آثار احتمالی ناشی از موارد فوق بر صورت‌های مالی گروه در حال حاضر برای این سازمان مشخص نمی‌باشد.	با توجه به اینکه موضوع مطرح‌شده ناظر بر بند مندرج در گزارش حسابرسی شرکت توسعه صنایع بهشهر می‌باشد، مجمع ضمن تأکید مجدد بر لزوم اجرای دقیق تکالیف مقرر در مجمع مورخ ۱۳/۰۴/۱۴۰۳ آن شرکت، مصوب نمود در خصوص مبالغ مازاد مطالبه‌شده از شرکت‌های به‌پخش، مارگارین و بهپاک بابت مابه‌التفاوت نرخ فروش پس از حذف ارزش ترجیحی، اقدامات لازم با نظارت مستقیم شرکت توسعه صنایع بهشهر و از طریق پیگیری مؤثر نزد سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و سایر مراجع ذی‌ربط صورت پذیرد. همچنین مقرر شد با ارائه مستندات رسمی و قطعی به حسابرس مستقل، نسبت به اعمال تعدیلات احتمالی در صورت‌های مالی اقدام گردد. گزارش اقدامات انجام‌شده نیز به‌صورت فصلی به سهامدار عمده ارائه شود.	پاسخ وبشهر: مکاتبات لازم از این بابت انجام شده لیکن از نظر سازمان حسابرسی، با توجه به شناسایی این تعهدات در دفاتر و انتشار عمومی صورت‌های مالی و امکان ادعای بونگه در صورت عادی شدن روابط تجاری براساس اصل قابل استفاده بودن دفاتر تاجر علیه خود و لزوم سپری شدن دوره ده ساله مرور زمان، امکان تعدیل از بابت این بند وجود ندارد. در خصوص مابه‌التفاوت افزایش قیمت روغن (نرخ ارزش رسمی و ترجیحی) شرکت به‌پخش: نظریه نهایی در مورد برائت شرکت هنوز صادر نشده است. مارگارین: مکاتبه و اعتراض به مبالغ اعلامی انجام شده است. بهپاک: نامه ادعایی سازمان حمایت به ۱۱۱ میلیارد ریال کاهش یافته که ذخایر لازم اخذ شده است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
۱۰	پیامدهای آتی دعاوی حقوقی توجه مجمع عمومی صاحبان سهام را به یادداشت‌های توضیحی ۲-۴-۱-۲۰، ۵-۲۳، ۲-۲۳ و ۳-۴۶ جلب می‌نماید که طی آن دعاوی حقوقی علیه گروه شامل دعوای آقای آرنوش گلی پور بابت مطالبه خسارت قراردادی علیه شرکت صنایع بسته‌بندی، ورثه مرحوم وزواری و تدین مبنی بر ابطال اسناد مالکیت زمین شرکت بهپاک، شرکت پارس دارو و آقای قربانی علیه شرکت به پخش داروی بهشهر بابت مسدود شدن تعدادی از حساب‌های بانکی شرکت، صنایع قوطی البرز فولاد مبتکران علیه شرکت مارگارین بابت ۳۵۰ تن ورق حلب، مطالبه خسارت تاخیر در تادیه قرارداد بطری زنی و پرداخت ضرر و زیان در شرکت سایننا توسط آقای اکبر رادکانی، رای شعبه هشتم تعزیرات حکومتی تهران بابت اعاده عین ارز به مبلغ ۶،۱۸۵،۳۰۷ یورو توسط شرکت بهپاک، پرداخت ۱۵ درصد سود حاصل از فروش محصولات موضوع قرارداد ۲۰ML-۰۷۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۵ توسط شرکت مارگارین به شرکت صنعتی پرند ماهتاب، مطالبه مقدار ۱۰،۰۵۰ تن ورق امانی تحویل شده توسط شرکت صنعتی ناب از شرکت صنایع بسته‌بندی ایران و همچنین دعاوی حقوقی گروه علیه دیگران درخصوص شکایت مطروحه در رابطه با بیش‌نمایی بهای املاک موسوم به پارک دانشجو، الوند، چمخاله، هتل کاشان و انتقال مالکیت ملک شیخ بهایی و مالکیت دو واحد آپارتمان با کاربری اداری (خریداری شده از شرکت سرمایه‌گذاری گروه صنایع بهشهر) بدون اخذ مصوبه هیئت مدیره و بدون مابه‌ازاء به نام خانم زمزم مجرد، دعوی حقوقی و کیفری علیه مدیرعامل سابق و یکی از کارکنان شرکت فرعی	مجمع عمومی ضمن تأکید بر لزوم رعایت صرفه و صلاح شرکت‌ها، پیگیری کلیه دعاوی حقوقی گروه توسعه صنایع بهشهر، توسعه صنایع سیمان و شرکت‌های وابسته به آنها را تا حصول نتیجه نهایی تکلیف نمود. همچنین مقرر گردید موضوع پیگیری دعاوی حقوقی در مجمع پیش‌روی شرکت توسعه صنایع بهشهر به هیئت‌مدیره آن شرکت نیز تکلیف شود. گزارش کامل روند پیگیری و نتایج هر مرحله به‌صورت منظم و در بازه‌های زمانی سه‌ماهه به سهامدار عمده ارائه گردد.	پاسخ وبشهر: در خصوص پرونده آقای آرنوش گلی پور دستور رسیدگی مجدد توسط رئیس قوه قضاییه صادر و در حال رسیدگی جهت اعاده دادرسی موضوع ۴۷۷ می‌باشد. ملک شرکت در توقیف می‌باشد لیکن مجدداً در مورد خسارت تاخیر همین پرونده، طرح شکایت و اجرائیه صادر شده که درحال پیگیری است. رای کیفری علیه مدیران شرکت و آقای آرنوش گلی پور نیز صادر شده که مجدداً توسط متهمین مورد اعتراض قرار گرفته و در حال رسیدگی می‌باشد. در مورد پرونده صنعتی ناب درخواست اعاده دادرسی ماده ۴۷۷ قانون آیین دادرسی شرکت در مورد حکم صادره رد و رای صادره در حال اجرا می‌باشد و شرکت پس از اجرای حکم می‌بایست دادخواست مطالبه وجه قرض‌الحسنه را ارائه نماید. به منظور کاهش خسارات گروه، احقاق حقوق از دست رفته در دست پیگیری است. در خصوص پرونده گران نمایی املاک ساختمانی بهشهر و ملک منتقل شده به خانم زمزم مجرد با توجه به حجم قابل توجه پرونده، کیفرخواست پرونده همچنان صادر نشده است. در مورد مطالبات شرکت سرآمد صنایع بهشهر و پرونده حقوقی علیه مدیران سابق اقدام صورت گرفته به شرح زیر است:

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
	مارگارین با موضوعات متعدد از جمله عدم رعایت صرفه و صلاح در انعقاد قراردادهای و تبانی در معاملات خرید و فروش، ارزان فروشی ملک شرکت سرمایه‌گذاری گروه صنایع بهشهر واقع در خیابان شهانقی تهران و گران نمایی ملک موسوم به شناسا و تجهیزات پروژه مروارید، موضوعات مختلف حقوقی از جمله تخلفات و خسارات ناشی از آن توسط شرکت سرمایه‌گذاری گروه صنایع بهشهر تهران علیه مدیران سابق و شرکت پرلا سار کیش و خرید یک طبقه از برج ظفر به متراژ ۱،۱۴۷ متر مربع توسط گروه صنایع سیمان کرمان که به دلیل اختلاف با فروشنده و پیمانکار مجری توصیف گردیده است.		در مورد پرونده سول، پرونده قطعی شده و جهت مطالبه ۴ میلیون یورو از آقای احمدی نیز با توجه به اعلام اعسار در حال پیگیری است. در مورد پرونده اپکس همچنان رای دادگاه صادر نشده است. در خصوص تعهدات شرکت فرعی مارگارین از شرکت نیک‌نامان سرمایه و دعوی حقوقی و کیفری بر علیه مدیرعامل و یکی از کارکنان سابق شرکت، طرح شکایت شرکت مارگارین در مورد پرونده نیک‌نامان در نهایت رد و مارگارین محکوم به عودت روغن امانی گردیده است. با توجه به کارشناسی انجام شده و تعیین ارزش ریالی و مسدودی حساب‌ها، توافق و پرداخت اقساطی مبلغ تعهدات انجام شده و این موضوع از بندهای گزارش حسابرسی شرکت حذف گردیده است.
۱۱	ابهام با اهمیت نسبت به خرید ماشین‌آلات و پیش‌پرداخت اعتبار گمرکی به شرح یادداشت توضیحی ۶-۱-۱۳، بابت خرید دو دستگاه ماشین‌آلات و تجهیزات فرکشینشن و هیدروژناسیون در شرکت مارگارین (شرکت فرعی توسعه صنایع بهشهر) براساس دو فقره قرارداد منعقد در سال ۱۳۹۹ با شرکت technology world Orca (مبلغ قرارداد ۱۴،۹۴۴،۰۰۰ یورو) مبلغ ۱۱،۳۳۷،۲۱۳ یورو معادل ۳،۲۲۵ میلیارد ریال پرداخت گردیده که به رغم اتمام مدت قرارداد به علت عدم تسویه مابقی مبلغ قرارداد، ماشین‌آلات مذکور به طور کامل تحویل نگردیده است. با توجه به مشکلات نقدینگی شرکت مارگارین، شرکت توسعه صنایع بهشهر اقدام به پرداخت بخشی از قرارداد به مبلغ ۳،۷۱۳،۴۲۴ یورو در تیرماه ۱۴۰۲ نموده که منجر به تحویل بخشی از ماشین‌آلات به ارزش ۳،۰۲۱،۷۲۰ یورو معادل مبلغ ۸۲۴	مجمع ضمن تأکید بر پیگیری دقیق تکالیف مقرر در مجمع مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ شرکت توسعه صنایع بهشهر، مقرر نمود برنامه‌ریزی و پیگیری جدی جهت تأمین مالی و تسویه مابقی مبلغ قرارداد انجام پذیرد و تحویل هر چه سریع‌تر تجهیزات و ماشین‌آلات در چارچوب مقررات و قراردادهای منعقد به عمل آید. همچنین، اقدامات لازم برای رفع تعهد ارزی، اجرای پروژه و بهره‌برداری از آن انجام شود و گزارش روند پیشرفت اقدامات به صورت سه ماهه به سهامدار عمده ارائه گردد.	پاسخ وبشهر: مشکلات تمدید سفارش موجب طولانی شدن فرآیند گردیده بود که با پیگیری انجام شده تمدید سفارش فرکشینشن و هیدروژناسیون انجام و جهت خرید ۷ میلیون یورو ارز هیدروژناسیون در انتظار تخصیص می‌باشد. در این ارتباط مذاکرات با بانک کارآفرین هم انجام شده تا با خرید ارز باقیمانده، رفع تعهد ارزی بقیه ماشین‌آلات هم انجام شود.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
	میلیارد ریال گردیده است. از طرفی به شرح یادداشت توضیحی ۳-۱۳، مخارج تکمیل احداث پلنت فرکشنیشن و پلنت هیدروژناسیون حداقل مبلغ ۱۳،۸۳۸ میلیارد ریال برآورد شده است. با توجه به مراتب فوق تکمیل فرآیند خرید ماشین آلات و نصب و راه اندازی آن منوط به تامین منابع ارزی و ریالی مورد نیاز می باشد. همچنین به شرح یادداشت توضیحی ۲-۳-۲۲ در سال مالی مورد گزارش در شرکت مارگارین (شرکت فرعی توسعه صنایع بهشهر)، به استناد نامه شماره ۱۴۰۰/۵۰۰/۲۷۶۲۷ معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی به شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران مبنی بر ابلاغ مقادیر واردات برخوردار از تخفیف حقوق ورودی، مبلغ ۱،۰۳۵ میلیارد ریال تحت عنوان اعتبار گمرکی بابت خرید مقدار ۴۱،۴۸۴ تن دانه های روغنی (برخوردار از تخفیف حقوق ورودی) در سرفصل پیش پرداخت ها منظور شده است. لیکن نحوه تسویه آن منوط به واردات روغن خام با مجوز وزارت جهاد کشاورزی می باشد.		
۱۲-۱	تعهدات ارزی با توجه به یادداشت های توضیحی ۱-۴-۲۰ و ۱-۱-۲۲، جمعا مبلغ ۵۱۱ میلیارد ریال معادل ۱۰،۲۰۴،۱۵۸ یورو مطالبات شرکت فرعی بهپاک از شرکت های گروه رهباریان و شرکت بین المللی آمیت بابت خرید دانه سویا و دانه کلزا بوده که به دلیل افزایش قیمت از عدم تحویل آن در حساب ها ایجاد شده و نحوه تسویه مطالبات فوق و رفع قسمتی از تعهدات ارزی مربوطه تاکنون تعیین تکلیف نگردیده است. همچنین گروه رهباریان با مجوز شرکت فرعی بهپاک اقدام به پرداخت مبلغ ۲،۱۴۵،۲۸۰ یورو به حساب یکی از فروشندگان خارجی نموده است و به علت عدم ایفای مابقی تعهدات گروه رهباریان مبلغ ۷۵۰ میلیارد ریال ضمانت نامه دریافتی از شرکت	مجمع ضمن تأکید بر پیگیری مستمر تکالیف مقرر در مجمع مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ شرکت توسعه صنایع بهشهر، تصویب نمود که پیگیری های لازم جهت رفع تعهد ارزی کل مطالبات از طریق مراجع ذیصلاح و تحت نظارت دقیق واحد حقوقی این شرکت انجام شود. همچنین، بر تعیین تکلیف مطالبات از گروه رهباریان از طریق دریافت کالا، بازگشت ارز یا دریافت خسارت تأخیر با رعایت صرفه و صلاح شرکت و بهره گیری از تمامی ظرفیت های قانونی تا حصول نتیجه نهایی تأکید گردید. مقرر شد گزارش اقدامات انجام شده به صورت دوره ای و هر سه ماه یکبار به سهامدار عمده ارائه شود.	پاسخ وبشهر: مذاکراتی با گروه رهباریان انجام شده لیکن در نهایت منجر به توافق نگردیده است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
	بین‌المللی آمیت جهت تامین مطالبات مذکور ضبط گردیده که در جریان پیگیری است.		
۱۲-۲	به شرح یادداشت توضیحی ۹-۳-۴۶، براساس رای بدوی تعزیرات حکومتی شرکت بهپاک (شرکت فرعی توسعه صنایع بهشهر) محکوم به اعاده عین ارز به مبلغ ۶،۱۸۵،۳۰۷ یورو به دلیل عدم انجام تعهدات ارزی گردیده است که از این بابت در سال ۱۴۰۳ مبلغ ۱،۹۵۴،۵۴۶ یورو از طرف گروه رهباریان به حساب شرکت واریز گردیده است. پرونده این امر در دیوان عدالت اداری در انتظار ثبت می‌باشد. مضافاً به شرح یادداشت توضیحی ۳۰-۴-۱-۲۰، از مبلغ مزبور مبلغ ۲،۰۳۵،۰۰۱ یورو به حساب بانک عامل (بانک صنعت و معدن) واریز شده است.	مجمع عمومی مقرر نمود شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی از طریق هیئت‌مدیره شرکت توسعه صنایع بهشهر با نظارت مستمر بر فرآیندهای حقوقی و مالی، پیگیری مؤثر و همه‌جانبه پرونده مذکور را از طریق مراجع ذیصلاح به عمل آورد. همچنین بر تسویه کامل تعهدات ارزی با رعایت صرفه و صلاح شرکت، بهره‌گیری از کلیه ظرفیت‌های قانونی در روند رسیدگی در دیوان عدالت اداری تأکید شد. گزارش اقدامات انجام‌شده در این خصوص نیز باید به‌صورت سه‌ماهه به سهامدار عمده ارائه گردد.	پاسخ وبشهر: طرح شکایت متقابل و پیگیری قضایی در حال انجام و رسیدگی است و تاکنون منجر به نتیجه نشده است و همزمان مذاکره با این شرکت جهت حل و فصل موضوع از طریق توافق نیز در حال انجام است.
۱۳	ضبط ضمانت‌نامه و تاخیر در اجرای پروژه احداث خط تولید کلینکر سفید به شرح یادداشت توضیحی ۱۲-۴-۱-۲۰، به دلیل عدم ایفای تعهدات توسط شرکت‌های سماگ آلمان و سماگ خاورمیانه، پیمانکاران پروژه افزایش ظرفیت تولید کلینکر کوره شرکت سیمان شمال (شرکت فرعی) در سال ۱۳۸۸ اقدام به ضبط ضمانت‌نامه‌های ارزی و ریالی شرکت‌های مزبور به ترتیب به مبالغ ۱،۴۲۴ هزار یورو و ۱۰/۸ میلیارد ریال نموده که مبلغ ۵۷۶ هزار یورو از وجوه ارزی مذکور در سال‌های قبل صرف خرید قطعات مورد نیاز پروژه گردیده و باقیمانده ارز به مبلغ ۸۴۸ هزار یورو معادل ریالی ۵۸۰ میلیارد ریال نزد بانک ملی ایران است. همچنین با توجه به یادداشت توضیحی ۳-۱۳، احداث پروژه خط تولید کلینکر سفید سیمان شمال در سال ۱۳۹۷ آغاز گردیده، لیکن با پیشرفت ۹۶ درصد، علی‌رغم چند نوبت تمدید اجرای پروژه، تاکنون راه‌اندازی نشده است.	مجمع ضمن تأکید مجدد بر اجرای کامل تکالیف مقرر شده در مجامع قبلی شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع سیمان، مقرر نمود شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی از طریق هیئت‌مدیره آن شرکت با هماهنگی و نظارت مستمر شرکت فرعی سیمان شمال، پیگیری‌های لازم را در راستای تعیین تکلیف مانده وجوه ارزی نزد بانک ملی ایران به مبلغ ۸۴۸ هزار یورو، با رعایت صرفه و صلاح شرکت و در چارچوب ضوابط و مقررات ارزی و بانکی به عمل آورد. همچنین با توجه به پیشرفت ۹۶ درصدی پروژه احداث خط تولید کلینکر سفید و تأخیر طولانی‌مدت در بهره‌برداری از آن، لازم است برنامه‌ریزی دقیق و اقدامات مؤثر جهت تأمین منابع مالی، رفع موانع فنی و اجرایی و راه‌اندازی کامل پروژه توسط شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی به شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان	پاسخ سیدکو: با توجه به کاهش مبلغ به زیر سطح اهمیت، این مبلغ هزینه گردیده و در صورت‌های مالی میان دوره‌ای ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ شرکت سیمان شمال حذف شده و این موضوع مرتفع گردیده است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
		تکلیف گردد. ضمناً گزارش اقدامات انجام شده هر سه ماه یکبار به سهامدار عمده ارائه گردد.	
۱۴	برآورد مخارج ساخت پروژه‌های در جریان به شرح یادداشت توضیحی ۱-۲-۳، برآورد کل مخارج ساخت پروژه های در جریان ساخت الماس تهران و تجاری، اداری بازارخانه (پروژه‌های شرکت بین‌الملل ساختمان و صنعت ملی) به ترتیب به مبلغ ۶۴،۵۸۴ و ۵۶۴،۱۶ میلیارد ریال و همچنین علی‌رغم گذشت بیش از ۴ و ۹ سال از زمان اجرای پروژه‌های مذکور پیشرفت ریالی آن‌ها به ترتیب ۱۳ و ۱۶/۴ درصد می‌باشد. از طرفی منابع مالی موردنیاز جهت تکمیل پروژه‌های فوق حدود ۵۸ هزار میلیارد ریال و سرمایه در گردش شرکت حدود ۸ هزار میلیارد ریال است.	مجمع عمومی، با تأکید بر ضرورت تسریع در تکمیل پروژه‌های الماس تهران و بازارخانه تجاری-اداری، به هیئت‌مدیره شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی تأکید نمود تا هیئت‌مدیره شرکت بین‌الملل ساختمان و صنعت ملی را مکلف به تدوین برنامه‌ریزی دقیق مالی و عملیاتی برای تأمین منابع مالی مورد نیاز (حدود ۵۸ هزار میلیارد ریال) نماید. همچنین تأکید شد که پیگیری مستمر جهت ارتقاء پیشرفت پروژه‌ها و رفع موانع اجرایی با رعایت صرفه و صلاح شرکت‌ها به عمل آید. گزارش پیشرفت اقدامات انجام شده به‌صورت سه‌ماهه به سهامدار عمده ارائه گردد.	پاسخ بین‌الملل ساختمان و صنعت ملی: گزارش‌های مربوطه به گروه ارسال شده است.
۱۵	زیان انباشته شرکت‌های گروه به شرح یادداشت توضیحی ۱-۴۳، عملیات تعدادی از شرکت‌های فرعی از جمله کمپرسورسازی ایران، توسعه نیروگاه‌ها و انرژی برق، لیزینگ گسترش سرمایه‌گذاری ملی، شرکت بازرگانی بین‌المللی سرمایه‌گذاری ملی، نگاه پویا، ایران پوپلین، توسعه بین‌الملل تجارت ملی و همچنین عملکرد تعدادی از شرکت‌های فرعی شرکت توسعه صنایع بهشهر شامل شرکت پاکسان ایروان، صنایع بسته‌بندی ایران، به پخش داروی بهشهر، شرکت زرین پخش و مدیریت یاران توسعه بهشهر طی دوره مالی مورد گزارش و سنوات اخیر منتج به زیان شده و زیان انباشته برخی از شرکت‌های فوق بیش از سرمایه آن‌ها می‌باشد. ضمن اینکه بدهی‌های جاری برخی از آن‌ها بیش از دارایی‌های جاری بوده و جریانات نقدی عملیاتی برخی از شرکت‌های مزبور منفی گردیده است. همچنین برخی از شرکت‌های گروه طی سال مالی مورد گزارش فاقد فعالیت بوده‌اند.	مجمع عمومی ضمن تأکید بر ضرورت ارتقاء وضعیت مالی و عملیاتی شرکت‌های فرعی زیان‌ده و دارای زیان انباشته بیش از سرمایه، هیئت‌مدیره شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی را موظف می‌نماید تا با همکاری هیئت‌مدیره شرکت‌های فرعی مذکور، برنامه‌های اصلاحی جامع شامل بهبود ساختار مالی، مدیریت بدهی‌ها، افزایش بهره‌وری و احیای فعالیت‌های عملیاتی را تدوین و اجرایی نماید. همچنین پیگیری مستمر وضعیت نقدینگی و رفع مشکلات عملیاتی و مالی این شرکت‌ها با رعایت صرفه و صلاح شرکت الزامی است. گزارش پیشرفت اقدامات انجام شده هر سه ماه یکبار به سهامدار عمده ارائه گردد.	پاسخ وبانک: مدیریت ارشد شرکت به‌صورت مستمر ساختار سرمایه شرکت و زیرمجموعه‌ها را بررسی کرده و تصمیماتی برای واگذاری یا انحلال برخی شرکت‌ها اتخاذ نموده است. انحلال شرکت‌های توسعه نیروگاه‌ها و انرژی برق صورت گرفته و دارایی‌های شرکت کمپرسورسازی واگذار شده است. به‌دلیل زیان‌ده بودن، واگذاری شرکت ایران پوپلین نیز در دستور کار است. همچنین با توجه به عملکرد ضعیف و زیان‌دهی شرکت‌هایی نظیر لیزینگ گسترش سرمایه‌گذاری ملی، توسعه بین‌الملل تجارت ملی، بازرگانی بین‌المللی سرمایه‌گذاری بانک ملی و مدیریت توسعه نگاه پویا، واگذاری یا اصلاح ساختار آن‌ها پیگیری می‌شود.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
۱۶	سقف میزان تملک سهام بانکها به شرح یادداشت توضیحی ۳-۳۸، با توجه به الزامات تبصره ۲ ماده ۵ قانون سیاست‌های کلی اصل ۴۴ کل کشور، مازاد سود تقسیم شده نسبت به مجوز مالک واحد، مشمول مالیات به نرخ ۱۰۰ درصد می‌گردد. مالیات سود تقسیم شده سنوات ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ بانک اقتصاد نوین، توسط بانک مزبور کسر و مستقیماً به سازمان امور مالیاتی پرداخت گردیده است. با توجه به اخذ مجوز سهامداری در سطح ۳۳ درصد در سال ۱۴۰۳، مالیات مزبور مورد اعتراض نبوده و در حساب مالیات پرداختنی منعکس می‌باشد. در مورد سنوات ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، با توجه به عدم اعمال مجوز ۳۳ درصد مالک واحد بهشهر (مازاد بر ۱۰ درصد) علی‌رغم انجام تکالیف، نسبت به آن اعتراض شده لیکن براساس رویکرد محافظه‌کاری، ذخایر لازم بابت مبلغ کسر شده از این بابت (معادل ۷۶ میلیارد ریال) در دوره جاری در حساب‌ها منظور گردیده است. همچنین با توجه به اینکه تکالیف اخذ مجوز سهامداری توسط مالک واحد انجام شده است. شکایت در دیوان عدالت اداری مطرح و رای به نفع شرکت صادر شده است؛ لذا پیگیری حقوق تضییع شده از طریق مراجع ذیصلاح در دست پیگیری می‌باشد.	مجمع عمومی تاکید نمود تا هیئت‌مدیره شرکت سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی به ادامه پیگیری حقوقی موضوع مالیات مازاد سود تقسیم شده سنوات ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در مراجع ذی‌صلاح، نظارت و هماهنگی لازم با بانک اقتصاد نوین جهت تسریع در رفع ابهامات و ارائه مستندات کامل به سازمان امور مالیاتی را به عمل آورد. همچنین گزارش پیشرفت اقدامات و نتایج پیگیری‌های حقوقی به‌صورت دوره‌ای هر سه ماه یک‌بار به سهامدار عمده ارائه گردد.	پاسخ وبشهر: فرآیند ارزش‌گذاری و برگزاری هفت مرحله مزایده واگذاری بلوک ۱۰ درصدی سهام بانک اقتصاد نوین، که به وکالت توسط شرکت سرمایه‌گذاری گروه صنایع بهشهر ایران (وصنا) انجام شده بود، تاکنون فاقد متقاضی بوده و به نتیجه نرسیده است. با این حال، با اخذ گزارش ارزش‌گذاری جدید و تکمیل اقدامات و مقدمات لازم، مقرر است مرحله هشتم مزایده مذکور با موضوع عرضه عمده ۱۰ درصد از سهام بانک اقتصاد نوین به‌صورت نقدی، پس از انتشار آگهی و فراخوان در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰، در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ برگزار شود.
سایر الزامات قانونی و مقرراتی			
۲۱	موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:	موضوع به استماع مجمع رسید و رعایت کامل مفاد اصلاحیه قانون تجارت مورد تأکید قرار گرفت.	
۲۱-۱	ماده ۱۱۰ اصلاحیه قانون تجارت و تبصره ۲ ماده ۳۱ اساسنامه مبنی بر معرفی شخص حقیقی به عنوان نماینده شخص حقوقی در هیئت مدیره (بانک ملی از		موضوع مرتفع گردیده است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
	تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ الی ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ و شرکت داده ورزی سداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ الی ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ فاقد نماینده بوده اند).		
۲۱-۲	ماده ۱۱۴ و ۱۱۵ اصلاحیه قانون تجارت و ماده ۳۶ اساسنامه مبنی بر اخذ سهام وثیقه توسط شرکت داده ورزی سداد پس از انتخاب به عنوان عضو هیئت مدیره در مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸.		موضوع در دست اقدام است.
۲۱-۳	ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت و تبصره ۲ ماده ۲۰ اساسنامه مبنی بر پرداخت سود سهام حداکثر ظرف مدت ۸ ماه پس از تصویب مجمع عمومی عادی در خصوص سهامدار عمده.		موضوع در دست اقدام است.
۲۱-۴	پیگیری شرکت جهت انجام تکالیف مقرر مجمع عمومی عادی مورخ ۲۸ تیر ۱۴۰۳ صاحبان سهام، در خصوص بندهای ۲ الی ۷، ۱۱، ۲۱-۱، ۲۱-۳، ۲۴-۱ الی ۲۴-۳ و ۲۴-۶ این گزارش به نتیجه نرسیده است.		عمده بند مذکور مربوط به حسابرسی ویژه شرکت‌های زیرمجموعه است که در حال پیگیری و انعقاد قرارداد می‌باشد.
سایر مسئولیت‌های قانونی و مقرراتی حسابرس			
۲۴	ضوابط و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در چارچوب چک لیستهای ابلاغ شده آن سازمان به شرح زیر رعایت نشده است:	موضوع به استماع مجمع رسید و رعایت ضوابط و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار، اساسنامه شرکت و مفاد دستورالعمل حاکمیت شرکتی مورد تأکید قرار گرفت.	در سال مالی ۱۴۰۴ رعایت خواهد شد.
۲۴-۱	مفاد بندهای ۱ و ۲ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات در خصوص افشاء صورت‌های مالی و گزارش تفسیری سالانه حسابرسی شده شرکت اصلی و تلفیقی گروه و گزارش هیئت مدیره، حداقل ۱۰ روز قبل از برگزاری مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸.		
۲۴-۲	بند ۱۰ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات درخصوص افشاء صورت‌های مالی سالانه حسابرسی شده شرکت‌های تحت کنترل حداقل ۱۰ روز قبل از برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه شرکت اصلی (شرکت‌های توسعه صنایع بهشهر، کشت و صنعت ملی و بازرگانی بین‌المللی		

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
	سرمایه گذاری بانک ملی) و صورت های مالی میان دوره ای ۶ ماهه حسابرسی شده شرکت های تحت کنترل، حداکثر ۶۰ روز (در صورت الزام به تهیه صورت های مالی تلفیقی، حداکثر ۷۵ روز) پس از پایان دوره ۶ ماهه (شرکت های آزاد راه تبریز - ارومیه و بازرگانی بین المللی سرمایه گذاری بانک ملی).		
۲۴-۳	تبصره ماده ۹ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات در خصوص افشای تغییر نمایندگان اشخاص حقوقی هیئت مدیره بلافاصله پس از برگزاری جلسه هیئت مدیره.		
۲۴-۴	ماده ۳ دستورالعمل پذیرش اوراق بهادار در خصوص اختصاص حداقل ۷۰ درصد از دارایی های خود به سرمایه گذاری در شرکت ها، موسسات یا صندوق های سرمایه پذیر تحت نفوذ قابل ملاحظه یا کنترل (نسبت فعلی ۱۹ درصد).		
۲۴-۵	ممنوعیت غیبت اعضای هیئت مدیره یا نمایندگان آنها بیش از ۴ جلسه متوالی یا ۶ جلسه متناوب در جلسه هیئت مدیره (در خصوص نماینده بانک ملی از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ الی ۱۴۰۳/۰۷/۱۱).		
۲۴-۶	ماده ۶ دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص پرداخت به موقع سود سهام وفق مفاد تبصره ۲ ماده ۱۸ اساسنامه نمونه شرکت های سهامی و ماده ۵ دستورالعمل انضباطی ناشران پذیرفته شده در بورس و تبصره ۲ آن.		
۲۴-۷	تبصره ۴ ماده ۱۴ دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص رعایت وظایف کمیته انتصابات در خصوص پیشنهاد برنامه آموزشی برای اعضای هیئت مدیره و مدیران.		

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شماره بند	شرح بند گزارش حسابرسی	خلاصه تکلیف مجمع	آخرین اقدامات انجام شده
۲۴-۸	مفاد مواد ۸، ۱۰، ۱۱، ۱۳ دستورالعمل الزامات افشای اطلاعات و تصویب معاملات اشخاص وابسته ناشران بورسی در خصوص تصویب معامله توسط هیئت مدیره و عدم حق رای مدیر ذینفع و ارائه گزارش به اولین مجمع عمومی و افشا مجمع عمومی و افشا معامله در خصوص سپرده گذاری نزد بانک ملی (سهامدار عمده)		

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۵-۶- تشریح برنامه‌های راهبردی

۵-۶-۱- چشم‌انداز گروه توسعه ملی در افق ۱۴۰۷

چشم‌انداز، نقطه ثقل جهت‌گیری راهبردی هر سازمان است و مسیر بلندمدت حرکت آن را روشن می‌کند. برای گروه توسعه ملی، چشم‌انداز نه تنها مسیر آینده را مشخص می‌سازد، بلکه تعهد ما به رشد پایدار، نوآوری و ایفای نقش مؤثر در توسعه ملی را نیز نشان می‌دهد. این چشم‌انداز چارچوبی است که تمامی تصمیمات، برنامه‌ها و سرمایه‌گذاری‌های گروه بر اساس آن سنجیده می‌شوند و هدف ما را در تبدیل شدن به پیشتاز مدیریت هوشمند دارایی در ایران و منطقه مشخص می‌کند. با اتکا بر این چشم‌انداز، گروه توسعه ملی در پی ارتقای توانمندی‌های داخلی به استانداردهای جهانی، بهره‌برداری حداکثری از هم‌افزایی منابع مالی و انسانی و خلق ارزش پایدار است تا نقش مؤثری در توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور ایفا کند.

پیشرو در مدیریت نوآورانه دارایی‌ها، همسو با روندهای جهانی سرمایه‌گذاری، با تعهد به افزایش پایدار بازدهی، تولید دانش‌بنیان و گسترش حضور تأثیرگذار در بازارهای بین‌المللی تا افق ۱۴۰۷

۵-۶-۲- بیانیه مأموریت

بیانیه مأموریت، قلب عملیاتی هر سازمان است و جهت حرکت روزمره و تصمیم‌گیری‌های استراتژیک را مشخص می‌کند. برای گروه توسعه ملی، مأموریت ما بازتاب ارزش‌ها، اصول و تعهد سازمان به رشد پایدار، نوآوری و توسعه ملی است. این بیانیه چارچوبی روشن برای سرمایه‌گذاری‌های هوشمند، بهره‌گیری از استعدادهای بومی و هم‌افزایی درون‌گروهی فراهم می‌کند و تضمین می‌کند که هر اقدام ما، علاوه بر ایجاد بازدهی اقتصادی، نقشی مثبت در توسعه کشور ایفا کند. بیانیه مأموریت نشان‌دهنده تعهد سازمان به خلق ارزش پایدار برای سهامداران، تقویت اقتصاد ملی و ارتقای کیفیت زندگی مردم است و راهنمای اصلی در تصمیم‌گیری‌ها، سیاست‌گذاری‌ها و اولویت‌بندی پروژه‌ها به شمار می‌رود.

ما با شناسایی و بهره‌برداری هدفمند از فرصت‌های سرمایه‌گذاری ارزش آفرین و نوآورانه و با توانمندسازی استعدادهای بومی، متعهد به خلق رشد اقتصادی و توسعه پایدار هستیم. این هدف از طریق بهبود مستمر فرآیندها، ارتقای چابکی ساختاری و اجرایی، ایجاد هم‌افزایی بین واحدها و تعامل فعال و پایدار با تمامی ذی‌نفعان تحقق می‌یابد.

۵-۶-۳- ارزش‌های بنیادی

ارزش‌های بنیادی، ستون‌های اخلاقی و حرفه‌ای هر سازمان هستند که رفتارها، تصمیم‌گیری‌ها و تعاملات آن را هدایت می‌کنند. در گروه توسعه ملی، این ارزش‌ها، تعهد به شفافیت، شایسته‌سالاری، نوآوری، رضایت سهامداران، توسعه ملی و هم‌افزایی گروهی را تبیین می‌کنند و مسیر حرکت سازمان را به گونه‌ای روشن می‌سازند که تمامی اقدامات و تصمیمات، همسو با اصول اخلاقی و اهداف بلندمدت باشد. ارزش‌های بنیادی نه تنها چارچوب عملکرد داخلی را شکل می‌دهند، بلکه تعهد سازمان را به ذینفعان، همکاران و جامعه منعکس می‌کنند و اطمینان می‌دهند که گروه توسعه ملی، همواره به عنوان الگویی قابل اعتماد، اثرگذار و مسئولیت‌پذیر در عرصه مدیریت هوشمند دارایی و توسعه ملی عمل می‌کند.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- **شفافیت، صداقت و قانونمداری:** برای به دست آوردن، حفظ و تعمیق اعتماد ذی نفعان، همواره پایبند به شفافیت، صداقت و رعایت قوانین در تمامی سطوح سازمان هستیم.
- **تمرکز بر رضایت ذی نفعان، به ویژه سهامداران:** با ارائه خدمات ممتاز و اتخاذ تصمیمات مبتنی بر منافع بلندمدت، نیازها و انتظارات ذی نفعان را در اولویت قرار داده و ارزش پایدار، به ویژه برای سهامداران، خلق می کنیم.
- **همراستایی با منافع ملی:** برای پیشبرد توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور، متعهد به شناخت دقیق منافع ملی، سیاست های کلان و اقدام هماهنگ با آنها هستیم.
- **راهبری بهینه سرمایه انسانی و شایسته سالاری:** به دانش و مهارت های سرمایه انسانی ارج می نهیم، محیطی برای شناسایی و تقدیر از توانمندی های حرفه ای فراهم می کنیم و مشارکت فعال کارکنان را ترویج می کنیم تا رشد و توسعه پایدار سازمان تضمین شود.
- **نوآوری و بهبود مستمر:** به عنوان یک سازمان یادگیرنده، با استقبال از ایده های خلاقانه و تلاش مستمر برای ارتقای عملکرد، راه حل های پیشرو را کشف و توسعه می دهیم.
- **هم افزایی و همکاری درون گروهی:** موفقیت های بزرگ از طریق هم افزایی توانمندی ها، تقویت همکاری های درون گروهی و بهره گیری از دانش جمعی حاصل می شوند.
- **افتخار و وفاداری به اهداف و آرمان گروه توسعه ملی:** با افتخار و وفاداری به ارزش ها و چشم انداز گروه توسعه ملی، با عزم و انگیزه، در مسیر دستیابی به اهداف سازمان گام برمی داریم.

۴-۵-۶- جهت گیری های کلان راهبردی

در شرایطی که نوسانات کلان اقتصادی، محدودیت های ساختاری، ناترازی منابع، کاهش بهره وری و فرسایش سرمایه انسانی به چالش های جدی اقتصاد کشور تبدیل شده اند، نقش نهادهای مالی و هلدینگ های بزرگ سرمایه گذاری در هدایت هوشمند سرمایه، مولدسازی دارایی ها، تقویت حکمرانی شرکتی و ارتقای سرمایه انسانی بیش از پیش اهمیت یافته است. این نهادهای، به ویژه در بستر اقتصاد بانک محور ایران، می توانند با تصمیم گیری راهبردی، تخصیص بهینه منابع و اعمال نظام های کنترلی اثربخش، مسیر توسعه پایدار و خلق ارزش بلندمدت را هموار کنند.

در این میان، گروه توسعه ملی به عنوان بازوی تخصصی سرمایه گذاری بانک ملی ایران، در نقطه ای حساس و تعیین کننده قرار دارد؛ به گونه ای که از یک سو با انتظارات نهادهای بالادستی، سهامداران و نهادهای نظارتی مواجه است و از سوی دیگر با مجموعه ای از چالش های ساختاری و محیطی توأمان روبه روست. این چالش ها شامل مسائل مرتبط با حکمرانی شرکتی و هم راستایی استراتژیک گروه با شرکت های تابعه، فقدان نظام یکپارچه کنترل و پایش عملکرد، محدودیت در یکپارچه سازی و تحلیل داده های تصمیم ساز، پیچیدگی های ناشی از بوروکراسی ساختاری و دشواری جذب و نگهداشت سرمایه انسانی متخصص است. این چالش های درون سازمانی در شرایطی بروز یافته اند که ناپایداری اقتصادی، تورم و نوسانات شدید ارزی، هزینه بالای تأمین مالی، تحریم ها و محدودیت های بین المللی، نوسانات بازار سرمایه، فشارهای نظارتی مرتبط با واگذاری پرتفوی و خروج از بنگاهداری، ریسک های سیاسی و مقرراتی و تشدید رقابت با بازیگران نوظهور خصوصی، فضای تصمیم گیری و سرمایه گذاری را به شدت پیچیده و پرریسک کرده است.

از منظر الزامات بالادستی، مواد ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور صراحتاً بر خروج بانک ها و نهادهای وابسته از بنگاهداری مستقیم، استقرار نظام سهامداری حرفه ای، شفافیت در مدیریت دارایی ها، ارتقای حکمرانی

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

شرکتی و اعمال کنترل و نظارت مؤثر بر سرمایه‌گذاری‌ها تأکید دارند. این مواد قانونی، گروه‌های سرمایه‌گذاری وابسته به بانک‌ها را ملزم می‌سازند که از اداره عملیاتی بنگاه‌ها فاصله گرفته و با تکیه بر سازوکارهای کنترلی، شاخص‌های عملکردی شفاف و تصمیم‌گیری مبتنی بر داده، نقش سهامدار ارزش‌آفرین و توسعه‌گرا را ایفا کنند.

در این چارچوب، نبود یک نظام منسجم کنترل، پایش و ارزیابی عملکرد نه تنها یک چالش مدیریتی، بلکه ریسک جدی عدم انطباق با الزامات قانونی و نظارتی تلقی می‌شود. بر همین اساس، در راستای پاسخ‌گویی هم‌زمان به چالش‌های محیطی، الزامات قانونی و ضرورت‌های تحول درونی، تدوین و استقرار برنامه تحول و راهبرد یکپارچه به‌عنوان یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر در دستور کار قرار می‌گیرد. این برنامه، ضمن بازآفرینی نسل جدید گروه توسعه ملی با تکیه بر حوزه‌های دانش‌بنیان و آینده‌ساز، چارچوب واگذاری دارایی‌های غیر بانکی و انجام تکالیف قانونی را نیز تبیین می‌کند. بر اساس تحلیل دقیق وضع موجود و بهره‌گیری از دیدگاه‌های خبرگان، مسیر گذار نظام‌مند از بنگاهداری سنتی به سهامداری حرفه‌ای، ارزش‌آفرین، داده‌محور، توسعه‌گرا و انسان‌محور مشخص شده است؛ به‌گونه‌ای که تصمیمات سرمایه‌گذاری بر مبنای تحلیل‌های داده‌محور، شاخص‌های عملکرد شفاف و سازوکارهای کنترلی اثربخش طراحی و اعمال شده و تخصیص منابع مالی و سرمایه انسانی به‌صورت هدفمند در خدمت فعالیت‌های مولد، رقابت‌پذیر و دارای مزیت اقتصادی قرار گیرد. در این چارچوب، برنامه راهبردی گروه توسعه ملی بر چهار جهت‌گیری کلان استوار شده است که مسیر تحقق اهداف راهبردی و ایجاد ارزش پایدار برای گروه و شرکت‌های تابعه را تضمین می‌کند.

جهت‌گیری اول	جهت‌گیری دوم
تمرکز بر حوزه‌های نوظهور، آینده‌ساز و اقتصاد دیجیتال با توسعه ابزارهای مالی	واگذاری هدفمند دارایی‌های غیربانکی و ایفای تکالیف قانونی
جهت‌گیری سوم	جهت‌گیری چهارم
ارتقای بهره‌وری، شفافیت و توان عملیاتی با استقرار چارچوب بهینه حاکمیت شرکتی	توسعه سرمایه انسانی، ساماندهی انتصابات مبتنی بر شایستگی و پرورش نسل جدید مدیران جوان و نخبه

۱) جهت‌گیری اول: تمرکز بر حوزه‌های نوظهور، آینده‌ساز و اقتصاد دیجیتال با توسعه ابزارهای مالی

این محور با هدف توسعه سرمایه‌گذاری‌های ارزش‌آفرین، ورود به حوزه‌های نوظهور و آینده‌ساز، بهره‌گیری از ظرفیت‌های اقتصاد دیجیتال و استقرار نظام حرفه‌ای مدیریت سرمایه‌گذاری، زمینه‌ساز رشد پایدار، تنوع‌بخشی به منابع درآمدی و افزایش ارزش پرتفوی سرمایه‌گذاری گروه خواهد بود. در این راستا، تقویت زیرساخت‌های نهادی و حاکمیتی، بازآرایی سبد سرمایه‌گذاری و توسعه نهادهای تخصصی سرمایه‌گذاری، بستر لازم برای خلق ارزش بلندمدت و بهره‌گیری از فرصت‌های سرمایه‌گذاری آینده را فراهم می‌سازد.

راهبردهای کلیدی این محور عبارتند از:

- **استقرار نظام یکپارچه مدیریت سرمایه‌گذاری گروه:**

تدوین سیاست‌های سرمایه‌گذاری (IPS)، تقویت ساختارهای حاکمیتی، بازنگری ساختار سازمانی حوزه سرمایه‌گذاری،

تدوین دستورالعمل‌ها و استقرار فرآیندهای استاندارد به‌منظور ارتقای کیفیت تصمیم‌گیری و مدیریت بهینه سرمایه‌گذاری‌ها.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- **بهینه سازی و بازاریابی پرتفوی سرمایه گذاری:**

مدیریت فعال سبد سرمایه گذاری با رویکرد بهینه سازی ترکیب دارایی ها، افزایش بازده، مدیریت ریسک و همسوسازی پرتفوی با راهبردهای کلان گروه و فرصت های اقتصادی.

- **توسعه نهاد سرمایه گذاری های نوظهور و اقتصاد دیجیتال:**

ایجاد و استقرار نهاد تخصصی سرمایه گذاری با تمرکز بر شناسایی، ارزیابی و سرمایه گذاری در کسب و کارهای نوآور، فناوری های نوظهور، اقتصاد دیجیتال و سایر حوزه های آینده ساز، با هدف خلق ارزش پایدار، توسعه مزیت های رقابتی و افزایش سهم گروه در بازارهای نوین.

۲) جهت گیری دوم: واگذاری هدفمند دارایی های غیربانکی و ایفای تکالیف قانونی

با توجه به الزامات مقرر در ماده (۱۶) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و احکام تکمیلی مندرج در ماده (۸) قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران، واگذاری دارایی های مازاد و غیربانکی بانک ها و شرکت های تابعه، به عنوان یکی از اولویتهای راهبردی گروه در دستور کار قرار گرفته است. بر این اساس، گروه با استقرار سازوکارهای حاکمیتی و اجرایی، درصدد است فرآیند واگذاری دارایی ها را به صورت برنامه ریزی شده، شفاف و مبتنی بر اصول حرفه ای مدیریت دارایی به اجرا درآورد. این رویکرد، علاوه بر ایفای به موقع تکالیف قانونی و کاهش ریسک های نظارتی، زمینه آزادسازی منابع، بهبود ترکیب پرتفوی سرمایه گذاری، افزایش چابکی مالی و تمرکز بر سرمایه گذاری در حوزه های راهبردی و ارزش آفرین را فراهم خواهد ساخت.

راهبردهای کلیدی این محور عبارتند از:

- **استقرار نظام حاکمیتی واگذاری دارایی ها:**

تشکیل کمیته واگذاری، تعیین ساختار اجرایی، تدوین منشور، دستورالعمل ها و فرآیندهای استاندارد، تعیین مسئولیت ها و استقرار سازوکارهای تصمیم گیری و نظارتی به منظور مدیریت یکپارچه و شفاف فرآیند واگذاری در سطح گروه.

- **شفاف سازی و ایجاد بانک جامع اطلاعات دارایی ها:**

طراحی شناسنامه جامع دارایی ها، جمع آوری و یکپارچه سازی اطلاعات و استقرار بانک اطلاعاتی دارایی ها به منظور ایجاد تصویری دقیق از دارایی های مشمول، تسهیل تصمیم گیری و افزایش شفافیت در فرآیند واگذاری.

- **ارزیابی، طبقه بندی و اولویت بندی دارایی ها:**

استقرار مدل ارزیابی و رتبه بندی دارایی ها بر اساس شاخص های راهبردی، مالی و عملیاتی، طبقه بندی دارایی ها به گروه های نگهداشت، اصلاح یا واگذاری و تدوین نقشه راه واگذاری با هدف مدیریت بهینه پرتفوی دارایی های گروه.

- **اجرای برنامه هدفمند واگذاری دارایی ها:**

تدوین برنامه اجرایی واگذاری، اولویت بندی دارایی های مشمول، انجام فرآیندهای ارزش گذاری، اجرای انتقال مالکیت و پیگیری ثبت قانونی واگذاری ها با هدف ایفای به موقع تکالیف قانونی، کاهش ریسک های نظارتی، آزادسازی منابع و افزایش تمرکز گروه بر فعالیت های اصلی و ارزش آفرین.

۳) جهت گیری سوم: ارتقای بهره وری، شفافیت و توان عملیاتی با استقرار چارچوب بهینه حاکمیت شرکتی

این محور با هدف ارتقای بهره وری، افزایش شفافیت، تقویت نظام های مدیریتی و استقرار سازوکارهای نوین حاکمیت شرکتی، زمینه ساز بهبود کیفیت تصمیم گیری، افزایش پاسخ گویی، ارتقای کنترل های مدیریتی و توسعه توان عملیاتی شرکت های گروه

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

خواهد بود. در این راستا، استقرار نظام‌های یکپارچه برنامه‌ریزی، پایش عملکرد، مدیریت ریسک و استانداردسازی فرآیندهای کسب‌وکار، زیرساخت لازم برای تحقق اهداف راهبردی گروه را فراهم می‌سازد. راهبردهای کلیدی این محور عبارت‌اند از:

- **بازمهندسی و استانداردسازی فرآیندهای کسب‌وکار:**

طراحی، مستندسازی و بهینه‌سازی فرآیندهای کلیدی، استقرار نظام بهبود مستمر و یکپارچه‌سازی رویه‌های عملیاتی در سطح شرکت‌های گروه با هدف افزایش بهره‌وری، کاهش اتلاف منابع و ارتقای کیفیت خدمات.

- **استقرار نظام یکپارچه برنامه‌ریزی و بودجه‌ریزی گروه:**

استانداردسازی فرآیندهای برنامه و بودجه، استقرار سامانه‌های یکپارچه و ایجاد سازوکارهای هماهنگ برای برنامه‌ریزی، تخصیص منابع و کنترل عملکرد شرکت‌های تابعه.

- **استقرار نظام جامع نظارت و راهبری شرکت‌های تابعه:**

پیاده‌سازی نظام ارزیابی و پایش عملکرد شرکت‌های تابعه بر اساس شاخص‌های کلیدی (KPI)، تهیه و استقرار داشبوردهای مدیریتی، بررسی دوره‌ای عملکرد، تحلیل انحرافات از برنامه و بودجه و اجرای اقدامات اصلاحی با هدف بهبود عملکرد شرکت‌ها، افزایش انضباط مدیریتی و تحقق اهداف گروه.

- **استقرار نظام یکپارچه مدیریت اسناد و اطلاعات:**

توسعه نظام طبقه‌بندی، بایگانی و گردش الکترونیکی اسناد از طریق استقرار سامانه مدیریت اسناد (DMS) با هدف ایجاد مخزن متمرکز اطلاعات، افزایش شفافیت، تسهیل دسترسی و اشتراک‌گذاری اسناد، ارتقای کنترل‌های داخلی، حفظ امنیت و یکپارچگی اطلاعات و بهبود فرآیندهای اداری.

- **استقرار و تقویت نظام حاکمیت شرکتی:**

تصویب و ابلاغ منشور کمیته‌های تخصصی از جمله کمیته‌های ریسک، انتصابات و حسابرسی به شرکت‌های زیرمجموعه، معرفی و تصویب اعضای این کمیته‌ها در سطح گروه و شرکت‌های تابعه، و نهادینه‌سازی سازوکارهای نظارتی و تصمیم‌گیری تخصصی با هدف ارتقای شفافیت، افزایش پاسخ‌گویی و بهبود کیفیت راهبری شرکت‌ها.

- **استقرار نظام یکپارچه مدیریت ریسک:**

شناسایی، ارزیابی، پایش و مدیریت ریسک‌های راهبردی، عملیاتی، مالی و انطباق به‌منظور افزایش تاب‌آوری سازمان، حمایت از تصمیم‌گیری اثربخش و صیانت از ارزش‌آفرینی پایدار گروه.

۴) **جهت‌گیری چهارم: توسعه سرمایه انسانی، ساماندهی انتصابات مبتنی بر شایستگی و پرورش نسل جدید مدیران جوان و نخبه سرمایه انسانی و مدیران کارآمد، مهم‌ترین دارایی راهبردی گروه و کشور است و استفاده از مدیران شایسته و دارای سلامت و انگیزه رمز اصلی موفقیت است.** از این‌رو، استقرار نظامی شفاف، شایسته‌سالار و مبتنی بر شایستگی برای جذب، انتصاب، توسعه و نگهداشت مدیران و کارکنان، به‌عنوان یکی از اولویت‌های راهبردی گروه در دستور کار قرار دارد. این محور با هدف ایجاد زیرساخت‌های نوین مدیریت سرمایه انسانی، توسعه شایستگی‌های مدیریتی، استقرار نظام جانشین‌پروری و فراهم‌سازی بستر رشد مدیران جوان و نخبه، زمینه ارتقای اثربخشی مدیریتی، افزایش انگیزش کارکنان و تقویت فرهنگ سازمانی مبتنی بر یادگیری، نوآوری و مسئولیت‌پذیری را فراهم می‌سازد.

راهبردهای کلیدی این محور عبارت‌اند از:

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

- **استقرار نظام یکپارچه انتصابات مبتنی بر شایستگی:**
طراحی و استقرار سامانه انتصابات به عنوان بستر یکپارچه مدیریت فرآیندهای انتصاب مدیران، با هدف استانداردسازی و شفاف سازی فرآیندهای انتخاب و انتصاب، استقرار مدل شایستگی مدیران، ایجاد بانک اطلاعات مدیران و جانشینان، ارزیابی و رتبه بندی نامزدهای مدیریتی، مستندسازی فرآیندهای تصمیم گیری و ایجاد امکان پایش و نظارت بر انتصابات در راستای تحقق شایسته سالاری، عدالت سازمانی و حاکمیت شرکتی.
- **توسعه نظام یکپارچه مدیریت استعداد و جانشین پروری:**
استقرار فرآیندهای یکپارچه شناسایی، جذب، نگهداشت، توسعه و جانشین پروری سرمایه های انسانی با تأکید بر بهره گیری از ظرفیت مدیران و کارشناسان جوان، نخبه و توانمند و هم راستاسازی آن با نظام ارزیابی عملکرد، توسعه مسیر شغلی و نظام جبران خدمات.
- **ارتقای شایستگی های مدیریتی و تخصصی:**
طراحی و اجرای برنامه های آموزشی و توسعه ای با هدف ارتقای مهارت های رهبری، تفکر راهبردی، تحلیل داده، مدیریت تحول، تصمیم گیری و سایر شایستگی های کلیدی مورد نیاز مدیران و کارکنان، به منظور افزایش آمادگی سازمان برای مواجهه با تحولات محیط کسب و کار.
- **راه اندازی مرکز خدمات مدیران:**
ایجاد ساختاری تخصصی برای ارائه خدمات متمرکز در حوزه مدیریت سرمایه انسانی مدیران، شامل پشتیبانی از فرآیندهای انتصاب، ارزیابی، توسعه، آموزش، جانشین پروری، نگهداشت و پایش عملکرد مدیران در سطح گروه، به منظور ارتقای کیفیت مدیریت و انسجام فرآیندهای مرتبط.
- **نهادینه سازی فرهنگ سازمانی یادگیرنده و نوآور:**
تقویت فرهنگ یادگیری مستمر، نوآوری، مسئولیت پذیری، همکاری، شفافیت و بهبود مستمر، با هدف افزایش سرمایه اجتماعی سازمان، ارتقای انگیزش کارکنان، توسعه مشارکت سازمانی و تقویت توان انطباق گروه با تغییرات محیطی و الزامات آینده.

۶- تأثیر شرایط اقتصادی و تحولات منطقه ای بر عملکرد گروه

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی با توجه به ماهیت سرمایه گذاری خود، فعالیت عملیاتی مستقیمی نداشته و عملکرد مالی آن عمدتاً متأثر از وضعیت عملیاتی، سودآوری و ارزش شرکت های سرمایه پذیر است. از این رو، تحولات اقتصادی، سیاسی و ژئوپلیتیکی کشور و منطقه، آثار خود را به صورت غیرمستقیم از طریق عملکرد شرکت های تابعه و وابسته بر نتایج مالی گروه منعکس می سازد.

سال ۱۴۰۴ را می توان یکی از پیچیده ترین و پریسک ترین دوره های اقتصادی سال های اخیر دانست. وقوع جنگ تحمیلی و تنش های منطقه ای ناشی از جنگ رمضان و جنگ ۱۲ روزه، همزمان با تشدید محدودیت های تأمین انرژی، تداوم تورم، نوسانات بازارهای مالی، افزایش هزینه های تأمین مواد اولیه و اختلال در زنجیره تأمین و حمل و نقل، فضای فعالیت بنگاه های اقتصادی را با چالش های متعددی مواجه ساخت. هرچند هیچ یک از شرکت های گروه آسیب مستقیم فیزیکی ناشی از این درگیری ها متحمل نشدند، لیکن آثار غیرمستقیم این تحولات بر عملکرد صنایع مختلف گروه قابل ملاحظه بوده است.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

• صنعت سیمان

یکی از صنایعی که بیشترین تأثیر را از شرایط یادشده پذیرفت، صنعت سیمان بود. بررسی آمارهای جهانی نشان می‌دهد ایران در سال ۲۰۲۵ با کاهش حدود ۷ میلیون تن تولید سیمان نسبت به سال قبل، از رتبه ششم به رتبه هفتم بزرگ‌ترین تولیدکنندگان سیمان جهان تنزل یافته است. مهم‌ترین عوامل این کاهش، محدودیت‌های گسترده در تأمین برق و گاز، کاهش فعالیت‌های عمرانی و ساختمانی، افزایش نااطمینانی ناشی از شرایط جنگی و اختلال در زنجیره تأمین بوده است.

از آنجا که تقاضای سیمان ارتباط مستقیمی با حجم پروژه‌های ساختمانی و توسعه زیرساخت‌ها دارد، رکود نسبی در بخش ساخت‌وساز و کاهش سرمایه‌گذاری‌های عمرانی، موجب افت تقاضای داخلی و کاهش ظرفیت بهره‌برداری واحدهای تولیدی شد. همزمان، محدودیت‌های انرژی که زودتر از سنوات گذشته آغاز گردید، بسیاری از کارخانه‌های سیمان را ناگزیر به کاهش ظرفیت یا توقف بخشی از خطوط تولید کرد.

در حوزه صادرات نیز تنش‌های نظامی در منطقه خلیج فارس و محدوده تنگه هرمز، افزایش هزینه‌های بیمه، رشد کرایه حمل، تأخیر در جابه‌جایی محموله‌ها و افزایش ریسک تجارت دریایی را به دنبال داشت و بخشی از بازارهای صادراتی صنعت سیمان را تحت تأثیر قرار داد. اگرچه در حال حاضر شرایط آتش‌بس برقرار است، لیکن تداوم نااطمینانی‌های ژئوپلیتیکی همچنان یکی از مهم‌ترین ریسک‌های پیش روی صنعت سیمان محسوب می‌شود.

• صنعت شوینده

شرکت‌های فعال در صنعت شوینده نیز به دلیل وابستگی قابل توجه به مواد اولیه پتروشیمی، LAB و انواع روغن، از محدودیت‌های تأمین مواد اولیه و افزایش قابل توجه قیمت آنها متأثر شدند. این شرایط ضمن افزایش نیاز به سرمایه در گردش، احتمال کاهش حجم فروش ناشی از افزایش قیمت محصولات و کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان را نیز افزایش داده است.

• صنعت غذایی

در صنعت غذایی، محدودیت در واردات روغن خام، دانه‌های روغنی و ذرت، مهم‌ترین چالش عملیاتی شرکت‌های گروه محسوب می‌شود. با این حال، امکان واردات بخش قابل توجهی از این اقلام از طریق بنادر شمالی کشور، بخشی از ریسک‌های ناشی از محدودیت‌های حمل‌ونقل دریایی را کاهش داده است.

همچنین ضرورت جایگزینی روغن پالم با سایر روغن‌های گیاهی، فرصت مناسبی برای استفاده بیشتر از ظرفیت خطوط هیدروژناسیون موجود در شرکت مارگارین فراهم کرده است. از سوی دیگر، با توجه به اهمیت راهبردی تأمین کالاهای اساسی، ساختار مالکیتی گروه در این صنعت می‌تواند زمینه ایفای نقش مؤثرتر در برنامه‌های تأمین و تنظیم بازار را فراهم آورد.

• صنعت بسته‌بندی

شرکت‌های فعال در حوزه بسته‌بندی و قوطی‌سازی، به دلیل وابستگی به ورق گالوانیزه و سایر مواد اولیه صنایع فولادی و پتروشیمی، با ریسک افزایش هزینه‌های تولید و محدودیت در تأمین مواد اولیه مواجه شدند. با این حال، تأمین موجودی مواد اولیه برای دوره‌ای مناسب و برنامه‌ریزی جهت استفاده از منابع جایگزین، آثار این محدودیت‌ها را تا حدودی کنترل کرده است.

• صنعت توزیع و حمل‌ونقل

در شرایط بحرانی، شبکه توزیع و حمل‌ونقل از ارکان اصلی تداوم فعالیت واحدهای تولیدی محسوب می‌شود. برخورداری گروه از شرکت به‌پخش به عنوان یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های پخش کشور و همچنین ناوگان ملکی مناسب، موجب شد بخش قابل توجهی از ریسک‌های ناشی از اختلال در زنجیره توزیع مدیریت شود.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

اگرچه کاهش تولید برخی شرکت‌های گروه می‌تواند حجم عملیات شرکت‌های پخش را تحت تأثیر قرار دهد، لیکن ساختار درآمدی این شرکت‌ها، رشد نرخ فروش محصولات و نظام اعتبارسنجی مشتریان، احتمال کاهش معنادار سودآوری را محدود ساخته است.

• شرکت‌های سرمایه‌گذاری

شرکت‌های سرمایه‌گذاری گروه نیز از شرایط حاکم بر بازار سرمایه و افزایش نااطمینانی‌های اقتصادی متأثر شدند. هرچند کاهش تمایل سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در سهام و افت نسبی ارزش بازار برخی دارایی‌ها از آثار طبیعی شرایط جنگی محسوب می‌شود، لیکن ترکیب پرتفوی این شرکت‌ها که عمدتاً متشکل از سهام راهبردی گروه، سهام بانک اقتصادنوین و اوراق با درآمد ثابت است، ریسک ناشی از نوسانات بازار را تا حد قابل توجهی کنترل کرده است.

• فعالیت‌های ساختمانی

رکود نسبی بازار ساخت‌وساز، افزایش قیمت مصالح ساختمانی و رشد هزینه‌های اجرای پروژه‌ها، موجب افزایش نیاز شرکت‌های ساختمانی گروه به منابع مالی شده است. با این وجود، عدم پیش‌فروش پروژه‌ها و استمرار روند تورمی بازار مسکن، همچنان چشم‌انداز مناسبی برای سودآوری این بخش در سال‌های آتی فراهم می‌کند.

• گروه بانک و تأمین سرمایه

در حوزه بانک و تأمین سرمایه، اگرچه محدودیت‌های ناشی از تحولات منطقه‌ای تأثیر مستقیمی بر عملیات بانکی نداشته است، لیکن افزایش احتمال نکول تسهیلات، کاهش سرعت سرمایه‌گذاری و افزایش ریسک اعتباری مشتریان از جمله آثار غیرمستقیم شرایط اقتصادی و جنگی محسوب می‌شود که مدیریت مستمر آن ضروری است.

• جمع‌بندی

بررسی آثار تحولات اقتصادی و ژئوپلیتیکی سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که مهم‌ترین پیامدهای این شرایط برای شرکت‌های گروه، افزایش هزینه‌های تأمین مواد اولیه، محدودیت‌های انرژی، رشد نیاز به سرمایه در گردش، اختلال در زنجیره تأمین و حمل‌ونقل، کاهش سرعت اجرای پروژه‌های عمرانی و افزایش نااطمینانی در فضای کسب‌وکار بوده است. با این وجود، به دلیل تنوع فعالیت‌های گروه، پراکندگی مناسب سرمایه‌گذاری‌ها، برخورداری از شرکت‌های راهبردی در صنایع کالاهای اساسی، شبکه توزیع گسترده و اتخاذ سیاست‌های مدیریتی مناسب، آثار منفی این تحولات تا حد قابل قبولی مدیریت شده است. بر اساس آخرین برآوردهای انجام‌شده، اگرچه فشارهای اقتصادی می‌تواند موجب کاهش سود اقتصادی برخی شرکت‌های تابعه شود، لیکن انتظار می‌رود سود حسابداری و درآمد سود سهام پیش‌بینی‌شده گروه در سال مالی آتی محقق گردد. در عین حال، تأمین سرمایه در گردش شرکت‌های تابعه، مدیریت ریسک‌های ناشی از محدودیت انرژی، تنوع‌بخشی به بازارهای صادراتی، افزایش انعطاف‌پذیری زنجیره تأمین و پایش مستمر تحولات منطقه‌ای، از مهم‌ترین اولویت‌های مدیریتی گروه در دوره پیش‌رو خواهد بود.

شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴

۷- اطلاعات تماس با شرکت

آدرس پستی: تهران، خیابان ولی عصر بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید خدای، پلاک ۸۹

کد پستی: ۱۹۹۴۸۴۴۲۰۲

صندوق پستی: ۳۸۹۸-۱۵۸۷۵

ایمیل: info@tmgic.ir

تلفن گویا: ۰۲۱۸۵۵۹۸-۹۹

فکس دبیرخانه: ۰۲۱۸۵۵۹۹۸۱۱

فکس واحد سهام: ۰۲۱۸۸۶۲۳۴۶۸

نشانی تارنمای شرکت: <https://tmgic.ir/>



شرکت سرمایه‌گذاری
گروه توسعه ملی
(سهامی عام)